



Legende zum Plan **Nr. 1**

Bestandsplan zum Bebauungsplan Nr. 8-178-0

Ausgangszustand des Untersuchungsraumes

Teilfläche	Code	Biotoptyp	Fläche (m²)
A	1.1	versiegelte Flächen / Gebäude, Treibhäuser,	5.750
B	1.3	Schotter-, Kies-, Sandflächen	2.350
C	2.1	Straßenränder u. Bankette	750
D	3.1	Acker	20.500
E	3.2	Intensivgrünland,	9.400
F	3.7	Obstwiese (alt)	550
G	4.1	Zier- und Nutzgarten, strukturar	1.300
H	4.8	Erwerbsgartenbau	4.050
I	5.1	Brachen < 5 Jahre	5.700
J	8.1	Hecken, Gebüsche, Feldgehölze	950
			51.300
8.2	Einzelbäume		0

Kein Eingriff in Natur und Landschaft, da diese Flächen bereits bebaut, oder aber nach geltendem Baurecht auch ohne Bebauungsplan bebaubar sind.

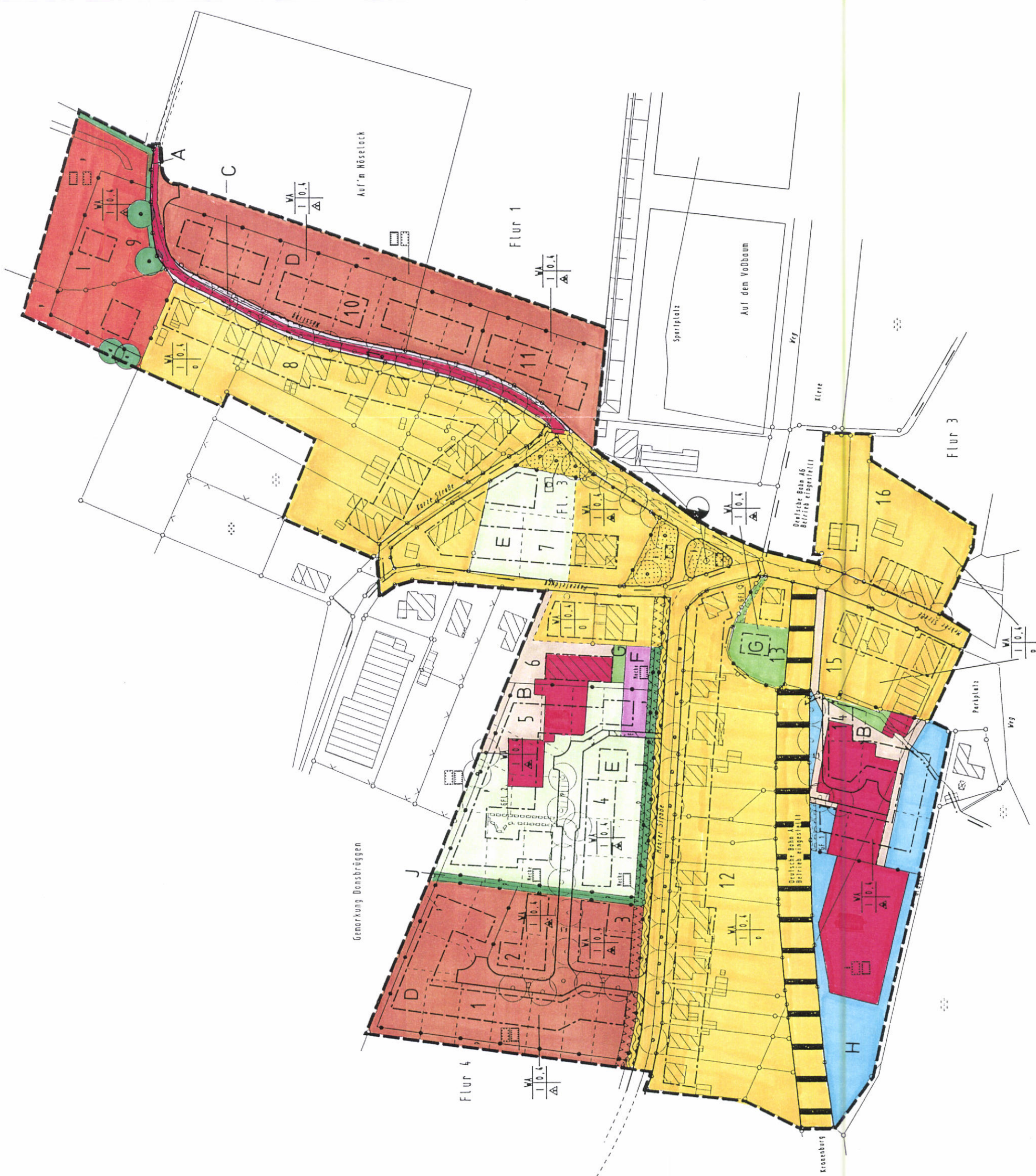
Stadt - Kleve

Landschaftspflegerischer Fachbeitrag

Ökologische Bestandsaufnahme

Kleve, den 16.02.1998 **M = 1 : 2000**

Der Stadtdirektor
-Planungsamt-
(Crämer)





Legende zum Plan **Nr. 2**

Maßnahmen des Naturschutzes und der
Landschaftspflege z. Bebauungsplan Nr. 8-178-0

Teil- fläche	Code	Biotoptyp (entsprechend Biotoptypenwertliste)
-----------------	------	--

Eingriffsvermeidung durch Erhaltung

- 8.1 8.2

Erhaltung von Hecken- und Feldgehölzen
Erhaltung von Einzelbäumen

**Kompensation für Eingriffe Straßen
und Fußwege auf öffentlichen Flächen**

- 8.1 8.2

Hecken, Gebüsche und Feldgehölze
Baumgruppen, Alleen, Baumreihen,
Einzelbäume,

**Kompensation für Wohnbebauungs-
eingriffe auf öffentlichen Flächen**

- 8.1

Hecken, Gebüsche und Feldgehölze

**Kompensation für Wohnbebauungs-
eingriffe auf privaten Flächen**

- 3.6 8.1

Obstwiese (Neuanlage)
Hecken, Gebüsche und Feldgehölze

Stadt Kleve

Landschaftspflegerischer Fachbeitrag

Maßnahmen des Naturschutzes
und der Landschaftspflege

Kleve, den 25.02.1998 M = 1 : 2000

Der Stadtdirektor

-Planungsamt-

Grün
(Crämer)

