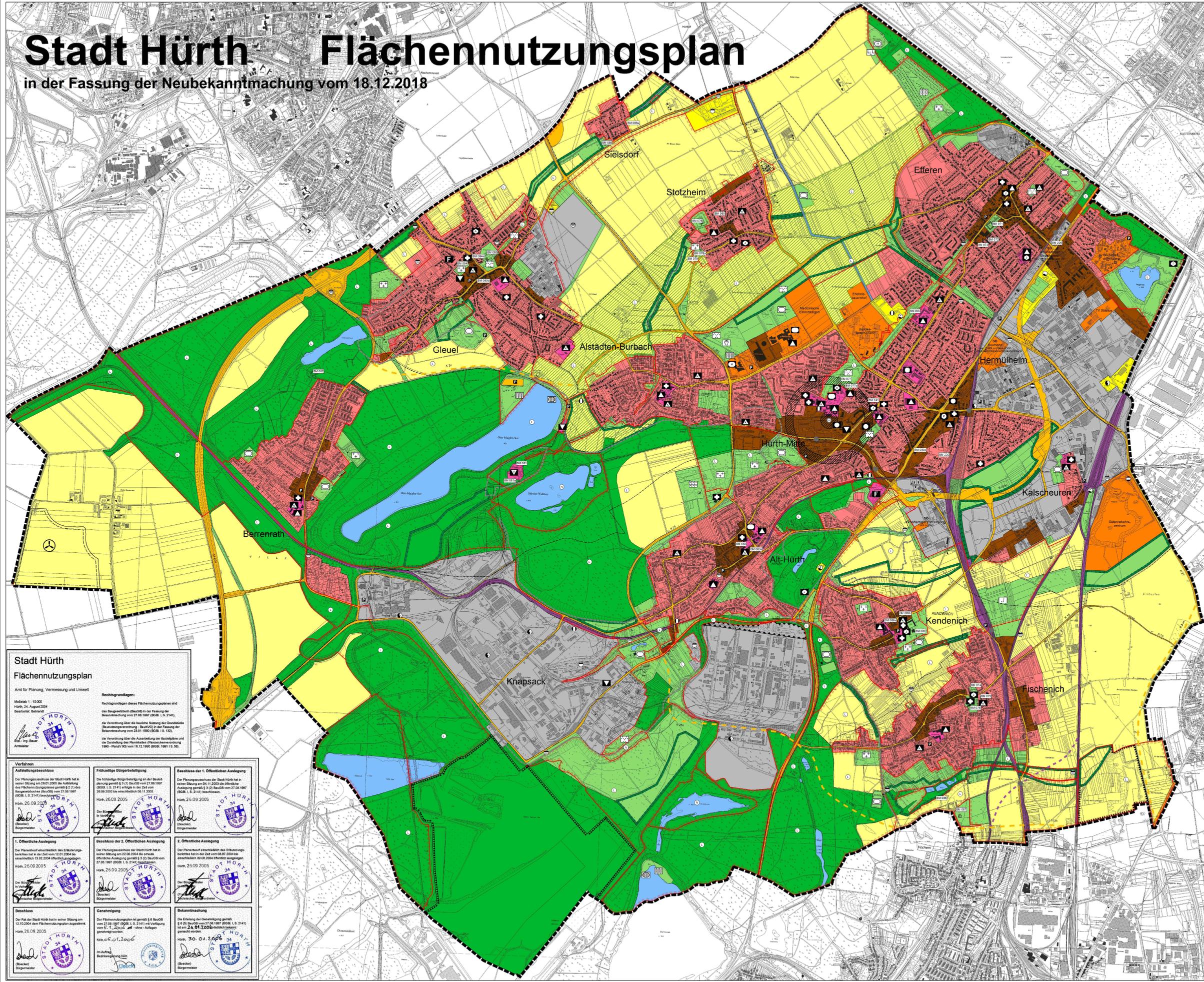


Stadt Hürth Flächennutzungsplan

in der Fassung der Neubekanntmachung vom 18.12.2018



Planzeichenerläuterung

- Art der baulichen Nutzung**
- Wohnbaufläche
 - Gemischte Baufläche
 - Gewerbliche Baufläche
 - Sonderbaufläche
 - Sondergebiete
- Flächen für den Gemeinbedarf**
- Flächen für den Gemeinbedarf
 - Bauliche Anlagen und Einrichtungen
 - Verwaltungsgebäude
 - Schule
 - Krankenhaus
 - Kindergarten, Kindertagesstätte
 - Jugendherberge, Jugendheim
 - Kirchliche Einrichtungen
 - Altenheim
 - Feuerwehr
 - Polizei
 - Theater, Veranstaltungshalle
 - Sporthalle
 - Hallenbad
 - Vereinseinrichtungen
 - Tierheim
- Flächen für den überörtlichen Verkehr und die örtlichen Hauptverkehrswege**
- Autobahn oder autobahnähnliche Straße
 - Überörtliche oder örtliche Hauptverkehrsstraßen
 - Vermerkte überörtliche oder örtliche Hauptverkehrsstraßen (keine bestimmte Linienführung)
 - Örtliche Parkfläche
 - Eisenbahn, Fläche für Bahnanlagen
 - Vermerkte Bahntrasse
 - Stadtbahn
- Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen**
- Flächen für Versorgungsanlagen und Abwasserbeseitigung
 - Elektrizität
 - Gaswerk, Gasdruckregleranlage
 - Fernheizung
 - Wasserwerk
 - Wasserbehälter
 - Pumpwerk
 - Abwasser, Kläranlage
 - Regenrückhaltebecken
 - Vorranggebiete für Windkraftanlagen
- Grünflächen**
- Grünflächen
 - Parkanlage
 - Dauerkleingärten
 - Friedhof
 - Kleintierfriedhof
 - Spiel- und Freizeitpark
 - Sportplatz
 - Freibad, Badeplatz
 - Wassersport
 - Hunderennbahn
 - Golfplatz
- Wasserflächen**
- Stillegewässer
 - Fließgewässer
- Flächen für Aufschüttungen und Abgrabungen**
- Abgrabung
 - Aufschüttung
- Flächen für die Landwirtschaft und Wald**
- Flächen für die Landwirtschaft
 - Entwicklungsraum - Landwirtschaft / Grünzug
 - Waldfläche
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
- Flächen für Nutzungsbeschränkungen
- Nachrichtliche Übernahmen**
- Schutzgebiete und Schutzobjekte im Sinne des Naturschutzrechts
 - Naturschutzgebiet
 - Landschaftsschutzgebiet
 - Bodendenkmal
- Kennzeichnungen**
- Flächen mit umweltgefährdenden Stoffen
 - ehemalige Abbauekte / aufgeschütteter Boden
- Sonstige Eintragungen**
- Siedlungsschwerpunkt
 - Ortsgrenze
 - Stadtgrenze

Stadt Hürth
Flächennutzungsplan

Amt für Planung, Vermessung und Umwelt

Rechtsgrundlagen:
 Rechtsgrundlagen dieses Flächennutzungsplanes sind:
 - das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141),
 - die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1992 (BGBl. I S. 132),
 - die Verordnung über die Ausarbeitung von Bebauungsplänen und die Darstellung der Pläne (Planzeicheneinstellung) (PlanZ) vom 18.12.1990 (BGBl. I S. 36).

Maststab: 1:10.000
 Hürth, 24. August 2018
 Bearbeiter: Beitzner

Verfahren

Aufstellungsbeschluss
 Der Planungsausschuss der Stadt Hürth hat in seiner Sitzung am 08.01.2005 die Aufstellung des Flächennutzungsplanes gemäß § 2 (1) des Baugesetzbuches (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) beschlossen.
 Hürth, 26.09.2005
 (Beitzner) (Bürgermeister)

Frühzeitige Bürgerbeteiligung
 Die frühzeitige Bürgerbeteiligung an der Planung gemäß § 3 (1) BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) erfolgte in der Zeit vom 26.09.2005 bis einschließlich 06.11.2005.
 Hürth, 26.09.2005
 (Beitzner) (Bürgermeister)

Beschluss der 1. Öffentlichen Auslegung
 Der Planungsausschuss der Stadt Hürth hat in seiner Sitzung am 04.11.2005 die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) beschlossen.
 Hürth, 26.09.2005
 (Beitzner) (Bürgermeister)

2. Öffentliche Auslegung
 Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) erfolgte in der Zeit vom 22.09.2005 bis einschließlich 10.02.2006 öffentlich auslegen.
 Hürth, 26.09.2005
 (Beitzner) (Bürgermeister)

Bekanntmachung
 Die Erteilung der Genehmigung gemäß § 6 BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) ist am **24.01.2006** öffentlich bekannt gemacht worden.
 Hürth, 30.01.2006
 (Beitzner) (Bürgermeister)

Genehmigung
 Die Erteilung der Genehmigung gemäß § 6 BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) ist am **24.01.2006** öffentlich bekannt gemacht worden.
 Hürth, 30.01.2006
 (Beitzner) (Bürgermeister)

Beschluss
 Der Rat der Stadt Hürth hat in seiner Sitzung am 12.02.2006 dem Flächennutzungsplan zugestimmt.
 Hürth, 26.09.2005
 (Beitzner) (Bürgermeister)

Genehmigung
 Die Erteilung der Genehmigung gemäß § 6 BauGB vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) ist am **24.01.2006** öffentlich bekannt gemacht worden.
 Hürth, 30.01.2006
 (Beitzner) (Bürgermeister)