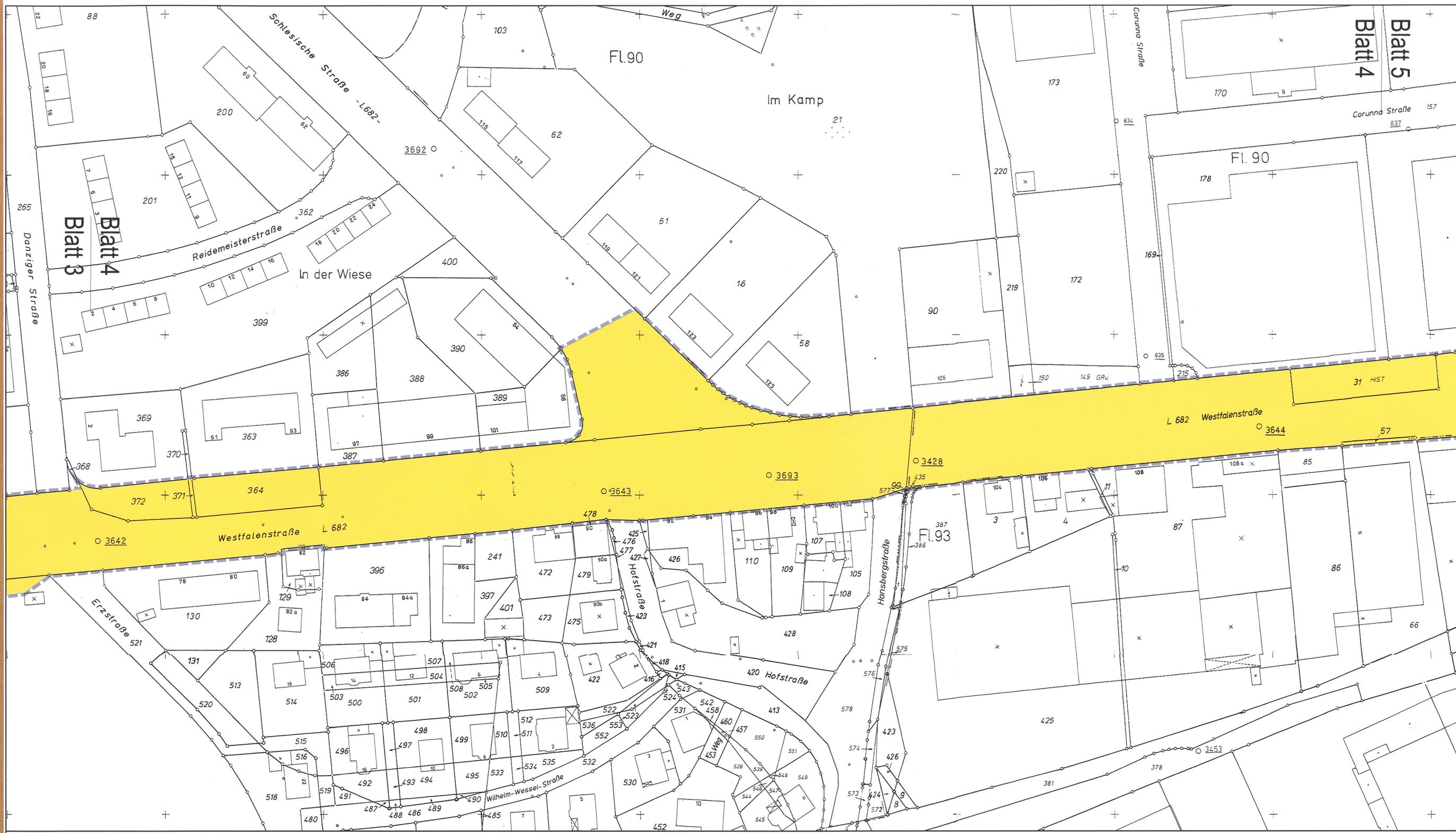
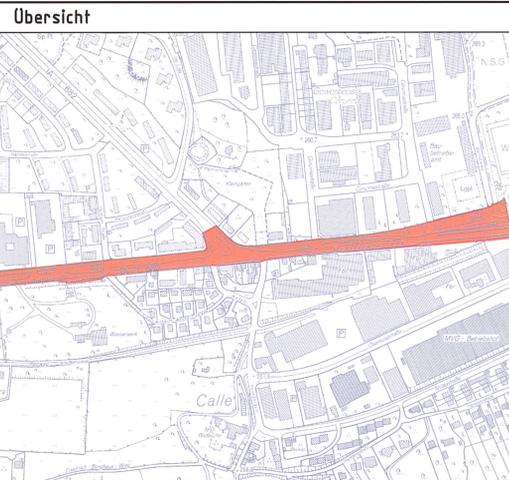


QUART 4



PRÄMBEL
 Gemäß § 7 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 04.07.1994 (GV.NW. S.566) in der z.Z. geltenden Fassung und § 10 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Neufassung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 21.12.2006 (BGBl. I S. 3316) in Verbindung mit der Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132) in der z.Z. geltenden Fassung hat der Rat der Stadt Iserlohn am 16.12.2008 die planungsrechtlichen Festsetzungen dieses Bebauungsplanes als Satzung beschlossen.

FESTSETZUNGEN
Verkehrsflächen gem. §9 Abs.1 Nr.11
 Straßenverkehrsflächen
Sonstige Planzeichen
 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans gem. §9 Abs. 7 BauGB



Stadt Iserlohn 

Bebauungsplan Nr. 357
Westfalenstraße (Blatt 4)
 gem. § 13 BauGB

Maßstab : 1:500

Planunterlagen
 Die Planunterlagen entsprechen den Anforderungen des § 1 der Planzeichenverordnung vom 16.12.1990 (BGBl. I Nr. 391). Die Planunterlagen haben den Stand vom September 2008. Die Festlegung der städtebaulichen Planung ist eindeutig.
 Iserlohn, den 15.09.2008
 Der Bürgermeister
 I.A. 
 Dr. Ahrens
 Städt. Verm.-Rat

Aufstellungsbeschluss
 Der Rat der Stadt Iserlohn hat die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 357 gem. § 13 BauGB am 29.04.2008 beschlossen.
 Iserlohn, den 08.05.2008
 Der Bürgermeister

 Klaus Müller

Beteiligung der Öffentlichkeit
 Gemäß § 13 BauGB wurde der betroffenen Öffentlichkeit in der Zeit vom 13.10.2008 bis 24.10.2008 einschließlich Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.
 Iserlohn, den 03.11.2008
 Der Bürgermeister
 In Vertretung:

 Dr. Ahrens
 Erster Beigeordneter

Satzungsbeschluss
 Der Rat der Stadt Iserlohn hat den vorliegenden Bebauungsplan Nr. 357 auf der Grundlage der GO NRW in Verbindung mit § 10 BauGB am 16.12.2008 als Satzung beschlossen.
 Iserlohn, den 13.01.2009
 Der Bürgermeister:

 Klaus Müller

Bekanntmachung
 Der Satzungsbeschluss sowie der Ort der dauernden Auslegung des vorliegenden Bebauungsplanes sind gem. § 10 BauGB am 14.02.2009 bekannt gemacht worden. Mit der Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan in Kraft.
 Iserlohn, den 25.02.2009
 Der Bürgermeister:

 Klaus Müller