Schwerpunkt: Vorprüfung zur Umwelterheblichkeit

in Anlehnung an die Anlage zu § 2 Abs.4 und § 2a BauGB

	Abschnitt		
1. Einleitung		**Ausgangsdaten und Grundlagen der Bewertung**	
	1.1	Inhalt, Ziele und allgemeine Festsetzungen des B-Plans	○
	1.2	Angaben zum Standort	○
	1.3	Art, Umfang sowie Bedarf an Grund und Boden	○
	1.4	Planungsrelev. Ziele des Umweltschutzes (Gesetze und Pläne)	○
	1.5	Art der Berücksichtigung der Ziele und Umweltbelange	○
2. Beschreibung und Bewertung der erheblichen Umweltauswirkungen (die in der Umweltprüfung ermittelt wurden)		**Derzeitiger Umweltzustand und Auswirkungen der Planung**	
	2.1	Ergebnisse der Umweltfolgenabschätzung	
		- 2 Checklisten zur Umwelt(vor)prüfung	●
	2.2	Gegenüberstellung : Umweltzustand / Veränderung durch Planung - Bewertung der Auswirkungen	
		Tiere,Pflanzen	○
		Landschaft,Biologische Vielfalt	○
		Fläche	○
		Boden,Versiegelungsgrad	○
		Grundwasser,Fließgewässer	○
		Luft,Klima	○
		Menschen, Kultur- und sonsige Sachgüter	○
		Sonstige Umweltbelange	○
		Auswirkung : keine gering erheblich	
	2.3	Zusammenfassende Prognose über die Entwicklung des Umweltzustandes bei Durchführung / Nichtdurchführung	○
	2.4	Geplante Maßnahmen : - zur Vermeidung und Verringerung von Beeinträchtigungen	○
		- zum Ausgleich der nachteiligen Auswirkungen * (Ergebnis der Eingriffs- / Ausgleichsbilanzierung, überschlägig)	○
		** (Prüfpflicht für Naturhaushalt und Landschaftsbild)*	
	Artenschutzprüfung	Stufe I Vorprüfung (Artenspektrum, Wirkfaktoren)	●
		Stufe II Vertiefende Prüfung der Verbotstatbestände	○
		Stufe III Ausnahmeverfahren	○
	2.5	In Betracht kommende anderweitige Planungsmöglichkeiten *(plankonforme Alternativprüfung)*	○
3. zusätzliche Angaben		**Zusatzinformationen und Zusammenfassung**	
	3.5	Beschreibung der Merkmale der verwendeten techn. Verfahren bei der Umweltprüfung und Hinweise auf Probleme bei der Zusammenstellung der Angaben *(Offenlegung der Vorgehensweise, Methodik und der Kenntnislücken)*	○ tlw. in 1.5
	3.6	Beschreibung der geplanten Maßnahmen der Überwachung (Monitoring) *(Überwachung der erheblichen Auswirkungen der Durchführung des Plans auf die Umwelt. Einbeziehung der Öffentlichkeit und der Behörden)*	○
	3.7	Allgemein verständl. Zusammenfassung der erforderlichen Angaben *(ermöglicht Dritten, sich über den Inhalt der Prüfung zu informieren)*	○

● Erarbeitung in der Vorentwurfsphase
○ Erarbeitung in der Entwurfsphase (bei Bedarf)