

B E G R Ü N D U N G

für die 16. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2-011-0, Alte Reeser Straße/Hoher Weg/Steenpad/Fußweg Köstersweg - Danziger Straße, gemäß § 13 BBauG, für das Grundstück Meisenweg 13 und 13 a (Flurstück Nr. 1443 in Flur 7 der Gemarkung Kellen)

Der o. a. Eigentümer beantragt, die im Bebauungsplan ausgewiesene Garage von der Ostseite des Grundstückes an die Nordseite zu verschieben.

Von Seiten der Verwaltung bestehen keine Bedenken.

Die Einverständniserklärungen der angrenzenden Nachbarn liegen vor. Durch diese Änderung werden die Grundzüge des Bebauungsplanes nicht berührt. Auch ist die Änderung für die Nutzung des betroffenen Grundstückes und der Nachbargrundstücke von unerheblicher Bedeutung.

Aufgestellt :

Kleve, im Februar 1985

Planungs- und Vermessungsamt
der Stadt Kleve
I.A.


(Crämer)