



**Planung**

-  Gewerbe- (GE) bzw. Industriegebiet (GI) (GRZ 0,6 bzw. 0,8)
-  Öffentliche Verkehrsfläche (öV)
-  Fläche für die Abwasserbeseitigung (AW)
-  Fläche für Wald (W)
-  Private Grünfläche (pG)
-  Öffentliche Grünfläche (öG)
-  Erhaltung: Baum innerhalb des Geltungsbereichs
-  Erhaltung: Baum außerhalb des Geltungsbereichs

**Sonstiges**

-  Geltungsbereich
-  Baugrenze
-  Eingriffs-/Ausgleichsbilanzierung erfolgte im Rahmen des wasserwirtschaftlichen Verfahrens

**Landschaftspflegerischer Fachbeitrag**

Bebauungsplan Nr. 2-310-0 in Kleve

He/Bo

Auftraggeber:



Maßstab: 1 : 2.500

Stand: 11.12.2018

Bearbeitung:

Karte 3



**umweltbüro essen**  
 Rellinghauser Str. 334f 45136 Essen  
 fon 0201/860 61-0 fax 0201/860 61-29