



**externer Ausgleich
Adlersteige I**
(Flur 38, Flurstück 209 + 456)
Insgesamt: 68510 m² = 210.825 Wertpunkte
Für Bebauungsplan 94: 15622 m² = 48.072 Wertpunkte



Zeichenerklärung:

- | | | | |
|--|--|--|---|
| | Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 94 "Neue Feuer- und Rettungswache" | | Baufläche
Bestand (§34)
- kein Eingriff
46.668 m ² |
| | Aufforstungsfläche
Ausgleichsfläche (extern)
68510 m ² | | neue Verkehrsfläche
- Eingriffsfläche
3.062 m ² |
| | | | neue Bauflächen
- Eingriffsfläche
30.967 m ² |

Der Bürgermeister
Fachdienst Stadtplanung
Alte Münsterstraße 16 | 49477 Ibbenbüren
Telefon (0 54 51) 9 31-1 97 | Telefax (0 54 51) 9 31-1 98

**Zuordnungsplan
der Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen**
- gemäß § 1a BauGB -
**Bebauungsplan Nr. 94
"Neue Feuer- und Rettungswache"**

	Herr Steggemann	1 : 1.000	Oktober 2012
	Planentwurf	Maßstab	Datum
	Frau Rauße	J:\system\autocad\stb\stb\BauGB\10094-Zuordnungsplan.dwg	144
	Planentwurf	Datei	Flur