

Umweltbelange § 1 Abs. 6 Nr. 7		..negative Auswirkungen				Durch die Bauleitplanung voraussichtlich zu erwartende Beeinträchtigungen / Veränderungen von bzw. durch :	... positive Auswirkungen	
		keine	geringe	erhebl.	kA*		zu erwarten	ausgeprägt
1	Tiere	X				keine Lebensraumveränderung durch die Bpl-Aufstellung		
2	Pflanzen	X				keine Beeinträchtigung durch die Bpl-Aufstellung		
3	Boden	X				keine Beeinträchtigung durch die Bpl-Aufstellung		
4	Grundwasser	X				keine Beeinträchtigung durch die Bpl-Aufstellung		
5	Stillgewässer	X				nicht vorhanden		
6	Fließgewässer	X				nicht vorhanden		
7	Luft	X				keine Beeinträchtigung durch die Bpl-Aufstellung		
8	Klima	X				keine Veränderung durch die Bpl-Aufstellung		
9	Wirkungsgefüge 1 - 8							
10	Landschaft	X				keine Beeinträchtigung durch die Bpl-Aufstellung		
11	biolog. Vielfalt	X				keine Beeinträchtigung durch die Bpl-Aufstellung		
12	Gesundheit	X				keine Beeinträchtigung durch die Bpl-Aufstellung		
13	Bevölkerung	X				keine Beeinträchtigung durch die Bpl-Aufstellung		
14	Kulturgüter	X				nicht vorhanden		
16	Sachgüter	X				keine Beeinträchtigung durch die Bpl-Aufstellung		
	Wechselwirkungen 1 - 15							
17	FFH Gebiete und Vogelschutzgebiete	X				nicht betroffen		
18	Emissionen	X				keine Veränderung durch die Bpl-Aufstellung		
19	Abfälle	X				keine Veränderung durch die Bpl-Aufstellung		
20	Abwässer	X				keine Veränderung durch die Bpl-Aufstellung		
21	erneuerb. Energien	X				keine Veränderung durch die Bpl-Aufstellung		
22	Energienutzung	X				keine Veränderung durch die Bpl-Aufstellung		
23	Luftqualität	X				keine Beeinträchtigung durch die Bpl-Aufstellung		
24	Landschaftspläne	X				nicht vorhanden		
25	sonstige Fachpläne	X				nicht vorhanden		
<b>1 - 11 Naturhaushalt</b>		* kA = z.Zt.noch keine Angaben möglich				Belange mit grüner Hinterlegung = weitergehende Untersuchungen		

Ergänzende Vorschriften zum Umweltschutz § 1 a	..negative Auswirkungen				Durch die Bauleitplanung voraussichtlich zu erwartende Beeinträchtigungen / Veränderungen von bzw. durch :	... positive Auswirkungen	
	keine	geringe	erhebl.	kA		zu erwarten	ausgeprägt
Bodenschutzklausel :							
1 Vorrang von Flächenrecycling	X				Plangebiet ist bereits baulich genutzt		
2 Nachverdichtung	X						
3 andere Massnahmen zur Innenentwicklung	X				Plangebiet ist bereits baulich genutzt		
Umwidmungssperrklausel :							
1 Landwirtschaftliche Flächen	X				nicht betroffen		
2 Waldflächen	X				nicht betroffen		
3 Flächen für Wohnzwecke	X				vorhandene Wohnnutzung wird gesichert		
(Flächen 1-3 sollen nur im notwendigen Umfang umgenutzt werden)							
Eingriffsregelung :							
Berücksichtigung von							
1 Vermeidung				X	kein Eingriff durch die Bpl-Aufstellung		
und							
2 Ausgleich				X	kein Eingriff durch die Bpl-Aufstellung, kein Ausgleich erforderlich		
FFH- Gebiet und Vogelschutzgebiete							
Berücksichtigung der Vorgaben					nicht betroffen		