

Bebauungsplan 4-216-0, Doveren, Kindergarten Rathausstraße

- Planzeichenerklärung -

0,5

Geschossflächenzahl

(§§ 16 u. 17 BauNVO)

0,4

Grundflächenzahl

(§§ 16 u. 17 BauNVO)

I

Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

(§ 16 BauNVO)

o

Offene Bauweise

(§ 22 Abs. 2 BauNVO)



Baugrenze

(§ 23 Abs. 3 BauNVO)



Flächen für den Gemeinbedarf

(§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)



Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen;

Hier: Kindergarten



Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze,

Garagen und Gemeinschaftsanlagen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BauGB)

St

Zweckbestimmung: Stellplätze



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

(§ 9 Abs. 7 BauGB)



Höhenbezugspunkt

**Der Bebauungsplan 4-216-0, Doveren, Kindergarten Rathausstraße
ist mit Bekanntmachung vom 03.06.2022 rechtsverbindlich geworden.**