

Art der baulichen Nutzung

GE

Gewerbegebiete

GI

Industriegebiete

Maß der baulichen Nutzung

0,7

Geschossflächenzahl, als Höchstmaß

0,4

Grundflächenzahl

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

Verkehrsflächen

Straßenverkehrsflächen öffentlich (ö)

Straßenbegrenzungslinie

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

Erhaltung: Bäume

Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes



BPL 513 "Gewerbe- und Industriegebiet Ecke Bertrams-Jagdweg / Industriestraße"

VORENTWURF

Anlage 2 zu Vorlage 20/2024