

Begründung

zur 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9-100-0
für den Ortsteil Keeken

Die Volksbank Kleve beabsichtigt, das ehemalige Molkereigebäude in Kleve-Keeken abzureißen.

Der Architekt Hugo Hendricks (Antragsteller) möchte auf dem freiwerdenden Gelände neben den zwei bereits im Bebauungsplan ausgewiesenen Wohngebäuden zwei weitere Wohngebäude errichten.

Wegen der dörflich/ländlichen Struktur in Keeken und wegen der Lage der betreffenden Fläche am Ortsrand sieht die Verwaltung den Antrag nicht ohne Vorbehalte. Im Hinblick auf den anstehenden kostspieligen Abbruch des alten Molkereigebäudes sollte jedoch dem Antrag insoweit entgegengekommen werden, daß eine weitere Baumöglichkeit geschaffen wird, und zwar wie im Plan dargestellt.

Aufgestellt:

Stadt Kleve
Der Stadtdirektor
- Planungsamt -

Kleve, den 20.03.1991

Im Auftrag


(Crämer)