

B E G R Ü N D U N G

zur vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5-108-0 für den Bereich Iltisweg/Kattenwald

Die Grundstückseigentümer beabsichtigen, Ihr Grundstück Iltisweg 6, Flur 3, Flurstück 427 (Größe 1.253 qm), zu teilen und mit einem eingeschossigen Wohnhaus von 10 m x 14 m zu bebauen. Die im Plan ausgewiesene Bebauung (WR - reines Wohngebiet - eingeschossig) ist in Art, Form und Maß kleinere Wohnhäuser mit geneigten Dächern die Weiterführung der vorhandenen Bebauung dieses Straßenzuges.

Die Einverständniserklärungen der angrenzenden Nachbarn liegen vor.

Aufgestellt :

Kleve, den 10.07.1995

Stadt Kleve
Der Stadtdirektor
- Planungsamt -

Im Auftrag



(Crämer)