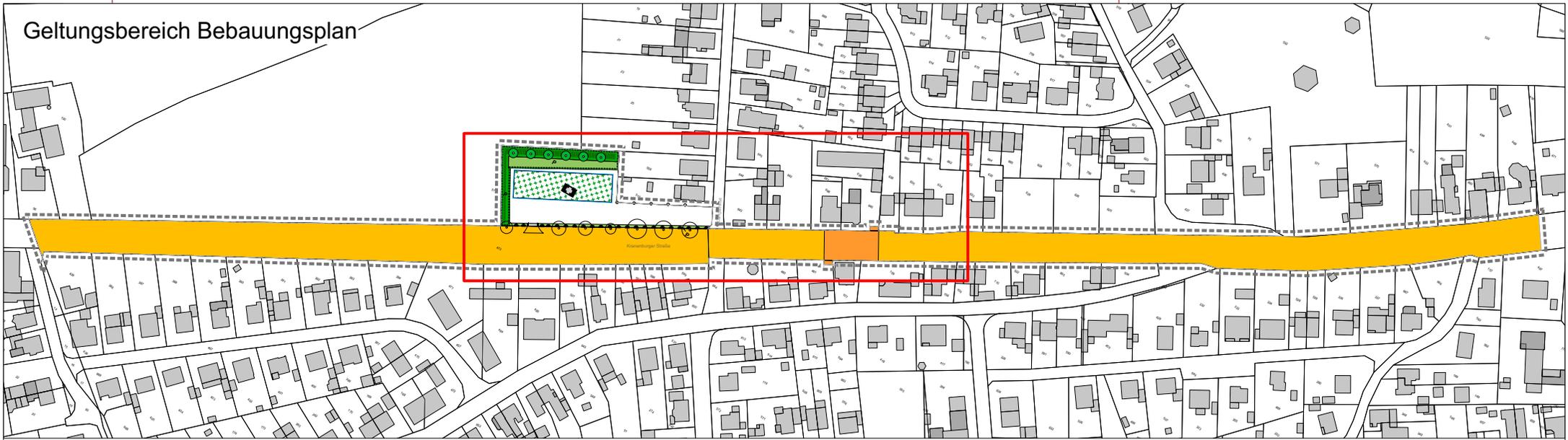
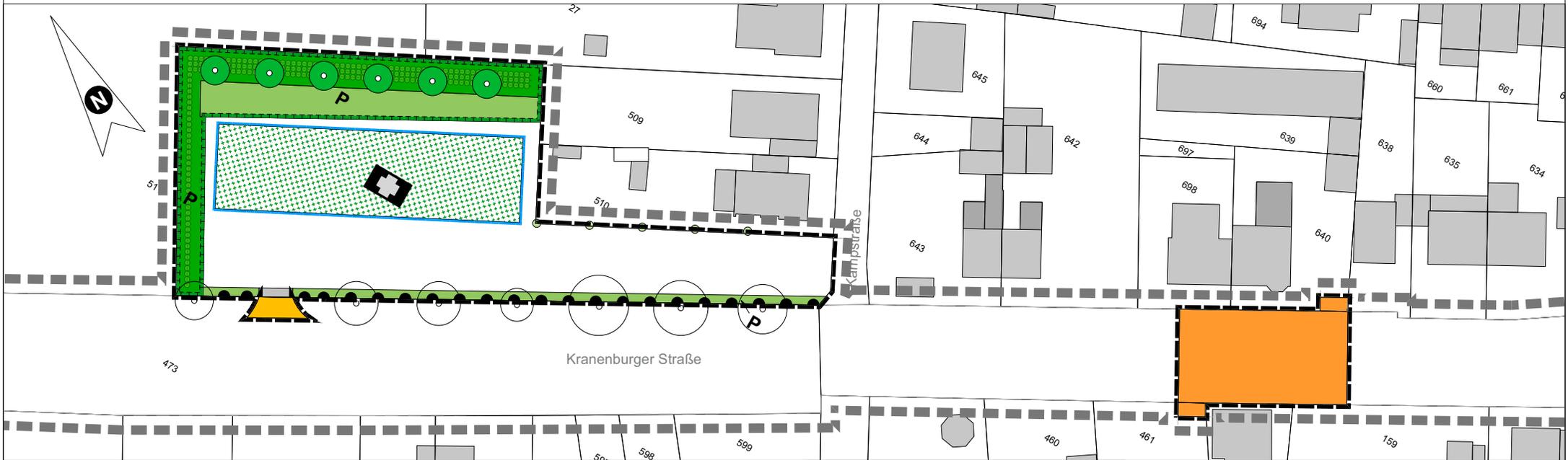


Geltungsbereich Bebauungsplan



Geltungsbereich Landschaftspflegerischer Begleitplan - Rettungswache und Bushaltestellen



Projekt:	Bebauungsplan 8-353-0 Rettungswache Donsbrüggen-Kleve	Projektnummer 22.03	Datum 07.12.2022	Planformat DIN A4	Dipl. Ing. Ludger Baumann Freier Landschaftsarchitekt Kuhstr. 17 • 47533 Kleve Tel: 02821-21947 Fax -27955 ludger-baumann@t-online.de
Plan:	Landschaftspflegerischer Begleitplan-Geltungsbereiche	Plannummer 22.03-LPB-00	Maßstab unmaßstäblich/ 1:1000		
Vorhabenträger:	Stadt Kleve Minoritenplatz 1 • 47533 Kleve	Verfasser MBM	Dateiname 2202-22.03 LBP-Rettungswache Donsbrüggen		





Legende Ausgangszustand

Geltungsbereich A

- Code / Biotoptyp
- Wohnbaufläche
 - 1.1 Versiegelung, 40% der Fläche
 - 4.1 Strukturarmer Garten, 60 % der Fläche
- Verkehrsfläche
 - 2.1 Bankett, 2.2 Straßenbegleitgrün
- 3.1 Landwirtschaftsfläche, Acker
- 8.2 Straßenbaum

Geltungsbereich B

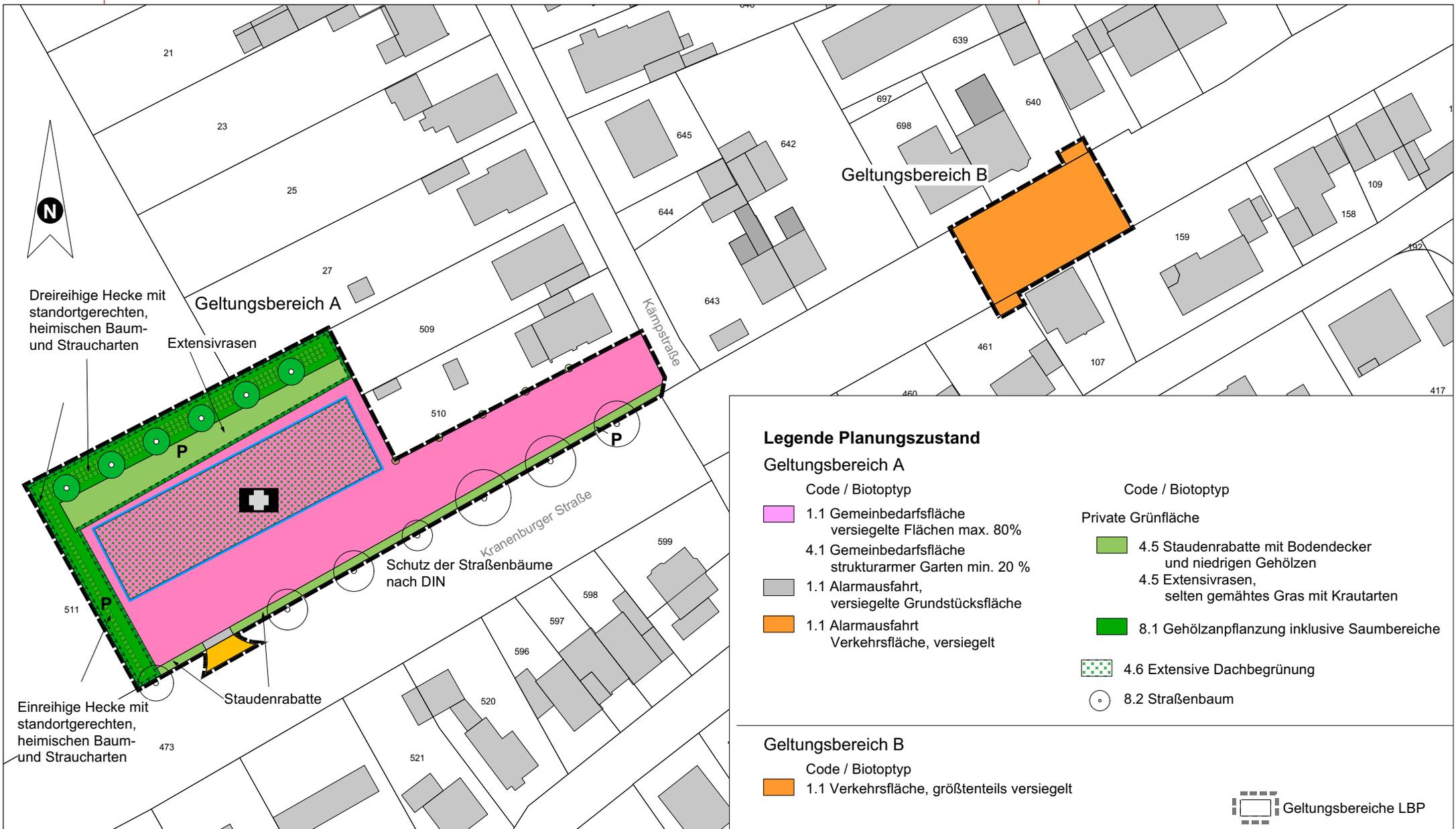
- Verkehrsfläche
- 4.1 Wohnbaufläche, strukturarmer Garten

☐ Geltungsbereiche LBP

Projekt:	Bebauungsplan 8-353-0 Rettungswache Donsbrüggen-Kleve	Projektnummer 22.03	Datum 07.12.2022	Planformat DIN A4
Plan:	Landschaftspflegerischer Begleitplan-Ausgangszustand	Plannummer 22.03-LPB-A01	Maßstab 1:1000	
Vorhabenträger:	Stadt Kleve Minoritenplatz 1 • 47533 Kleve	Verfasser MBM	Dateiname 2202-22.03 LBP-Rettungswache Donsbrüggen	

Dipl. Ing. Ludger Baumann
 Freier Landschaftsarchitekt
 Kuhstr.17 • 47533 Kleve
 Tel: 02821-21947 Fax -27955
 ludger-baumann@t-online.de





Legende Planungszustand

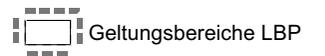
Geltungsbereich A

- Code / Biotyp
- 1.1 Gemeinbedarfsfläche versiegelte Flächen max. 80%
- 4.1 Gemeinbedarfsfläche strukturarmer Garten min. 20 %
- 1.1 Alarmausfahrt, versiegelte Grundstücksfläche
- 1.1 Alarmausfahrt Verkehrsfläche, versiegelt

- Code / Biotyp
- Private Grünfläche
- 4.5 Staudenrabatte mit Bodendecker und niedrigen Gehölzen
- 4.5 Extensivrasen, selten gemähtes Gras mit Krautarten
- 8.1 Gehölzanzpflanzung inklusive Saumbereiche
- 4.6 Extensive Dachbegrünung
- 8.2 Straßenbaum

Geltungsbereich B

- Code / Biotyp
- 1.1 Verkehrsfläche, größtenteils versiegelt



Projekt:	Bebauungsplan 8-353-0 Rettungswache Donsbrüggen-Kleve	Projektnummer	22.03	Datum	07.12.2022	Planformat	DIN A4
Plan:	Landschaftspflegerischer Begleitplan-Planungszustand	Plannummer	22.03-LPB-P01	Maßstab	1:1000		
Vorhabenträger:	Stadt Kleve Minoritenplatz 1 • 47533 Kleve	Verfasser	MBM	Dateiname	2202-22.03 LBP-Rettungswache Donsbrüggen		

Dipl. Ing. Ludger Baumann
 Freier Landschaftsarchitekt
 Kuhstr.17 • 47533 Kleve
 Tel: 02821-21947 Fax -27955
 ludger-baumann@t-online.de

