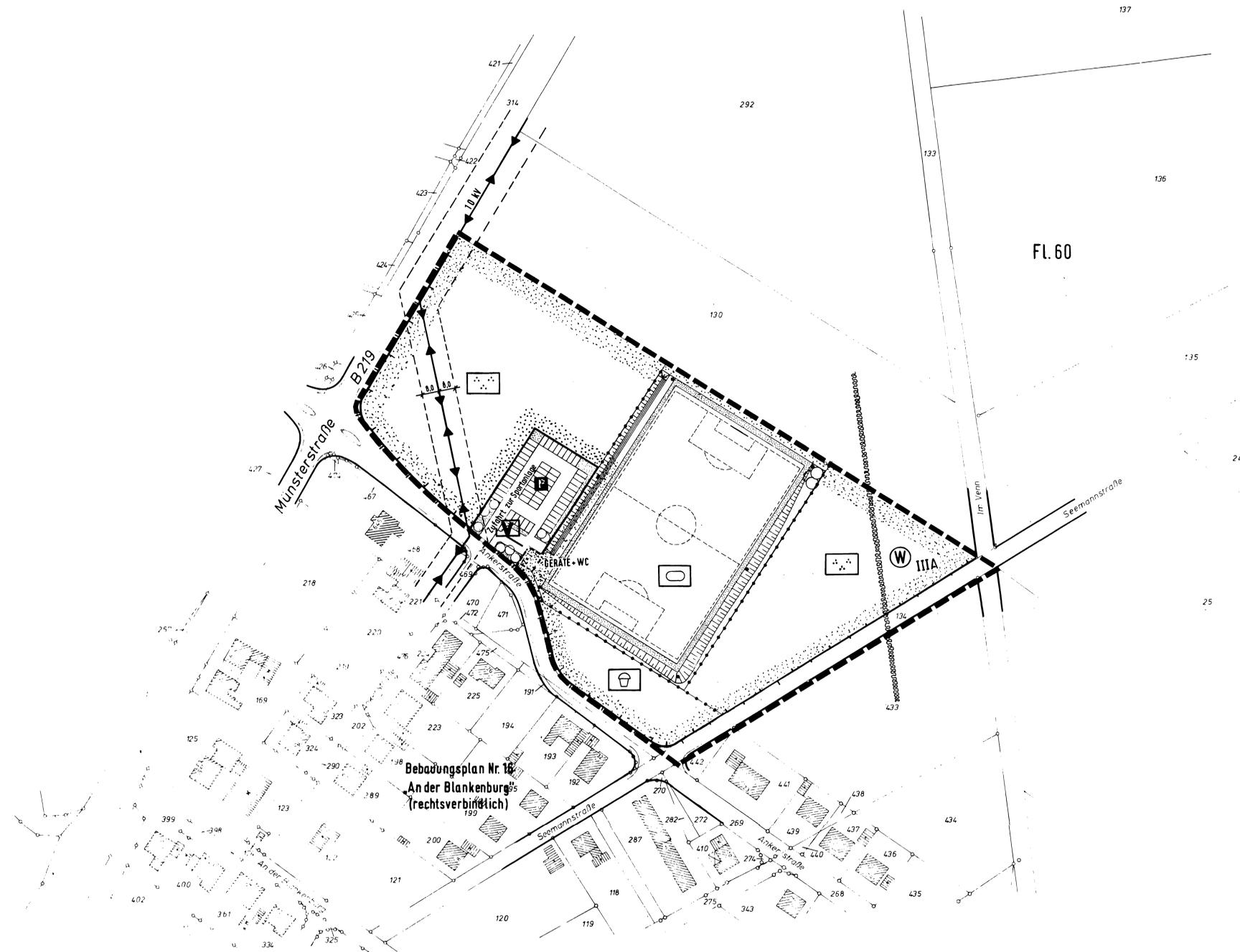


STADT IBBENBÜREN

Bebauungsplan NR. 67

„Dörenthe Ankerstraße“



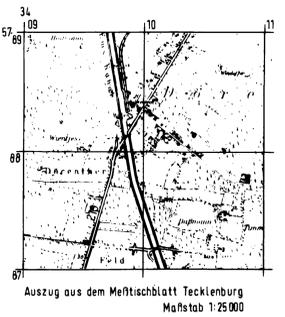
Fl. 60

RECHTSGRUNDLAGEN:
 BUNDESBAUGESETZ - BBAUG - VOM 23.6.1960 (BGBl. I. S. 341)
 §§ 1, 2, 2 a, 8, 9, 10 u. § 30 IN DER NEUF. VOM 18.8.1976 (BGBl. I. S. 2256).
 ZULETZT GEÄNDERT D. GESETZ VOM 6.7.1979 (BGBl. I. S. 949)
 ERSTE VERÄNDERUNG ZUR DURCHFÜHRUNG DES BUNDESBAUGESETZES
 VOM 29.11.1960 (GV NW S. 433) ZULETZT GEÄNDERT DURCH VO
 VOM 25.9.79 (GV NW S. 648)
 BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NRW IN DER FASSUNG VOM 27.1.1970
 (GV NW S. 96). ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 27.3.79 (GV NW S. 122)
 BAUNUTZUNGSVERORDNUNG - Bau NV VOM 26.5.1962 IN DER NEU-
 FASSUNG VOM 15.9.1977 (BGBl. I. S. 1763)
 GEMEINDEORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN
 IN DER NEUFASSUNG VOM 1.10.1979 (GV NW S. 594)
 PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965 (BGBl. I. S. 21)

- ZEICHENERKLÄRUNG**
 FESTSETZUNGEN GEM. § 9 (1) BBAUG
- Z=1 Zahl der Vollgeschosse § 9 (1) Nr.1 BBAUG
 - Baugrenze § 9 (1) Nr.2 BBAUG
 - Öffentliche Grünflächen § 9 (1) Nr.15 BBAUG
 - Parkanlage
 - Sportplatz
 - Spielplatz
 - Straßenverkehrsflächen § 9 (1) Nr.11 BBAUG
 - Parkflächen
 - Verkehrsgrünfläche
 - Straßenbegrenzungslinie
 - Zu- u. Ausfahrtsverbot
 - Zuf Zufahrt / Anschluß der Grünflächen an die Verkehrsflächen
 - Führung oberirdischer Versorgungsleitungen § 9 (1) Nr.13 BBAUG
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen

NACHRICHTLICHE ÜBERNAHME GEM. § 9 (6) BBAUG
 Wasserschutzgebiet / IIIA Wasserschutzzone
 FESTSETZUNG GEM. § 9 (7) BBAUG
 Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

Hinweis:
 "Die der Planung zugrundeliegenden Vorschriften (Gesetze, Verordnungen, Erlasse, DIN-Vorschriften und VDI-Richtlinien) können während der Dienststunden bei der Stadt Ibbenbüren, Fachdienst Stadtplanung, 7. Etage, Rathaus, Alte Münsterstraße 16, 49477 Ibbenbüren eingesehen werden."
 Beschluss des Rates vom 19. September 2012
 Veröffentlicht in der IVZ am 29. September 2012
 gez. Steingröver
 Bürgermeister



DIE PLANUNTERLAGE ENTSPICHT DEN ANFORDERUNGEN DES § 1 DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965
 IBBENBÜREN, DEN 14.1.1981

 Dr. Wiemslage
 ÖFFENTL. BEST. VERM.-ING.

DIE BETEILIGUNG DER BÜRGER AN DER BAULEITPLANUNG IST NACH MASSGABE DES § 2a (2) BBAUG ERMÖGLICHT WORDEN.
 IBBENBÜREN, DEN 16.2.1981
 gez. W. Müller
 STADT. BAURAT z.A.

DIE TRÄGER ÖFFENTLICHER BELANGE SIND BEI DER AUFSTELLUNG GEMASS § 2 (5) BBAUG BETEILIGT WORDEN.
 IBBENBÜREN, DEN 16.2.1981
 gez. W. Müller
 STADT. BAURAT z.A.

VOM RAT DER STADT IBBENBÜREN GEMASS § 2 (1) BBAUG BESCHLOSSEN AM 2.2.1981
 IBBENBÜREN, DEN 16.2.1981
 gez. Remke
 BÜRGERMEISTER
 gez. H. Bosse
 RATSMITGLIED

ENTWURF MIT BEGRÜNDUNG HAT GEMASS § 2 a (6) BBAUG ÖFFENTLICH AUSGELEGEN VOM 16.2.81 BIS 16.3.81
 IBBENBÜREN, DEN 26.3.1981
 DER STADTDIREKTOR IN VERTRETUNG
 gez. Hennel
 STADTBAURAT

VOM RAT DER STADT IBBENBÜREN GEMASS § 10 BBAUG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AM 30.3.1981
 IBBENBÜREN, DEN 30.3.1981
 gez. Remke
 BÜRGERMEISTER
 gez. Brüggen
 RATSMITGLIED
 gez. Mönkehues
 SCHRIFTFÜHRER

GEMASS § 11 BBAUG MIT VERFÜGUNG VOM 23.06.1981 AZ 35.2.1-5204- GENEHMIGT.
 MÜNSTER, DEN 23.06.1981
 DER REGIERUNGSPRÄSIDENT i.A.
 L.S. gez. Fehmer
 REGIERUNGSBAURAT

GENEHMIGUNG UND AUSLEGUNG DES BEBAUUNGSPLANES UND BEGRÜNDUNG GEMASS § 12 BBAUG BEKANNTGEMACHT AM 16.7.1981
 IBBENBÜREN, DEN 16.7.1981
 gez. Remke
 BÜRGERMEISTER

2. AUSFERTIGUNG

STADT IBBENBÜREN PLANUNGSABTEILUNG			
„Dörenthe / Ankerstraße“			
Plan Nr.	67	Maßstab	1:1000
Flur Nr.	60	Plangröße	74x95 cm
Datum	Dez. 80	Gezeichnet	Hinken
Änderungen	Entwurf gez. W. Müller STADT. BAURAT z.A.		