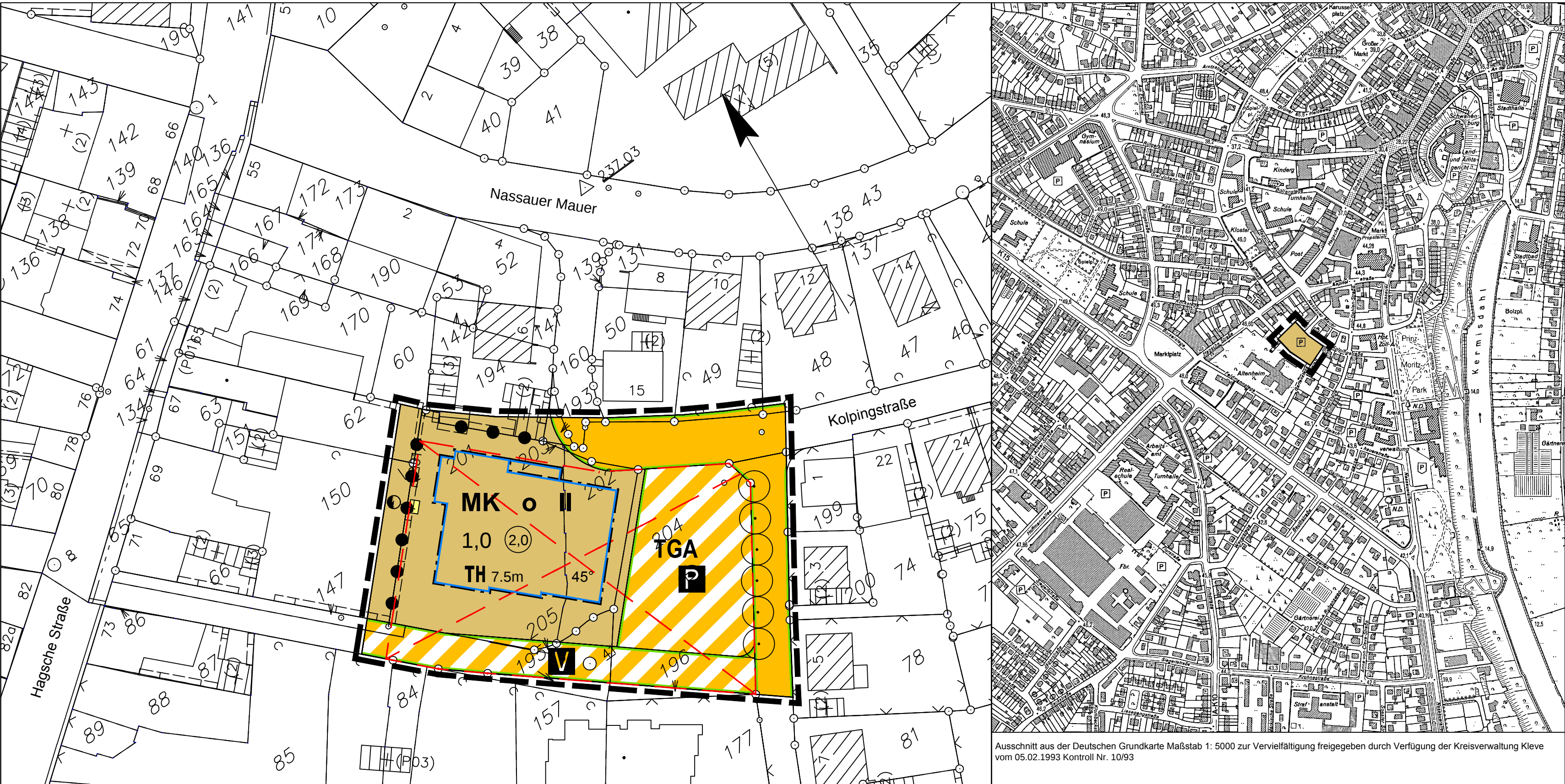




Art der baulichen Nutzung	Maß der baulichen Nutzung	Bauweise,-linie,-grenze	Gemeinbedarfsflächen	Verkehrsflächen	Grünflächen	Maßnahmen zum Schutz und zur Pflege der Landschaft	Flächen für die Abfallentsorgung	Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft	Sonstige Planzeichen	Nachrichtliche Übernahmen	Hinweise
MK Kerngebiete	■ Grundflächenzahl I Zahl der Vollgeschosse ⊙ Geschossflächenzahl TH 12,4m Traufhöhe	● Offene Bauweise — Baugrenze		■ Strassenverkehrsflächen — Strassenbegrenzungslinie ■ Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung P Öffentliche Parkflächen V Verkehrsbenutzter Bereich		■ Anpflanzungen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie Einrichtungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie Gebäuden ■ Erfüllung ○ Bäume	■ Flächen für Versorgungsanlagen für die Verwertung oder Beseitigung von Abwasser u. festen Abfallstoffen sowie für Abfallgeräten ⚡ Elektrizität		■ Umgrünung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätzen, Garagen und Gemeinschaftsanlagen TGA Tiefgaragen — Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplans — Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugeländen, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugeländes		
Bestandsangaben	Plangrundlage	Rechtsgrundlage	Beschluss zur Aufstellung	Bürgerbeteiligung	Offenlegung	Änderungen	Beschluss a. Satzung	Anzeige	Bekanntmachung	Bebauungsplan Stadt Kleve Bebauungsplan Nr. 1-088-4 Gemarkung: Kleve Flur: 25 Maßstab: 1 : 500	