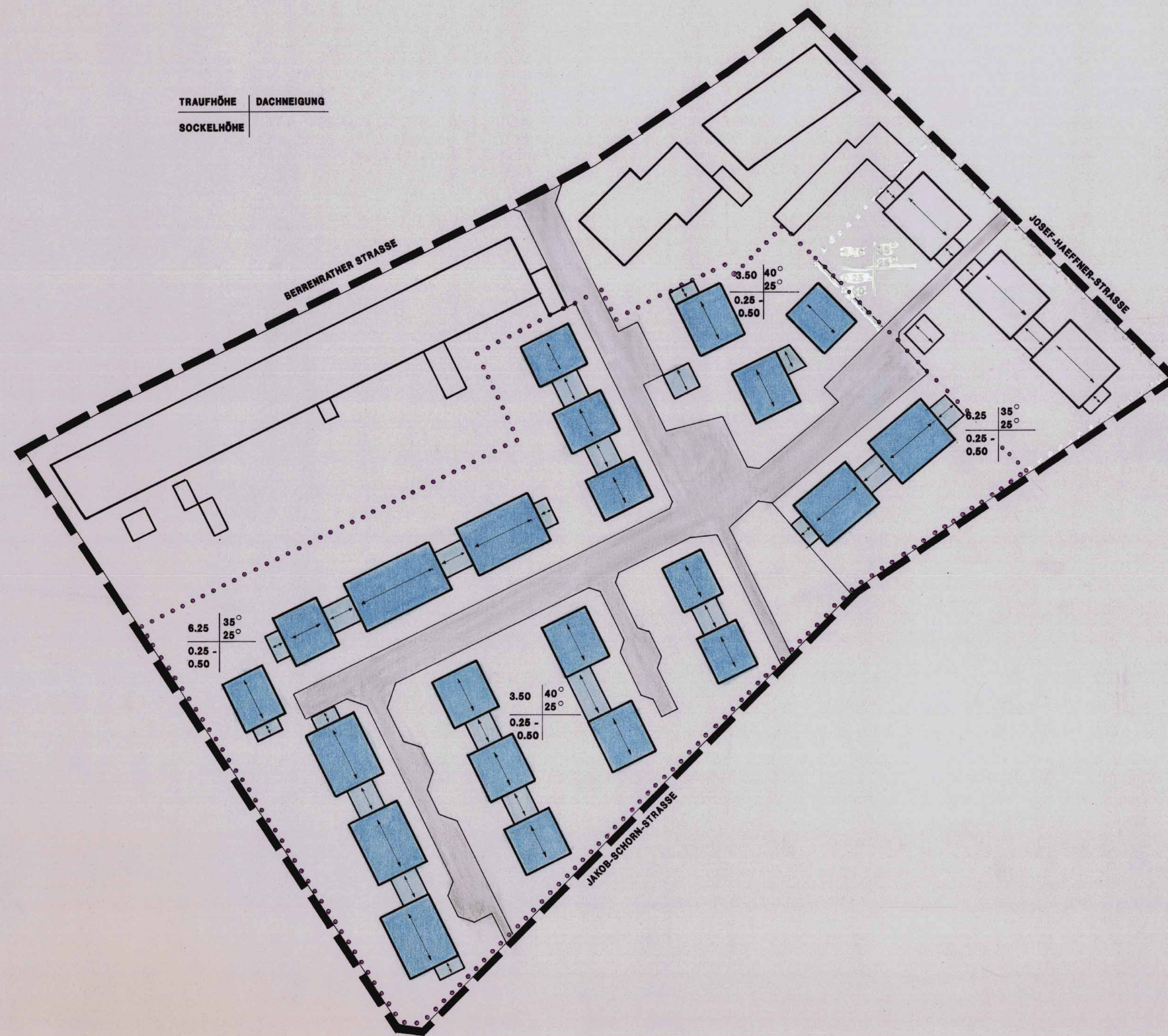


# STADT HÜRTH

## BEBAUUNGSPLAN 103 b

### "STOTZHEIM SÜD"

## GESTALTUNGSPLAN



← HAUPTFIRSTRICHTUNG

DACHNEIGUNG (°)

EINGESCHOSSIG ( 40° )  
ZWEIGESCHOSSIG ( 35° )  
GARAGEN ( 25° )

SOCKELHÖHE ( m ) ( ÜBER BEZUGSPUNKT )

ALS HÖCHSTMASS 0.50  
ALS MINDESTMASS 0.25

TRAUFHÖHE ( m ) BEI EINGESCHOSSIGKEIT ( ÜBER BEZUGSPUNKT )

ALS HÖCHSTMASS 3.50  
BEI ZWEIGESCHOSSIGKEIT ( ÜBER BEZUGSPUNKT )  
ALS HÖCHSTMASS 6.25

VERKEHRSFLÄCHE

PLANGEBIETSGRENZE

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES  
DER GESTALTUNGSSETZUNG

GRENZE DER RÄUMLICHEN TRENNUNG  
UNTERSCHIEDLICHER DACHNEIGUNGEN

GRENZE DER RÄUMLICHEN TRENNUNG  
UNTERSCHIEDLICHER TRAUFGHÖHEN  
( EINGESCHOSSIGE UND ZWEIGESCHOSSIGE BEBAUUNG )

STADT HÜRTH

PLANUNGSAMT

BEBAUUNGSPLAN 103b "STOTZHEIM SÜD" GESTALTUNGSPLAN

PLANGRUNDLAGE

geändert: 2.12.98

2.5.97

MASSTAB 1: 500

BLATT NR.

GEMESSEN

BERÜFT / DATUM

BEARBEITET

GESEHEN

KARTIERT

GEZEICHNET

GEHEINIGT / DATUM

K. M. M.