



Maßstab 1 : 1000

Legende

a) Private Bauflächen

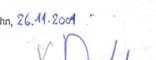
- Gebäude, Neuplanung
- Gebäude, Bestand
- Garage, begrünt
- Garage
- Stellplatz
- Ziergarten, strukturarm
- freiwachsende Laubgehölzhecke (Maßn. G 1)
- Trockenmauer

b) Straßenraum

- Wirtschaftsweg, teilversiegelt
- Straße, vollversiegelt
- Entwässerungsmulden
- Pflanzbeet Bäume
- Straßenbaum

c) Grünflächen (Kompensation)

- Laubbaum-Hochstamm
- Baum-/Strauchgehölz
- Baum-/Strauchgehölz (Wall)
- Strauchgehölz
- Sukzessionsbrache
- Obstwiese
- Saumzone
- Extensivrasen
- Regenwassermulden
- Spielfläche
- Fuß-/Radweg
- B-Plangrenze
- Maßnahmenummer (vgl. Textteil)

<p>Planunterlagen</p> <p>Die Planunterlagen entsprechen den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 18.12.1990 (BGBl. I Nr.391). Die Planunterlagen haben den Stand vom 26.07.01.</p> <p>Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist verbindlich.</p> <p>Iserlohn, 27.07.01</p>  <p>Öffentl. bestellter Verm.-Ing.</p>	<p>Aufstellungsbeschluss</p> <p>Der Rat der Stadt Iserlohn hat die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 154/1 gem. § 2 Abs.1 BauGB am 22.05.01 beschlossen.</p>  <p>Bürgermeister</p>	<p>Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss</p> <p>Der Rat der Stadt Iserlohn hat am 22.05.01 den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 154/1, nebst Begründung und die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs.2 BauGB beschlossen.</p>  <p>Bürgermeister</p>
<p>Offenlegung</p> <p>Der vorliegende Bebauungsplanentwurf und die Begründung haben gem. § 3 Abs.2 BauGB vom 05.06.01 bis 06.07.01 einschließlich öffentlich ausliegen.</p> <p>Iserlohn, 09.02.01</p>  <p>Der Bürgermeister i.A. Techn. Beigeordneter</p>	<p>Satzungsbeschluss</p> <p>Der Rat der Stadt Iserlohn hat den vorliegenden Bebauungsplan Nr. 154/1 gem. § 10 BauGB am 18.09.01 als Satzung beschlossen.</p>  <p>Bürgermeister</p>	<p>Bekanntmachung/Inkrafttreten</p> <p>Der Ort der dauernden Auslegung ist gem. § 10 Abs.3 BauGB am 23.11.2001 bekannt gemacht worden. Der Bekanntmachung tritt am Tage nach der Bekanntmachung in Kraft.</p> <p>Iserlohn, 26.11.2001</p>  <p>Bürgermeister</p>



Bebauungsplan Nr. 154/1

Rauhe Hardt-Ost

Blatt 2: Grünordnungsplan Karte 2: Planung/Maßnahmen

im Auftrag der



STADT ISERLOHN

Iserlohn, den

Erschließungsgesellschaft
Kampstraße/Rauhe Hardt mbH,
Iserlohn

 Landschaft + Siedlung GbR
Blitzkuhlenstraße 121
45659 Recklinghausen
Tel.: 02361/7041 Fax: 02361/7042
e-mail: LuSR@t-online.de
Recklinghausen, den 06. August 2001