

## **Einleitungstext zum 245\_SI**

Ziel und Zweck dieses Bebauungsplanes ist es, eine Standortsicherung für einen bestehenden gewerblichen Betrieb durch Festsetzung eines Industriegebietes zu betreiben und darüber hinaus bereits vorhandene Industriegebietsflächen des Bebauungsplanes 19 A "Industriegebiet Hüttenstraße" zu arrondieren. Innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes 245 sollen auch Ansiedlungsmöglichkeiten für solche Betriebe geschaffen werden, welche gemäß bestehender Rechtslage auf anderen Gewerbeflächen innerhalb des Stadtgebietes unzulässig sind.