Satzung

über die Änderung der textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 4-020-0, Treppkesweg/Saalweg/Saalstraße

Aufgrund des § 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.08.1984 (GV. NW. S. 475) und des § 81 Abs. 1 Ziffer 1 der Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen - Landesbauordnung (BauO NW) - vom 26.06.1984 (GV. NW. S. 419) hat der Rat der Stadt Kleve am 24.06.1987 die folgende Satzung zur Änderung der textlichen Festsetzungen zum Bebauungsplan Nr. 4-020-0 für das Gebiet Treppkesweg/Saalweg/Saalstraße beschlossen:

§ 1

Absatz 3 Ziffer 3.1 (Außenflächen) erhält folgende Fassung:

Die sichtbaren, senkrechten Außenflächen von Wohngebäuden und Garagen sind überwiegend in nichtglänzendem Verblendmauerwerk auszuführen. Die Außenflächen können jedoch auch in Putz und Holz hergestellt, das Verblendmauerwerk kann weiß gestrichen werden.

§ 2

Inkrafttreten

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Bekanntmachungsanordnung

Vorstehende Satzung zur Änderung der textlichen Festsetzungen für das Gebiet des Bebauungsplanes Nr. 4-020-0, Treppkesweg/Saalweg/Saalstraße, wird hiermit bekanngemacht. Die vorstehende Satzung liegt während der Dienststunden im Planungsamt der Stadt Kleve, Rathaus, Kavarinerstraße 20-22, Zimmer 312, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Es wird darauf hingewiesen, daß eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO. NW.) beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,

a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt,

b) diese Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekanntgemacht worden,

c) der Stadtdirektor hat den Satzungsbeschluß vorher beanstandet oder

d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Kleve, den 13. Juli 1987

Brock

(Gert Brock)
Bürgermeister