



### Legende

- Verfahrensgrenze
- geplante Gebäude
- Gebäude vorhanden
- Verkehrsfläche
- Grünflächen / Grünland
- Fläche zum Anpflanzen
- Böschung geplant
- geplante Hecke

Verfahrensgrenze: (GRZ 0,68)	ca. 11.369 qm
Gebäude BGF EG:	ca. 2.500 qm
befestigte Flächen:	ca. 5202 qm
Grünflächen:	ca. 3.667 qm

Index: 01	Änderungen:	Gez.: /	Datum:
Gemarkung: Güsten	Flurstück: 3	Flur: 11	
Grundlage: Vermesser Frenken	Stand: Juni 2022	Koordinatensystem: <input type="checkbox"/> Gauß-Krüger <input checked="" type="checkbox"/> UTM / ETRS89	Höhenangaben: <input type="checkbox"/> m ü. NN <input checked="" type="checkbox"/> m ü. NHN 2016
		<b>VDH PROJEKTMANAGEMENT GMBH</b> Maastrichter Straße 8, 41812 Erkelenz Telefon: 02431 - 97318 0, eMail: info@vdh.com	
Bauherr: --		Entwurfsverfasser:	
		Datum/Unterschrift	
Projekt: Lagerhallen Jülich Güsten		Unterschrift	
Zeichnung: Gestaltungsplan			
Planstatus: <input checked="" type="checkbox"/> Vorentwurf / Entwurf		Maßstab: 1 : 500	
<input type="checkbox"/> Genehmigungsplanung		Zeichner: Michalke	
<input type="checkbox"/> Ausführung		Projektleiter: Fabry	
<input type="checkbox"/> Bestandsunterlagen		Stand: 16.12.2022	
Plan-Nr.: 22-018 -	Abteilung / Zeichnung: GP -	Nr. / Variante: 01 -	Index sonstiges: 00

