

Inhaltsverzeichnis	Seite/n
63. Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen	134
64. Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 2. Sitzung des Seniorenbeirates	135
65. Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 3. Sitzung des Hauptausschusses	136-137
66. Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 4. Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr	138-139
67. Bekanntmachung von Zeit, Ort und Tagesordnung der 3. Sitzung des Verwaltungsrates der Stadtwerke Hürth	140-141
68. Bebauungsplan 336 „Gewerbegebiet Kalscheuren-Ost“ Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)	142-143
69. Bebauungsplan 209c „Berrenrather Straße/Martin-Luther-Straße“ Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)	144-145
70. Bebauungsplan 016b „Wilhelm-Rieländer-Straße“ Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)	146-147

---

## Herausgeber: Stadt Hürth – Der Bürgermeister

Bezug: Stadt Hürth  
Der Bürgermeister  
Rathaus  
50351 Hürth

**Jahres-Abo 25,00 €** inkl. Porto  
**Einzelpreis 1,00 €** inkl. Porto  
Kündigung des Bezugs:  
Nur für das folgende Jahr bis zum 30.11.

Für Selbstabholer liegt das  
Amtsblatt kostenlos im Rathaus,  
Friedrich-Ebert-Str. 40, aus.



## Vergabe von Bau-, Liefer- und Dienstleistungen

Die Stadt Hürth weist hiermit auf folgende auf dem Vergabemarktplatz Rheinland (<http://www.vmp-rheinland>) veröffentlichte Bekanntmachungen hin:

Veröffentlicht	Angebots- / Teilnahmefrist	Bezeichnung	Art	Aktion
02.05.2018	-	Funkmähraupe	VOL/A Vergebener Auftrag	<a href="#">Anzeigen</a>
02.05.2018	-	Lieferung eines Transporters	VOL/A Vergebener Auftrag	<a href="#">Anzeigen</a>
02.05.2018	-	Erneuerung Unterdecke/ KMF-Sanierung Sporthalle Brüder-Grimm-Schule	VOB/A Beabsichtigte Ausschreibung	<a href="#">Anzeigen</a>
03.05.2018	-	KMF-Deckensanierung Sporthalle Brüder-Grimm- Schule	VOB/A Beabsichtigte Ausschreibung	<a href="#">Anzeigen</a>
04.05.2018	-	Bodenbelagsarbeiten GS Efferen	VOB/A Beabsichtigte Ausschreibung	<a href="#">Anzeigen</a>

Sofern Ihnen das Amtsblatt in digitaler Form vorliegt, finden Sie den vollständigen Bekanntmachungstext unmittelbar über die Funktion „Anzeigen“. Ansonsten können Sie sich den vollständigen Bekanntmachungstext auf dem Vergabemarktplatz Rheinland unter der Rubrik „Bekanntmachungen“ anzeigen lassen.

Hürth, 07.05.2018

Der Bürgermeister  
Im Auftrag

Gez. Scheufgen

Am Donnerstag, den 17.05.2018 findet im Raum 343/344, Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth ab 17:00 Uhr die 2. Sitzung des Seniorenbeirates mit folgender Tagesordnung statt:

## Tagesordnung

### A Öffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
1	Beschlussfassung über die Tagesordnung
2	Genehmigung der Niederschrift der Seniorenbeiratssitzung 1/2018
3	Vorstellung des KAB Diözesanverbandes Köln
4	Vorstellung des Vereins Hospiz Hürth e.V.
5	Einführung von ermäßigten Tickets im ÖPNV für Senioren
6	Mündliche Berichte der Vertreter des Seniorenbeirates
7	Bericht über die Seniorensprechstunden vom 04.04.2018 und 02.05.2018
8	Sachstand der Kandidatensuche für den Seniorenbeirat
9	Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
10	Anfragen in öffentlicher Sitzung
10.1	Ruhebänke am ZOB; Anfrage des Seniorenbeiratsmitgliedes Meyer vom 13.04.2018
11	Beantwortung von Anfragen in öffentlicher Sitzung

Hürth, 03.05.2018

Gezeichnet:

Menzel  
(Beigeordneter)

Am **Mittwoch, den 16.05.2018** findet im Deutschordenssaal des Bürgerhauses,  
Friedrich-Ebert-Straße 40, 50354 Hürth ab 18:00 Uhr  
die 3. Sitzung des Hauptausschusses mit folgender Tagesordnung statt:

## Tagesordnung

### A Öffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
1	Beschlussfassung über die Tagesordnung
2	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
3	Verlängerung der Teilabordnung des Ersten Beigeordneten und Kämmerers von der Stadtverwaltung Hürth zu den Stadtwerken
4	Verlängerung der Vereinbarung zwischen der Stadt Hürth und den Stadtwerken Hürth AöR über die Verrechnung von anteiligen Leistungen des Ersten Beigeordneten und Kämmerers der Stadt Hürth und des Vorstandes der Stadtwerke Hürth
5	Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
5.1	Bericht der Wirtschaftsförderung Workshop am 20.03.2018
6	Anfragen in öffentlicher Sitzung
6.1	Parken von LKWs in den Gewerbegebieten hier: Anfrage der SPD-Fraktion vom 26.04.2018
6.2	Umsetzung der europäischen Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) hier: Anfrage der SPD-Fraktion vom 26.04.2018

### B Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
7	Genehmigung von Dringlichkeitsentscheidungen
8	Vorschlagsliste für die Wahl der Schöffinnen und Schöffen für die Amtsperiode 2019 bis 2023

9	Anerkennung von ruhegehaltstfähigen Dienstzeiten von Beamten nach § 11 Abs. 1 und 2 Landesbeamtenversorgungsgesetz NRW (LBeamVG)
10	Grundstückstausch in den Gemarkungen Hermülheim und Efferen
11	Verkauf eines Grundstücks im Gewerbegebiet Kalscheuren
12	Verkauf eines Grundstücks in Hermülheim
13	Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
13.1	Verfahrensstand der beschlossenen Grundstücksverkäufe
14	Anfragen in nichtöffentlicher Sitzung

Hürth, 03.05.2018



Dirk Breuer  
Vorsitzender

Am Dienstag, den 15.05.2018 findet im Deutschordenssaal des Bürgerhauses, Friedrich-Ebert- Straße 40, 50354 Hürth ab 18:00 Uhr die 4. Sitzung des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr mit folgender Tagesordnung statt:

## Tagesordnung

### A Öffentliche Sitzung

<b>TOP</b>	<b>Bezeichnung</b>
1	Beschlussfassung über die Tagesordnung
2	Beschluss- und Antragskontrollliste 2/2018
3	Wasserversorgungskonzept Stadt Hürth
4	Verkehrsentwicklungsplan (VEP) der Stadt Hürth hier: Vorstellung des Sachstandsberichtes Teil 2 (Entwurf, Stand Mai 2018)
5	11. Änderung des Flächennutzungsplanes "Feuer- und Rettungswache Hürth" hier: a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB und der Behörden gemäß § 4 (1) BauGB b) Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 (2) i.V.m. § 4 (2) BauGB
6	Bebauungsplan 944 „Feuer- und Rettungswache Hürth“ im Stadtteil Alt Hürth hier: a) Bericht über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.1 BauGB und die Beteiligung der Behörden gemäß § 4 Abs.1 BauGB b) Beschluss über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs.2 BauGB
7	Bebauungsplan (BPL) 324 a "Gewerbegebiet Max-Planck-Straße" in Hürth-Hermülheim hier: a) Behandlung der Anregungen aus der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB i. V. m. § 4 (2) BauGB b) Behandlung der Anregungen aus der erneuten öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB i. V. m. § 4 a (3) BauGB c) Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
8	Straßenausbaumaßnahme Abtstraße in Hürth-Stotzheim hier: Vorstellung der Vorplanung
9	Geschwindigkeitsüberschreitungen in der Stadt Hürth hier: Verkehrsberuhigende Maßnahmen auf der Mühlenstraße in Alt-Hürth
10	Checkliste "Bauen für alle"
11	Anträge

11.1	Wildblumenwiesen hier: Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen und der CDU-Fraktion vom 17.04.2018
12	Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
12.1	Genehmigungsantrag für Energieversorgungsanlage in Knapsack
12.2	ISEK Hermülheim: Bericht zum öffentlichen Auftaktforum am 02.05.2018
13	Anfragen in öffentlicher Sitzung

## B Nichtöffentliche Sitzung

TOP	Bezeichnung
14	Zustimmung zur Durchführung eines Vergabeverfahrens hier: Erneuerung der Wasserrutsche im Familienbad "De Bütt"
15	Zustimmung zur Durchführung eines Vergabeverfahrens hier: Grün- und Freiraumkonzept
16	Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
16.1	Grün- und Freiraumkonzept hier: Bearbeitung im Rahmen des Stadt-Umland-Netzwerkes
16.2	Neubau Mehrfamilienwohnhaus mit 40 Wohneinheiten in Efferen, Bauvoranfrage
16.3	Bauvoranfrage zum Bau eines Zweifamilienhauses, Rheingoldstraße - BPL 007
16.4	Beantragte Befreiungen BPL 604, Neubau von 18 Doppelhaushälften und 3 freistehenden Einfamilienhäusern
16.5	Neubau Mehrfamilienhaus Hermülheimer Straße/Ecke Zieskovener Straße in Hürth-Gleuel
16.6	Ordnungsbehördliches Verfahren wegen nicht genehmigter Entfernung von festgesetztem Grünbestand im BPL 204 a in Hürth-Efferen
16.7	Neubau einer Terrassenüberdachung in der Nibelungensiedlung (BPL 007a)
17	Anfragen in nichtöffentlicher Sitzung

Hürth, 04.05.2018

Gezeichnet:

Siry  
(Fachbereichsleiter)

# Bekanntmachung



Die Sitzung Nr. 3/2018 des Verwaltungsrates der Stadtwerke Hürth wird am

**Donnerstag, den 17.05.2018 um 18:15 Uhr**

**im großen Besprechungsraum auf dem  
Baubetriebshof, Kalscheurener Straße  
105, 50354 Hürth**

stattfinden.

## TAGESORDNUNG

### **A. Öffentliche Sitzung**

- A.1. Begrüßung
- A.2. Fragestunde der Einwohnerinnen und Einwohner
- A.3. Feststellung der Tagesordnung
- A.4. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Verwaltungsrates am 22.03.2018, öffentlich
- A.5. Bericht über laufende Baumaßnahmen
- A.6. 1. Quartalsbericht 2018
- A.7. Erstellung Straßenunterhaltungsprogramm, Zwischenbericht
- A.8. Erstellung Wasserversorgungskonzept
- A.9. Bericht über die vorläufigen Zwischenergebnisse der Organisations- und Prozessuntersuchung der Stadtwerke Hürth
- A.10. Mitteilungen in öffentlicher Sitzung
- A.11. Anträge in öffentlicher Sitzung
- A.12. Anfragen in öffentlicher Sitzung

## **B. Nichtöffentliche Sitzung**

- B.1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Verwaltungsrates am 22.03.2018, nichtöffentlich
- B.2. Bericht gem. § 5 b) der Geschäftsordnung für den Vorstand über Auftrags-vergaben über 50.000 €
- B.3. **Beteiligungsangelegenheiten und wichtige Verträge**
  - B.3.1 Beteiligungsangelegenheiten und wichtige Verträge  
hier: Energieversorgung Hürth GmbH
  - B.3.2 Beteiligungsangelegenheiten und wichtige Verträge  
hier: Stadtbuss
  - B.3.3 Beteiligungsangelegenheiten und wichtige Verträge  
hier: HyCologne GmbH
  - B.3.4 Beteiligungsangelegenheiten und wichtige Verträge  
hier: SVH Stadtverkehr Hürth GmbH
  - B.3.5 Beteiligungsangelegenheiten und wichtige Verträge  
hier: Wasserliefervertrag mit RWE
  - B.3.6 Beteiligungsangelegenheiten und wichtige Verträge  
hier: Verlängerung der wasserrechtlichen Genehmigung für das Wasserwerk Efferen
- B.4. Sicherstellung der Fernwärmeversorgung
- B.5. Bericht über Prüfungen
- B.6. Personalangelegenheiten
  - B.6.1 Personalangelegenheiten  
hier: Absehbare Personalbedarfe
  - B.6.2 Personalangelegenheiten  
hier: Verlängerung Vorstandsvertrag
- B.7. Mitteilungen in nichtöffentlicher Sitzung
- B.8. Anträge in nichtöffentlicher Sitzung
- B.9. Anfragen in nichtöffentlicher Sitzung
- B.10. Beschluss über notwendige Unterrichtungen des Rates



---

Vorsitzender  
des Verwaltungsrates

**Bebauungsplan 336 „Gewerbegebiet Kalscheuren-Ost“  
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Ausschuss für Planung, Umwelt und Verkehr der Stadt Hürth hat in seiner Sitzung am 17.04.2018 folgenden Beschluss gefasst:

Die Aufstellung des Bebauungsplans 336 „Gewerbegebiet Kalscheuren-Ost“ wird gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Der Wirkungsbereich des Bebauungsplans (Bpl) 336 „Gewerbegebiet Kalscheuren-Ost“ liegt im Stadtteil Kalscheuren an der östlichen Stadtgrenze zu Köln und wird im Westen begrenzt durch Flächen der DB-Strecke Köln-Eifel, im Osten durch die Landesstraße L 92n sowie im Süden durch die „Rodenkirchener Straße“.

Der Wirkungsbereich ist in einem Übersichtsplan dargestellt, der dieser Bekanntmachung als Anlage beigefügt ist.

Zielsetzung der Planung ist die Entwicklung eines Gewerbegebietes gem. § 8 BauNVO.

Auskünfte zum Bebauungsplan erteilt während der Sprechstunden montags, dienstags, mittwochs und freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie donnerstags von 13:30 Uhr bis 17:30 Uhr Herr Thiele vom Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, Zimmer 420 im 4. Obergeschoss des Rathauses (Tel.: 02233-53-420, Fax: 02233-53-185, Email: [dthiele@huerth.de](mailto:dthiele@huerth.de))

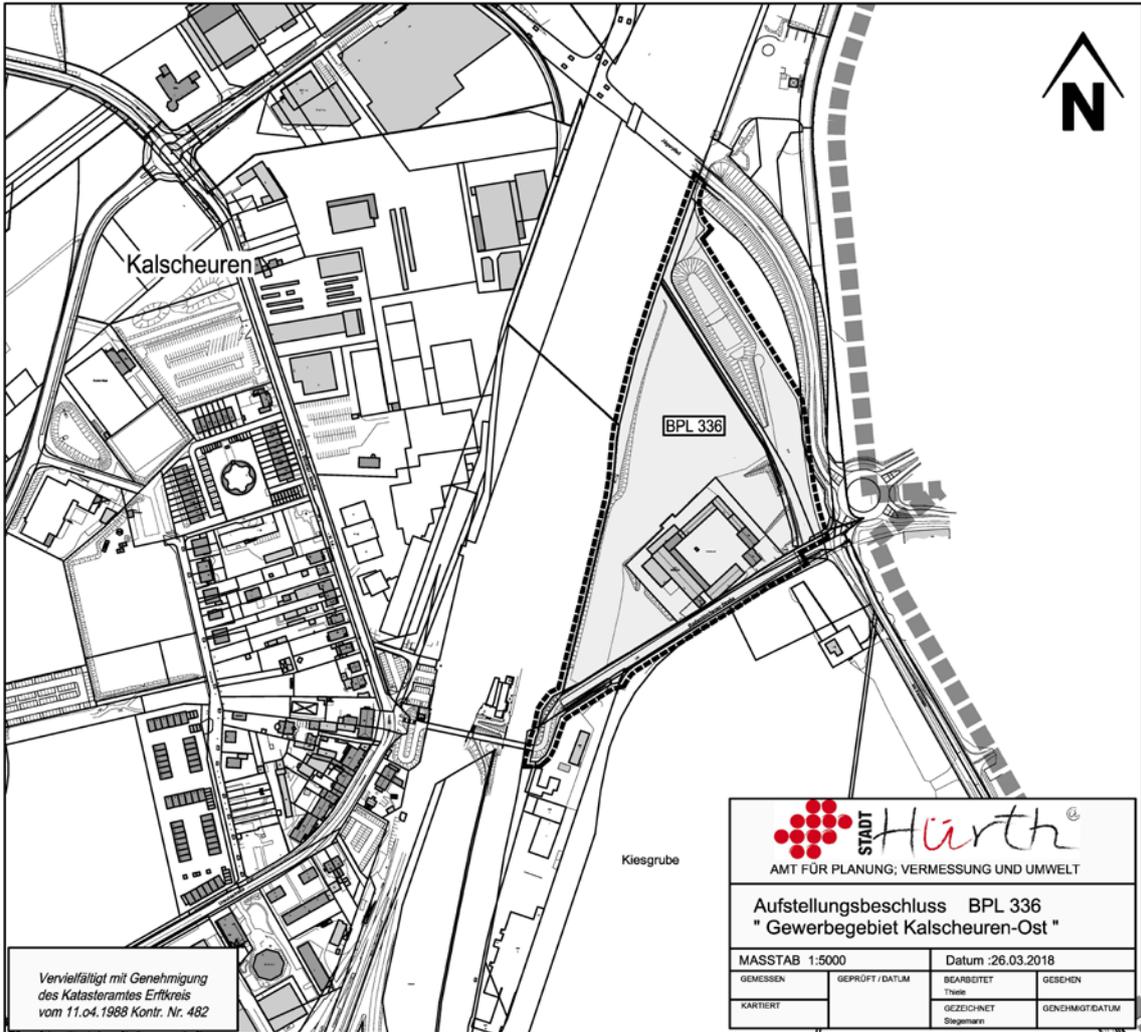
**Bekanntmachungsanordnung**

Der vorstehende Aufstellungsbeschluss des Ausschusses für Planung, Umwelt und Verkehr vom 17.04.2018 wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Hürth, 08.05.2018



Dirk Breuer  
Bürgermeister



# Bekanntmachung



## **Bebauungsplan 209c „Berrenrather Straße/Martin-Luther-Straße“ Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Rat der Stadt Hürth hat in seiner Sitzung am 24.04.2018 die Aufstellung des Bebauungsplans (Bpl) 014b „Berrenrather Straße/Martin-Luther-Straße“ gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch beschlossen.

Als Maßnahme der Innenentwicklung erfolgt die Aufstellung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch ohne Erstellung eines Umweltberichts.

Der Geltungsbereich wird begrenzt durch die Berrenrather Straße, die Martin-Luther-Straße die südöstlichen Grenzen der Grundstücke Berrenrather Str. 502 bis 516 sowie die südwestliche Grenze des Grundstücks Berrenrather Str. 502.

Der Geltungsbereich ist in einem Übersichtsplan dargestellt, der als Anlage dieser Bekanntmachung beigefügt ist.

Zielsetzung der Planung ist eine Neubebauung anstelle eines vollständig versiegelten Garagenhofs im rückwärtigen Grundstücksbereich sowie die Sicherung der vorhandenen Wohnnutzung. Beabsichtigt ist die Festsetzung eines allgemeinen Wohngebiets.

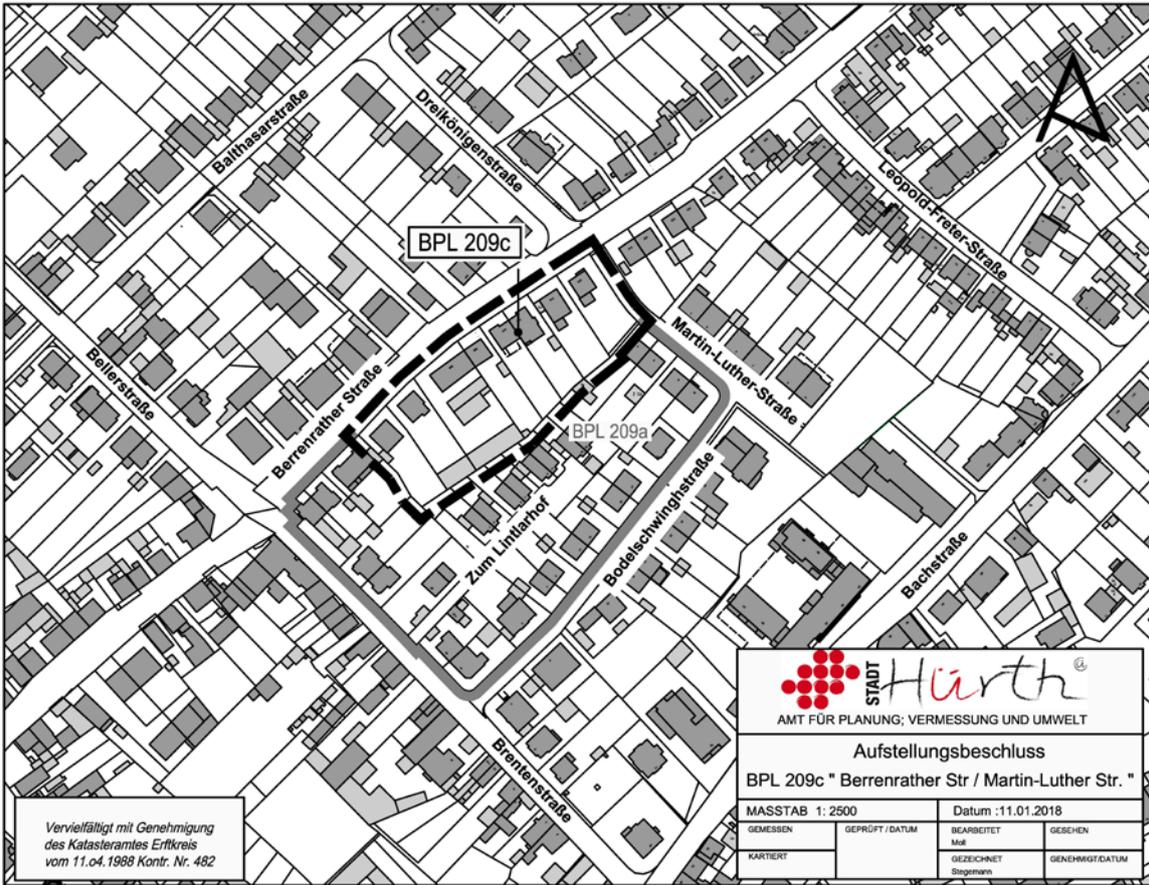
Auskünfte zum Bebauungsplan erteilt während der Sprechstunden montags, dienstags, mittwochs und freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie donnerstags von 13:30 Uhr bis 17:30 Uhr Herr Moll vom Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, Zimmer 419 im 4. Obergeschoss des Rathauses (Tel.: 02233-53-423, Fax: 02233-53-185, Email: [mmoll@huerth.de](mailto:mmoll@huerth.de))

### **Bekanntmachungsanordnung**

Der vorstehende Aufstellungsbeschluss des Stadtrates vom 24.04.2018 wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Hürth, 08.05.2018

Dirk Breuer  
Bürgermeister



Vervielfältigt mit Genehmigung  
des Katasteramtes Ertkreis  
vom 11.04.1988 Kontr. Nr. 482

 **STADT Hürth**  
AMT FÜR PLANUNG; VERMESSUNG UND UMWELT

**Aufstellungsbeschluss**  
BPL 209c " Berrenrather Str / Martin-Luther Str. "

MASSTAB 1: 2500		Datum :11.01.2018	
GEMESSEN	GEPRÜFT / DATUM	BEARBEITET	GESEHEN
		Mod	
KARTIERT		GEZEICHNET	GENEHMIGT/DATUM
		Stegemann	

# Bekanntmachung



## **Bebauungsplan 016b „Wilhelm-Rieländer-Straße“ Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) Baugesetzbuch (BauGB)**

Der Rat der Stadt Hürth hat in seiner Sitzung am 24.04.2018 die Aufstellung des Bebauungsplans (Bpl) 016b „Wilhelm-Rieländer-Straße“ gemäß § 2 (1) Baugesetzbuch beschlossen.

Als Maßnahme der Innenentwicklung erfolgt die Aufstellung im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch ohne Erstellung eines Umweltberichts.

Der Geltungsbereich wird begrenzt durch die Luxemburger Straße, die Güterbahntrasse der Häfen- und Güterverkehr Köln AG, die östliche Grenze des Flurstücks 327, Flur 6 Gemarkung Hermülheim und die Trasse der Bundesstraße B265n (planfestgestellt und im Bau). Der Geltungsbereich ist in einem Übersichtsplan dargestellt, der als Anlage dieser Bekanntmachung beigelegt ist.

Zielsetzung der Planung ist die Entwicklung eines Gewerbegebiets.

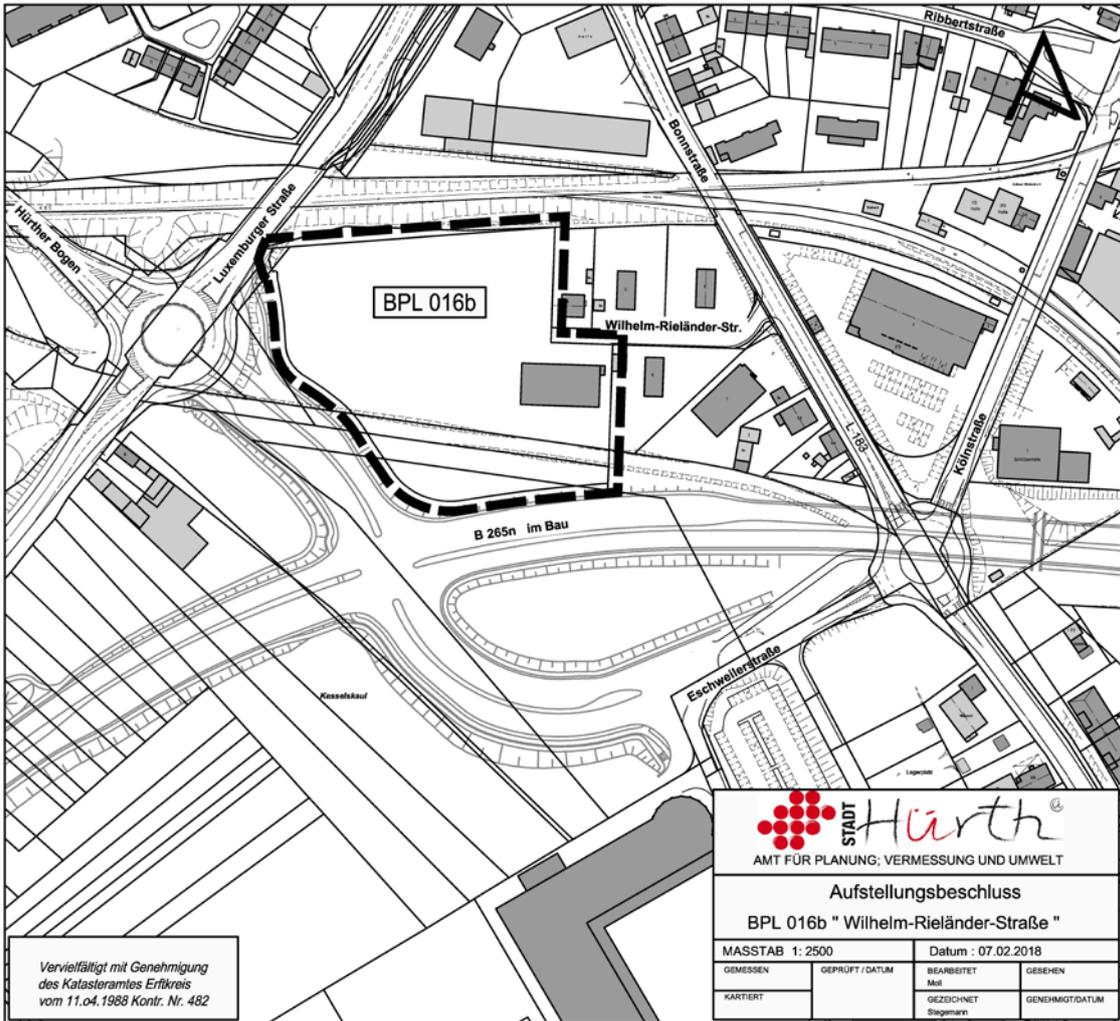
Auskünfte zum Bebauungsplan erteilt während der Sprechstunden montags, dienstags, mittwochs und freitags von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr sowie donnerstags von 13:30 Uhr bis 17:30 Uhr Herr Moll vom Amt für Planung, Vermessung und Umwelt, Zimmer 419 im 4. Obergeschoss des Rathauses (Tel.: 02233-53-423, Fax: 02233-53-185, Email: [mmoll@huerth.de](mailto:mmoll@huerth.de))

### **Bekanntmachungsanordnung**

Der vorstehende Aufstellungsbeschluss des Stadtrates vom 24.04.2018 wird hiermit öffentlich bekanntgemacht.

Hürth, 08.05.2018

Dirk Breuer  
Bürgermeister



Vervielfältigt mit Genehmigung  
des Katasteramtes Erfurtkreis  
vom 11.04.1988 Kontr. Nr. 482

 **STADT Hürth**  
AMT FÜR PLANUNG; VERMESSUNG UND UMWELT

**Aufstellungsbeschluss**  
**BPL 016b " Wilhelm-Rieländer-Straße "**

MASSTAB 1: 2500 Datum : 07.02.2018

GEMESSEN	GEPRÜFT / DATUM	BEARBEITET	GESEHEN
KARTIERT		Mit GEZEICHNET Stegemann	GENEHMIGT/DATUM