

Legende Planzeichen

Art der baulichen Nutzung

1 2
 WA WA
 1. überbaubare Fläche,
 2. nicht überbaubare Fläche
 allgemeines Wohngebiet

Maß der baulichen Nutzung

GRZ 0,4 Grundflächenzahl
 TH max Traufhöhe als Höchstgrenze
 FH max Firsthöhe als Höchstgrenze

Bauweise, Baugrenzen

ED nur Einzel und Doppelhäuser
 zulässig
 Baugrenze

Verkehrsflächen

□ Straßenverkehrsfläche
 V verkehrsberuhigter Bereich

Sonstige Festsetzungen und Darstellungen

--- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 LPB II Lärmpegelbereich II
 ——— Grundstücksgrenzen

Vereinfachtes Verfahren gem. § 13 BauGB

Der betroffenen Öffentlichkeit und den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange ist gemäß §13 abs. 2 des Baugesetzbuches in der Zeit vom 06.08.2009 bis 03.09.2009 Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben worden.

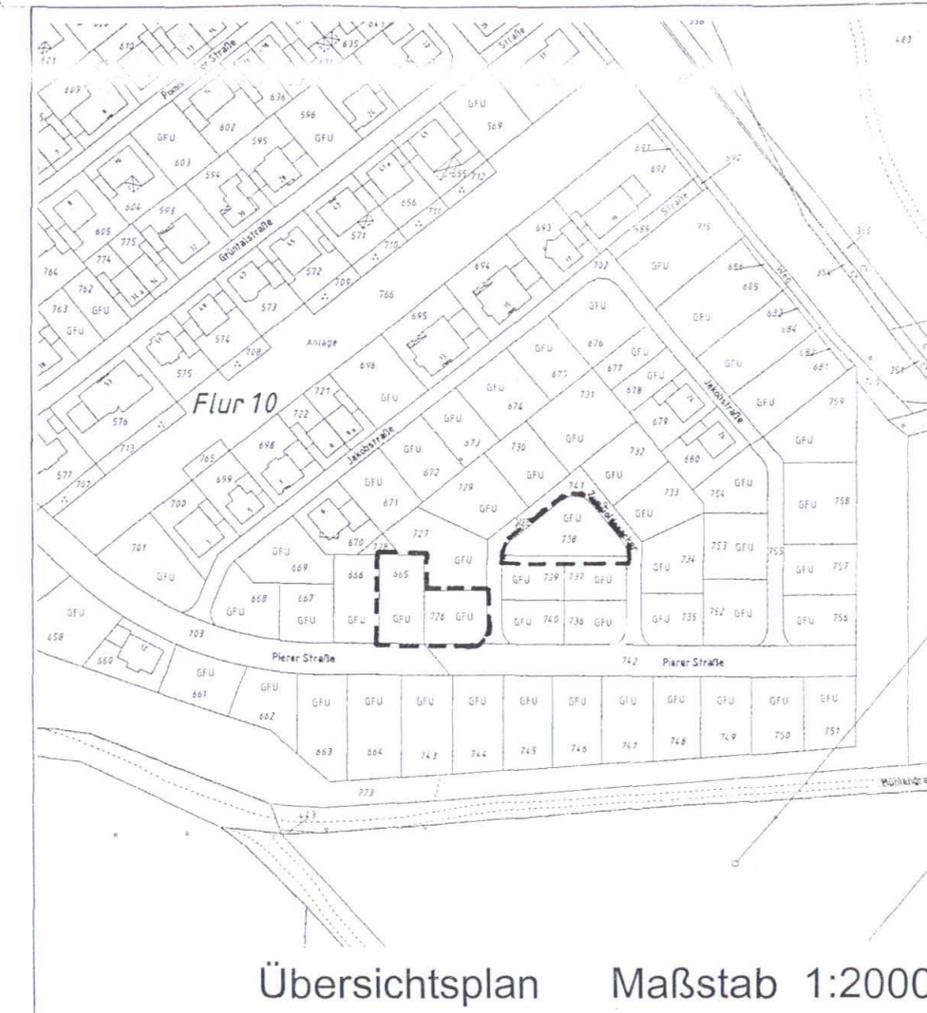
Inden, den 13.01.2010
 Bürgermeister

Dieser Bebauungsplan wurde nach § 10 Abs. 1 des Baugesetzbuches durch den Rat der Gemeinde Inden am 09.12.2009 als Satzung beschlossen.

Inden, den 13.01.2010
 Bürgermeister

Der Satzungsbeschluss wurde mit Angabe der Zeit und des Ortes, wo der Plan eingesehen werden kann, gemäß § 10 Abs. 3 des Baugesetzbuches am 27.01.2010 ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Inden, den 01.03.2010
 Bürgermeister



Übersichtsplan Maßstab 1:2000

Gemeinde Inden

Bebauungsplan Nr. 27
 „Waagmühle“

2. vereinfachte Änderung