

BEBAUUNGSPLAN DROVE NR07

M 1:1000



FLUR 3

FLUR 2

FLUR 25

FLUR 13

gehört zur Genehmigung vom 15. Sept. 1971
Az. 34.3.444/62/66
Der Regierungspräsident im Auftrage



FESTSETZUNGEN GEM. § 9 BAUG

- MD** DORFGEBIET
- WA** ALLGEMEINES WOHNGEBIET
- UB** ÜBERBAUBARE FLÄCHEN
- BG** BAUGRENZE
- GRZ** MIT DEZIMALZAH. GRUNDFLÄCHENZAHL
- GFZ** MIT DEZIMALZAH. GESCHOSSFLÄCHENZAHL
- I II** ALS HOCHSTGRENZE ZAHLE DER VOLLGESCHOSS
- II** ZWINGEND
- ABGRENZUNG VON FLÄCHEN VERSCHIEDENEN MASSES DER BAULICHEN NUTZUNG
- GARAGEN UND VEBENANLAGEN SIND AUSSERHALB DER ÜBERBAUBAREN FLÄCHEN UND AUSSERHALB DER FLÄCHEN FÜR GARAGEN INNERHALB EINES 10 M TIEFEN BEREICHS ENTLANG DER STRASSEN- BEGRENZUNGSLEINEN GEBÄTTET

ORTLICHE BAUVORSCHRIFTEN

- F** FLÄCHEN GENEIGTE DREHER, HAUPTAUFRICHTUNG
- +** GENEIGTE DREHER, HAUPTAUFRICHTUNG NICHT FESTGELEGT
- DER BESTANDSBEREICH WIRD DURCH FOLGENDE LINIEN ABGRENZT:
 - INNERHALB DER ÜBERBAUBAREN FLÄCHEN
 - INNERHALB DER ÜBERBAUBAREN FLÄCHEN

UNVERBINDLICHE EINTRAGUNGEN

- EMPFOHLENE PARZELLEGRENZEN
- EMPFOHLENE BAUMBEPLANTUNG
- BESTANDSANGABEN
- ORTHANDENE BEBAUUNG
- FLURGRENZEN

ANVERTUNG DER KARTENGRUNDLAGE KARSTERRAMP REG.-VERMESSUNGSBÜRO ÖFFENTL. BEST. VERMESSUNGS-INGENIEUR DER GEGENWÄRTIGE ZUSTAND IST RICHTIG DARGESTELLT.	ENTWURF UND BEARBEITUNG DES BEBAUUNGSPLANES BÜRO FÜR STADTERBAULICHE PLANUNG DENEI SCHRODER DIP.-ING. ARCHITKT HELMA SCHRODER ARCHITKTEN 11 AACHEN, VIKTORIAKALLE 10, TELEFON 2815	ES WIRD BESCHNIGT, DASS DIE STADT- BAULICHE PLANUNG GEOMETRISCH EINDEU- TIG FESTLEGT IST.	DIESER BEBAUUNGSPLAN IST DURCH BE- SCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG BE- RATET DER STADT DM 21.9.1970 AUFGESTELLT WORDEN.	DIESER BEBAUUNGSPLAN MIT SEINEN AN- LAGEN HAT GEMASS § 2 ABS. 6 UND 9 ABS. 6 DES BUNDESBAUGESETZES IN DER ZEIT VOM 30.10.1970 BIS 1.12.1970 OFFENGELEGEN.	DIE GEMEINDEVERTRETUNG /STADTVERTE- TRUNG HAT IN IHRER SITZUNG VOM 4.11.71 DIESEN BEBAUUNGSPLAN GEM. § 10 § BUNDESBAUGESETZES ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.	DIESER BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT VER- FUGUNG VOM 15. Sept. 1971 AZ. 34.3.444/62/66 § 11 DES BUNDES- BAUGESETZES GENEHMIGT.	DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN IST MIT SEINEN ANLAGEN GEM. § 12 SATZ 1 BUN- DESBAUGESETZ AM 1. Okt. 1971 IN <i>Wessau</i> ÖFFENTLICH AUSGELEGT WORDEN. DIE BEBAUUNGS- PLANUNG SIND AM 21. Okt. 1971 ÖRTSÜBLICH BEKANNT GEMACHT WORDEN.
DÜREN DEN 1. Mai 1968 HERMANN RAEDER & b. Verm. Ing. DÜREN Kölnstraße 89, Tel. 42.08	AACHEN DEN 9. 1968 CA. Wörner Baur	DÜREN DEN 15. April 1971 Hermann Raeder Dipl. Ing. Vermessungsingenieur	DÜREN DEN 20. Juli 1971 DR. KREUZAU DER BÜRGERMEISTER DER STADT DÜREN	DÜREN DEN 20. Juli 1971 DR. KREUZAU DER BÜRGERMEISTER DER STADT DÜREN	DÜREN DEN 20. Juli 1971 DR. KREUZAU DER BÜRGERMEISTER DER STADT DÜREN	AACHEN DEN 15. Sept. 1971 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT G. Sührs IM AUFTRAGE	DÜREN DEN 21. Okt. 1971 DR. KREUZAU DER BÜRGERMEISTER DER STADT DÜREN