

BEBAUUNGSPLAN NR. 933 F

GERMÄRKUNG: HÜRTH
 FLUR: MA MASSTAB 1:500
 S. AUSFÜHRUNG

GEBAUDEBESTAND

	WOHN-GEBAUDE
	WIRTSCHAFTS-GEBAUDE
	HAUS-NUMMER
	ÖFFENTL. GEBAUDE

GRENZEN, BEGRENZUNGS- UND BAULINIEN

	FLUR-GRANZE		BAULINIE
	FLURSTOCK-GRANZE		BAUGRENZE
	GRANZE DES BEBAUUNGS-PLANS		BAUGRENZE FÜR GARAGEN
	NUTZUNGS-GRANZE		GRANZE DER ÖFFENTL. FLÄCHEN
	GRANZE DES LANDSCHAFTS-SCHUTZ-GEBIETES		BEGRENZUNG DES VORGARTENS
			POLYGON-ZUG
			LEITUNGS-ACHSE

VERKEHRS-, GRÜN- UND BAUFÄCHEN

	ÖFFENTLICHE VERKEHRS-FLÄCHE		GRÜN-BEDARFS-FLÄCHE
	EISENBAHN		ÖFFENTLICHE GRÜN-FLÄCHE
	FLÄCHE MIT GEF. FAHR- U. LEITUNGSLEITUNGEN Z. B. VERSOR- GUNGSFLÄCHE		PRIVATE GRÜN-FLÄCHE
			GARAGEN
			KINDERSPIEL-PLATZ
			LANDSCHAFTS- SCHUTZ- GEBIET

VERKEHRS- VERSOR- GUNGSANLAGEN

	ÖRTLICHE GAS-LEITUNG
	HOCHVOLT-LEITUNG
	ABWASSER-LEITUNG

HOHEN
 56,79 HOHENLAGE ÜBER NN
 WEITERE SIGNATUREN DIN 15702 UND KATASTER-ÜBERSCHRIFFEN

BAUGEBIET

	OFFENE BAU-WEISE		GESCHLOSSENE BAU-WEISE
	MAX. GRUND-FLÄCHEN-ZAHL		MAX. GESCHOSS-FLÄCHEN-ZAHL
	MAX. BAUMASSEN-ZAHL		WS - KLEINGEBÄUDE-G.
			WS - KEIN WOHNGEBIET
			WA - ALLGEMEINES WOHNG.
			MD - DORFGEBIET
			MI - MISCHGEBIET
			MK - KERNGEBIET
			GE - GEWERBE- GEBIET
			GI - INDUSTRIE- GEBIET
			SW - WOCHENENDHAUS-G.
			SO - SONDERGEBIET

PLANENTWURF
 Die vorl. Planvorlage ist ... eine Ab- ...
 K. Fallner 1967

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
 Dieser Plan ist gemäß § 2 (1) des Bundesbau-
 gesetzes vom 22. 6. 1960 (BGBI. S. 34) durch
 die Gemeinde Hürth am 28. 10. 1967
 beschlossen.
 Der Bürgermeister
 gez. G. G. 1967

SATZUNGSBESCHLUSS
 Dieser Plan ist gemäß § 10 des Bundesbaugesetz-
 tes vom 22. 6. 1960 (BGBI. S. 34) durch
 die Gemeinde Hürth am 28. 10. 1967
 beschlossen.
 Der Bürgermeister
 gez. G. G. 1967

ENTWURFSBEARBEITUNG
 Entwurf vom 28. 10. 1967
INTEGRAL
 Es wurden Festsetzungen getroffen entsprechend
 § 12 Abs. 1, Ziffer 11.
 Der Gemeindevorstand
 gez. H. 1967

GENEHMIGUNG
 Dieser Plan ist gemäß § 11 des Bundesbaugesetz-
 tes vom 22. 6. 1960 (BGBI. S. 34) am
 28. 10. 1967 genehmigt worden.
 Der Bürgermeister
 gez. G. G. 1967

BEKANNTMACHUNG
 Die Bekanntmachung der Genehmigung der Be-
 bauungspläne wurde mit dem Datum der An-
 legung gemäß § 12 des Bundesbaugesetztes vom
 22. 6. 1960 (BGBI. S. 34) in
 der Zeit vom 28. 10. 1967 bis 31. 10. 1967
 erfolgt.
 Der Gemeindevorstand
 gez. H. 1967

BEGRIFFLICHE ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 933 F

Anlage und rechtliche Grundlagentexte

Das Nebengebäude zum Haus Nr. 10 auf Flurstück Ma 2350 ist nicht mehr vorhanden. Die Verlegung der Trasse in die Längsstraße des Hofes Hürth oder in die anschließende Bruchung ist wegen der dort vorhandenen, aufwendigen Drainageanlage nicht genehmigt worden.

Die Bebauung an der Fendlicher Straße läßt nur einen Flächenstreifen von vermindeter Breite zum Bau und zur Instandhaltung der Leitung zu, und zwar:

- bei Grundstück Ma 276/4 auf 60 m Länge nur 7 m Breite
- bei Grundstück Ma 275 auf 20 m Länge nur 6 m Breite.

Die Kosten für den Bau (ca. 5,0 Mio. DM) der Fernheizleitung tragen die Gemeindevorstände, die sollen durch Einnahmen und Darlehensaufnahme der Gemeinde gedeckt werden. Der Gemeinde Hürth entstehen keine Kosten.

Führung der Trasse

Für die Trasse wurde eine kurze Verbindung gesucht, die möglichst durch unbebaute, gemeindefreie Grundstücke führt. Um den vorgesehenen Braunkohlentagebau westlich Hürth zu umgehen, wurde die Trasse in Ost-West-Richtung verlegt.

KOORDINATENVERZEICHNIS DER BAUFOLGENPUNKTE - FERNHEIZUNG

Punkt Nr.	Rechts	Hoch
I	61.536,42	56.502,58
II	61.536,42	56.502,58
III	61.536,42	56.502,58
IV	61.536,42	56.502,58
V	61.536,42	56.502,58
VI	61.536,42	56.502,58
VII	61.536,42	56.502,58
VIII	61.536,42	56.502,58
IX	61.536,42	56.502,58
X	61.536,42	56.502,58
XI	61.536,42	56.502,58
XII	61.536,42	56.502,58
XIII	61.536,42	56.502,58
XIV	61.536,42	56.502,58
XV	61.536,42	56.502,58
XVI	61.536,42	56.502,58
XVII	61.536,42	56.502,58
XVIII	61.536,42	56.502,58
XIX	61.536,42	56.502,58
XX	61.536,42	56.502,58
XXI	61.536,42	56.502,58
XXII	61.536,42	56.502,58
XXIII	61.536,42	56.502,58
XXIV	61.536,42	56.502,58
XXV	61.536,42	56.502,58
XXVI	61.536,42	56.502,58
XXVII	61.536,42	56.502,58
XXVIII	61.536,42	56.502,58
XXIX	61.536,42	56.502,58
XXX	61.536,42	56.502,58