



**VERFAHREN**

**AUFSTELLUNG:**  
 1. Dieser Plan wurde gemäß § 2 (1) BauGB durch den Beschluss des Rates der Gemeinde Inden vom 15.10.2003 aufgestellt. Dieser Beschluss wurde am 28.11.2003 ortsüblich bekannt gemacht.

Inden, den 12.08.2004  
 [Signature]  
 Bürgermeister

**BÜRGERBETEILIGUNG:**  
 2. Die Bürgerbeteiligung gemäß § 3 (1) BauGB wurde auf Grund des Beschlusses des Rates der Gemeinde Inden vom 21.03.2002 am 13.05.2003 in der Zeit vom 13.05.2003 bis 16.06.2003 durchgeführt.

Inden, den 12.08.2004  
 [Signature]  
 Bürgermeister

**OFFENLAGEBESCHLUSS:**  
 3. Dieser Plan wurde als Entwurf am 15.10.2003 gemäß § 3 (2) BauGB vom Rat der Gemeinde Inden zur öffentlichen Auslegung beschlossen.

Inden, den 12.08.2004  
 [Signature]  
 Bürgermeister

**OFFENLAGE:**  
 4. Dieser Plan hat zusammen mit dem Erläuterungsbericht gemäß § 3 (2) BauGB auf die Dauer eines Monats in der Zeit vom 08.12.2003 bis 16.01.2004 einschließlich öffentlich ausgelegen. Ort und Dauer der Auslegung wurden am 28.11.2003 ortsüblich bekannt gemacht.

Inden, den 12.08.2004  
 [Signature]  
 Bürgermeister

**PLANBESCHLUSS:**  
 5. Dieser Plan wurde zusammen mit dem Erläuterungsbericht durch den Rat der Gemeinde Inden am 01.04.2004 als Flächennutzungsplan beschlossen.

Inden, den 12.08.2004  
 [Signature]  
 Bürgermeister

**GENEHMIGUNG:**  
 6. Dieser Plan wurde gemäß § 6 (1) BauGB durch Verfügung des Regierungspräsidenten Köln vom 08.11.2004 (Az. 35.24.18.01/04) genehmigt.

Köln, den 08.11.2004  
 Bezirksregierung Köln  
 [Signature]  
 Bürgermeister

**BEKANNTMACHUNG:**  
 7. Die Genehmigung wurde gemäß § 6 (5) BauGB mit Angabe der Zeit und des Ortes, wo der Plan eingesehen werden kann, am 11.12.2004 ortsüblich bekannt gemacht.

Inden, den 20.01.2005  
 [Signature]  
 Bürgermeister

**RECHTSGRUNDLAGEN**

Baugesetzbuch (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141, berichtigt Bundesgesetzblatt 1998 I S. 137), zuletzt geändert durch Art. 12 G v. 23.07.2002 (BGBl. I S. 2850).  
 Baunutzungsverordnung (BauNVO) vom 15.09.1977 (BGBl. I S. 1763) geändert durch Änderungsverordnung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132)  
 Planzeichenverordnung (PlanZV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 58)

**ERLÄUTERUNGEN**

- ART DER BAULICHEN NUTZUNG**
- W** Wohnbauflächen
  - M** Gemischte Bauflächen
  - SO** Sondergebiet, Zweckbestimmung Reiterhof
- VERKEHRSFLÄCHEN**
- Straßenverkehrsflächen
- HAUPTVERSORGUNG- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN**
- oberirdisch
- GRÜNFLÄCHEN**
- Grünfläche
  - Zweckbestimmung:
    - Parkanlage
    - + + + Friedhof
- FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND WALD**
- Flächen für die Landwirtschaft
  - Flächen für Wald
- PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MAßNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MAßNAMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT**
- Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
- SONSTIGE PLANZEICHEN**
- Grenze des Änderungsbereichs

Fläche von der Genehmigung ausgeschlossen

**GEMEINDE INDEN**  
**12. Flächennutzungsplanänderung**  
**"Gut Müllenark /**  
**Anbindung Schophoven L 12"**  
**in Inden - Schophoven**



Entwurf und Bearbeitung  
 Köln, den 30.03.04  
**Stadtplanung Zimmermann GmbH**  
 Linzer Straße 31 · 50939 Köln  
 Tel.: 0 221/41011-0 · Fax: 41 011-22