

Einleitungstext zum 181_HO

Unmittelbarer Planungsanlass ist es, eine planungsrechtliche Grundlage für den Bau einer fünfzügigen Kindertagesstätte auf dem Gelände des ehemaligen Freibades zu schaffen.

Weiterhin werden durch die Aufstellung des Bebauungsplanes 181 folgende planerische Zielsetzungen verfolgt:

Umwidmung der derzeitigen Kita - Fläche an der Ketteler Straße in Anpassung an die benachbarten Nutzungen zu Wohnbauflächen

planungsrechtliche Sicherung der bestehenden Sportanlagen, sowie der Flächen des Schützenheimes und des Vereinsheimes

Sicherung und Weiterentwicklung der bestehenden Grünflächen und ökologischen Strukturen einschließlich des schützenswerten Baumbestandes.