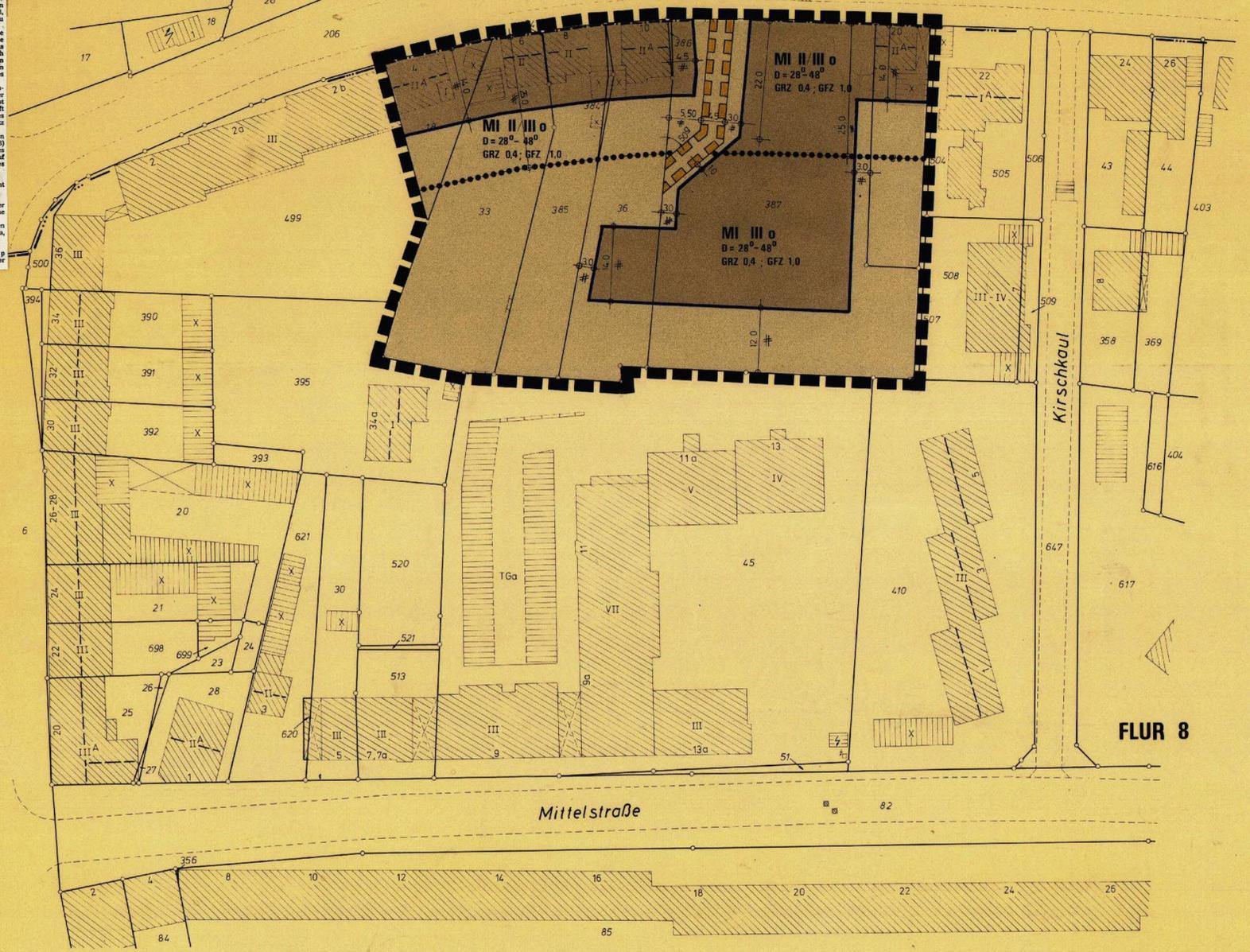


BEKANNTMACHUNG
Der Regierungspräsident in Köln hat mit Verfügung vom 10. 1. 1984 den Bebauungsplan Nr. 12 A 2. Änderung genehmigt.

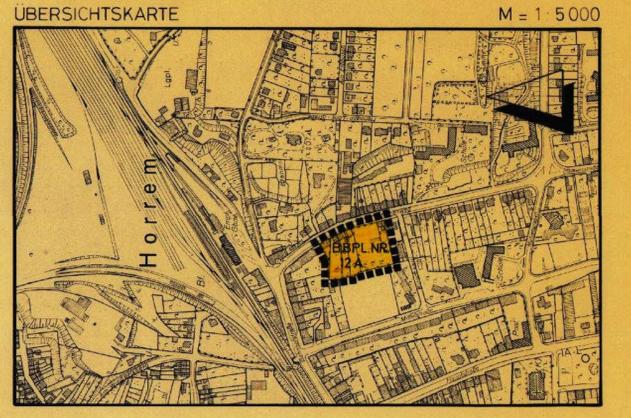
Gemarkung Horrem

FLUR 27

Höhenweg L277



FLUR 8



TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

PLANUNGSRECHTLICHE FESTSETZUNGEN

Mischgebiete (MI)
Gemäß § 1 Abs. 5 BauNVO wird festgesetzt, daß die allgemein zulässigen Nutzungen nach § 6 Abs. 2

- Nr. 3 BauNVO Einzelhandelsbetriebe, Schank- und Speisewirtschaften sowie Betriebe des Beherbergungsgewerbes,
Nr. 4 BauNVO sonstige Gewerbebetriebe,
Nr. 5 BauNVO Anlagen für Verwaltung sowie für kirchliche, kulturelle, soziale, gesundheitliche und sportliche Zwecke,
Nr. 6 BauNVO Gartenbaubetriebe,
Nr. 7 BauNVO Tankstellen

Gemäß § 1 Abs. 6 Nr. 1 wird festgesetzt, daß die ausnahmsweise zulässigen Nutzungen nach § 6 Abs. 3 BauNVO

HINWEIS

Entgegenstehende Festsetzungen des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 12 A "Kirschkaul" werden hiermit aufgehoben.

Table with 10 columns: PLANGRUNDLAGE, PLANINHALT, ART DER BAULICHEN NUTZUNG, MASS DER BAULICHEN NUTZUNG, EINRICHTUNGEN U. ANLAGEN ZUR VERSOR..., BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRINZEN, FLÄCHEN FÜR DEN ÜBERGRIF..., VERKEHRSFLÄCHEN, WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, REGELUNGEN FÜR DIE STADT-ERHALTUNG DENKMALSCHUTZ UND FÜR STADTBÄULICHE SANIERUNGSMASSNAHMEN, PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN UND MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT, SONSTIGE PLANZEICHEN.

Vermessungsingenieur
Kerpen, den 19.10.1983
Kerpen, den 19.10.1983

Dieser Plan ist gemäss § 2 (1) des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) durch Beschluß des Rates der Stadt Kerpen vom 1. 9. 1982 aufgestellt worden.

Die Beteiligung der Bürger gemäss § 2a (1) BBauG erfolgte durch öffentliche Darlegung am 14.12.1982.

Änderungen und Ergänzungen nach der öffentlichen Auslegung gemäss Rat- beschluss vom 1. 9. 1982.

Dieser Plan ist gemäss § 10 des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) vom Rat der Stadt Kerpen am 21.6.83 als Satzung beschlossen worden.

Dieser Plan ist gemäss § 11 des BBauG vom 18.8.1976 (BGBl. I S. 2256) mit Verfügung vom 10.1.84 genehmigt worden.

Die Bekanntmachung der Genehmigung des Regierungspräsidenten, sowie Ort und Zeit der Auslegung gemäss § 12 des BBauG vom 18.8.1976 ist am 22.2.84 erfolgt.

Der Rat der Stadt Kerpen hat in seiner Sitzung am 21.6.83 die Festsetzungen gemäss § 10 (1) BauO NW als Satzung beschlossen.

Der Oberkreisdirektor hat mit Verfügung vom 26.1.84 die Festsetzungen gemäss § 10 (1) BauO NW genehmigt.

Die Bekanntmachung der Genehmigung des Oberkreisdirektors für die Festsetzungen gemäss § 10 (1) BauO NW ist am 22.2.84 erfolgt.

Entwurfsbearbeitung und Aufstellung des Rechtsschemas

STADT KERPEN
BEBAUUNGSPLAN NR. 12 A
»Kirschkaul«
2. Änderung, Stadtteil Horrem
MASZSTAB 1:500 AUSFERTIGUNG