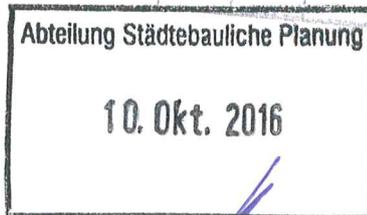




Wasserwerke Westfalen GmbH - Postfach 1820 - 58213 Schwerte

Stadt Iserlohn
Bereich Stadtplanung
Rathaus 2
Werner-Jakobi-Platz 12
58634 Iserlohn



Ihr Zeichen: Hof

Ihre Nachricht: 26.08.2016

Unser Zeichen: wwi-wie

Name: Stefan Wiewiora

Telefon: 0209 708-1835

Telefax: 0209 708-708

E-Mail: stefan.wiewiora@gelsenwasser.de

Datum: 30. September 2016

**Bebauungsplan Nr. 400 „Seilersee/Hotel Vierjahreszeiten“
85. Änderung des Flächennutzungsplans
Stellungnahme im Rahmen der Beteiligung Träger öffentlicher Belange**

Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für die Beteiligung an den o. g. Planverfahren. Zur planungsrechtlichen Sicherung des vorgesehenen Erweiterungsvorhabens wird die Aufstellung eines Bebauungsplans erforderlich.

Zum Entwurf des Bebauungsplanes bzw. der FNP-Änderung nehmen wir wie folgt Stellung:

Die in den Plänen dargestellte Fläche befindet sich innerhalb der Schutzzone III B des Wasserschutzgebietes der „Dortmunder Energie und Wasser GmbH“ (DEW). Gemäß § 9 Abs. 6 BauGB ist eine nachrichtliche Übernahme von gesetzlichen Vorschriften und getroffenen Festsetzungen im Bebauungsplan vorgesehen. Der Bebauungsplan ist aus diesem Grund mit folgendem Hinweis zu ergänzen:

Schutz des Grundwassers für die Trinkwassergewinnung

Der Planbereich befindet sich innerhalb der Schutzzone III B des Wasserschutzgebietes „DEW“. Zum Schutz der öffentlichen Trinkwasserversorgung sind die Bestimmungen der dazugehörigen Verordnung vom 5. Februar 1998 bei jeder weiteren Planung bzw. Handlung einzuhalten.

Des Weiteren ist in der Begründung auf die Regelungen der Schutzgebietsverordnung „DEW“ hinzuweisen. Weitere Anregungen oder Bedenken haben wir nicht. Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Freundliche Grüße
Wasserwerke Westfalen GmbH

i.A. Schulte-Eltor

WASSERWERKE
WESTFALEN GMBH

Anschrift:
Zum Kellerbach 52
58239 Schwerte
Telefon: (02304) 9575-0
Telefax: (02304) 9575-333

Sitz der Gesellschaft:
44135 Dortmund
Günter-Santlebe-Platz 1
Amtsgericht Dortmund - HRB 14749
www.wasserwerke-westfalen.de

Bankverbindung:
Sparkasse Schwerte
BLZ 441 524 90, Konto Nr.: 71621
IBAN: DE44 4415 2490 0000 0716 21
BIC: WELADED1SWT

Geschäftsführer:
Dipl.-Ing. Ingo Becker
Dipl.-Geol. Helmut Sommer
Aufsichtsratsvorsitzender:
Dr.-Ing. Dirk Waider