

B e g r ü n d u n g

zur 3. vereinfachten Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5-026-0 im Ortsteil Reichswalde, gemäß § 13 des Bundesbaugesetzes.

Der Eigentümer des Grundstückes Fettpott 29, Flurstück 249 in Flur 4 der Gemarkung Reichswalde beabsichtigt, sein Wohnhaus zu erweitern. Durch die beabsichtigte Erweiterung wird die überbaubare Grundstücksfläche um 3,0 x 4,0 m überschritten.

Durch diese Änderung werden die Grundzüge der Planung sowie nachbarliche Belange nicht berührt. Die Eigentümer der angrenzenden Grundstücke erklärten sich mit der geplanten Änderung einverstanden.

Alle weiteren Festsetzungen des rechtskräftigen Bebauungsplanes Nr. 5-026-0 bleiben unverändert bestehen.

Aufgestellt:

Planungsamt

Kleve, den 16.09.1981

Der Stadtdirektor

I.A.



(Wagener)