

Klarstellungssatzung der Stadt Jüchen

zur Festlegung der Grenzen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils

Stessen, Kreuzstraße

gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB)

Gem. § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 10. September 2021 (BGBl. I S. 4147, 4151) in Verbindung mit § 7 und § 41 Abs. 1 Satz 2 Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NW. S. 666), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 11. April 2019 (GV. NW, S. 202), hat der Rat der Stadt Jüchen in seiner Sitzung am 16.12.2021 folgende Satzung beschlossen.

§ 1

Die Grundstücke Gemarkung Bedburdyck, Flur 19, Flurstücke 24 und 214 welche sich im beiliegenden Übersichtsplan innerhalb der Umrandung befinden, liegen innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Stessen. Der Übersichtsplan ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

Die Zulässigkeit von Vorhaben innerhalb des im Zusammenhang bebauten Ortsteiles richtet sich nach § 34 BauGB.

§ 3

Diese Satzung tritt mit dem Tage der Bekanntmachung in Kraft.

Jüchen, den

Der Bürgermeister:

(Harald Zillikens)