

Vorhaben- und Erschließungsplan zum vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 79 Ka "Nahversorgungszentrum Lünener Straße"



Lageplan M1:500

Verfahrensvermerke

Die Planunterlage entspricht den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung 1990 (PlanZV90) vom 18.12.1990 (BGBl. 1991 I, S. 58). Die Grenzen und Bezeichnungen der Flurstücke stimmen mit dem Nachweis des Liegenschaftskatasters überein. Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist geometrisch eindeutig.

Kamen, den

Offenl. best. Verm. Ing.

Der Haupt- und Finanzausschuss der Stadt Kamen hat am 28.09.2021 gem. § 2 i. V. m. § 12 Baugesetzbuch und § 2a Baugesetzbuch beschlossen, diesen vorhabenbezogenen Bebauungsplan aufzustellen. Dieser Beschluss ist am 30.09.2021 ortsüblich bekannt gemacht worden.

Kamen, den

Die Bürgermeisterin

Schriftführer*in

Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan -Entwurf mit Begründung- hat gem. § 3 Abs. 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom bis einschließlich zu jedermanns Einsicht öffentlich ausliegen.

Diese Auslegung gem. § 3 Abs. 2 wurde gleichzeitig mit der Einholung der Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 2 des Baugesetzbuches durchgeführt.

Kamen, den

Die Bürgermeisterin

Der Rat der Stadt Kamen hat am gem. § 10 des Baugesetzbuches diesen vorhabenbezogenen Bebauungsplan als Satzung beschlossen. Dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan wird hiermit ausgestellt.

Kamen, den

Die Bürgermeisterin

Schriftführer*in

Gem. § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches ist der Beschluss dieses vorhabenbezogenen Bebauungsplanes am ortsüblich bekannt gemacht worden.

Mit dieser Bekanntmachung ist dieser vorhabenbezogene Bebauungsplan in Kraft getreten.

Kamen, den

Die Bürgermeisterin

Dieses Blatt Nr. 2 der Erstaussfertigung ist Bestandteil des aus 2 Blättern bestehenden vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 79 Ka "Nahversorgungszentrum Lünener Straße" und bildet mit dem Blatt 1 der Erstaussfertigung eine Einheit.

Kamen, den

Die Bürgermeisterin



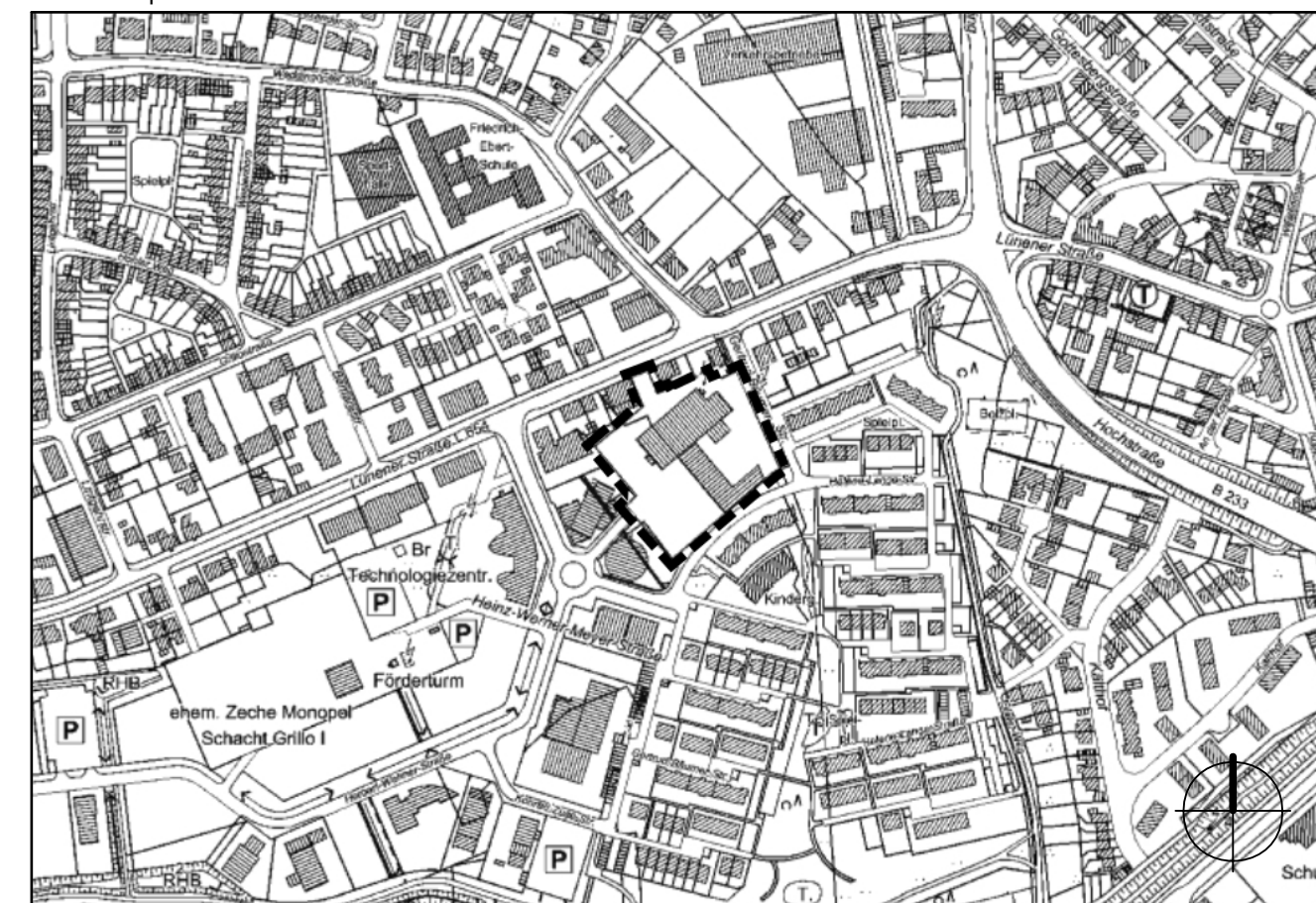
Ansichten M1:200

Die Werbeanlagen sind nachrichtlich dargestellt.



Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 79 Ka "Nahversorgungszentrum Lünener Straße"

Übersichtsplan M1:5000



Blatt	Maßstab	Datum
2 von 2	1:500 1:200	Juni 2023

-ENTWURF-

Es gilt die Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 21.11.2017.