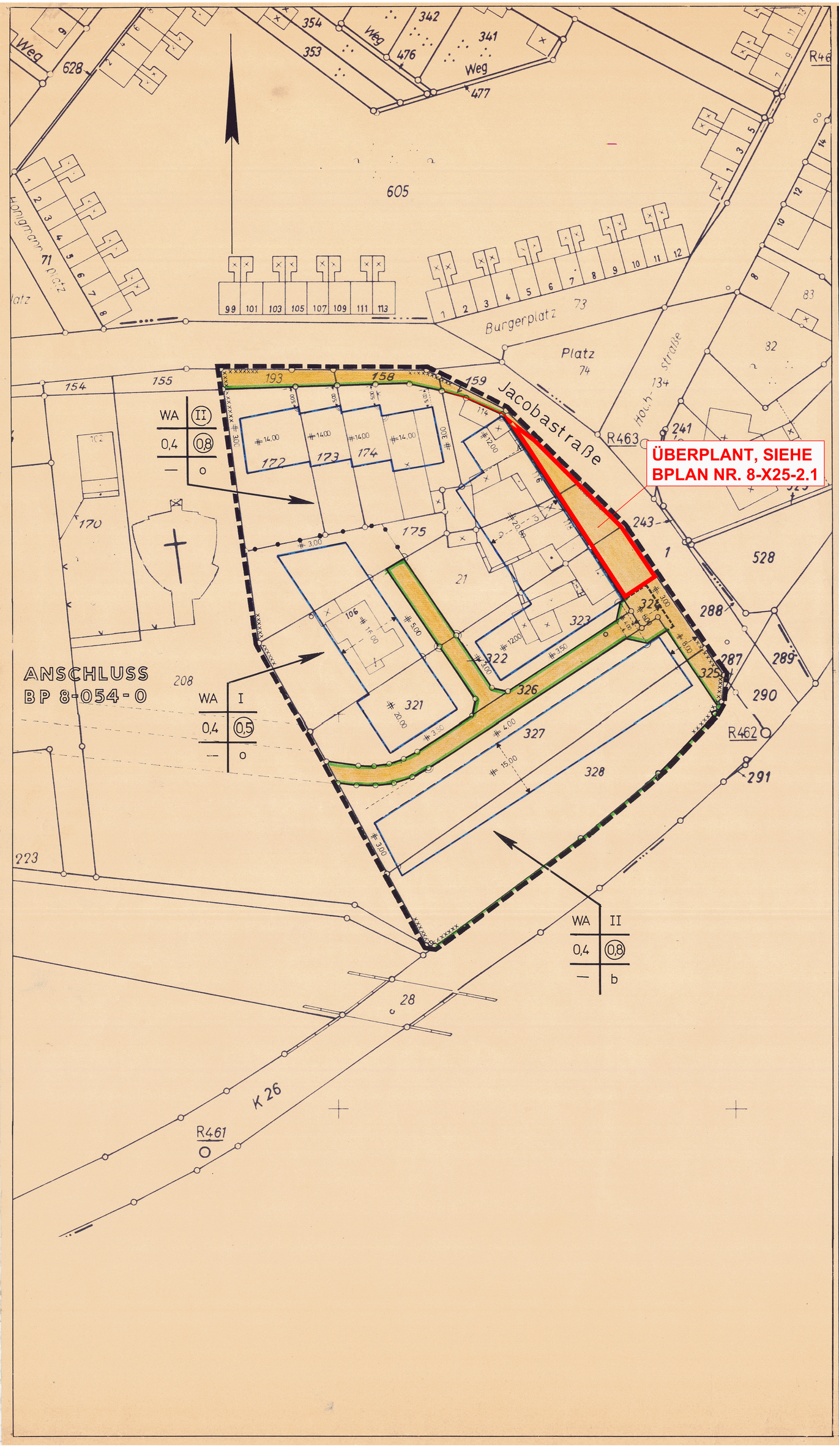


STADT HÜCKELHOVEN BEBAUUNGSPLAN NR. 8-X25-2

STADTTEIL: SCHAUFENBERG MASSTAB: 1:500	GEMARKUNG: HÜ.-RA. FLUR: 47
VERMERKE:	BEZ.: JACOBASTRASSE

ES WIRD HIERMIT BESCHEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DES GEGENWÄRTIGEN ZUSTANDES RICHTIG IST.

ERKELENZ, DEN 24. OKT. 1978

(SIEGEL) (Bäumerich) Kreisvermessungsdirektor

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE FESTSETZUNGEN DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG SIND.

ERKELENZ, DEN 24. OKT. 1978

(SIEGEL) (Bäumerich) Kreisvermessungsdirektor

DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 30.6.1977 GEM. § 2 (1) BBauG VOM 23.1.1960 (BGBl. 1960, S. 341) BESCHLOSSEN, DIESEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 01.12.1978

(SIEGEL) Der Stadtdirektor In Vertretung: Dr. Ing. Herzberg Techn. Beigeordneter

DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 30.6.1977 DEN BEBAUUNGSPLANENTWURF UND SEINE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM. § 2 (6) BBauG VOM 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) BESCHLOSSEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 01.12.1978

(SIEGEL) Der Stadtdirektor In Vertretung: Dr. Ing. Herzberg Techn. Beigeordneter

DER BEBAUUNGSPLAN HAT ALS ENTWURF MIT DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2 (6) BBauG VOM 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) IN DER ZEIT VOM 28.8.1978 BIS 29.9.1978 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 01.12.1978

(SIEGEL) Der Stadtdirektor In Vertretung: Dr. Ing. Herzberg Techn. Beigeordneter

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 10 BBauG VOM 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 15.11.1978 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 01.12.1978

BÜRGERMEISTER

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 11 BBauG VOM 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) MIT VERFÜGUNG DES REGIERUNGSPRÄSIDENTEN VOM heutigen Tag ~~unter einer Auflage (s. Vfg.)~~ GENEHMIGT WORDEN.

~~HÜCKELHOVEN~~ Köln, DEN 7.3.1979

(SIEGEL) Der Regierungspräsident In Auftrag Mittag ~~STADTDIREKTOR~~

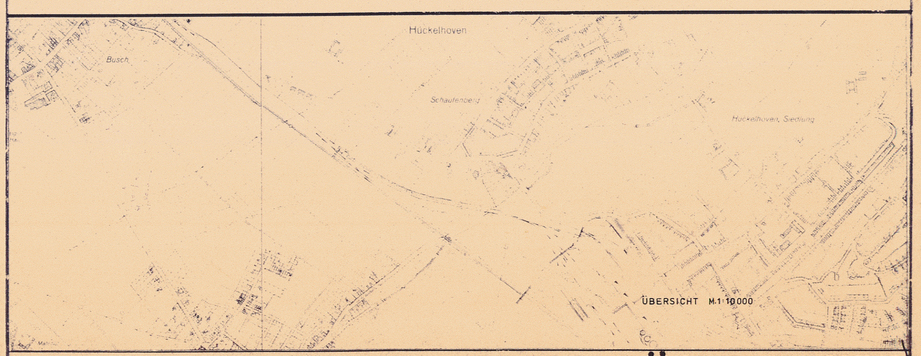
DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 12 BBauG VOM 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 22.05.1979 ALS SATZUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 26.06.1979

BÜRGERMEISTER

PLANZEICHEN: GEMÄSS PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 19.1.1965

WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET (§ 4 BauNVO)		BAUGRENZE (§ 23 (3) BauNVO)
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE (§ 16 (2), ff 17 (1), 17 (4) BauNVO)		VERKEHRSFLÄCHEN (§ 9 (1) NR. 11 BBauG)
(II)	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND (§ 16 (2), ff 17 (1), 17 (4) BauNVO)		STRASSENBEGRENZUNGSLINIE
0,4	GRUNDFLÄCHENZAHL (§§ 16 u. 17 BauNVO)		ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (§ 16 (4) BauNVO)
(0,8)	GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§§ 16 u 17 BauNVO)		GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (§ 9 (7) BBauG)
o	OFFENE BAUWEISE (§ 22 (2) BauNVO)		FLÄCHEN UNTER DENEN DER BERGBAU UMGEHT (§ 9 (5) BBauG)
b	BESONDERE BAUWEISE (§ 22 (4) BauNVO) s. TEXTLICHE FESTSETZUNGEN		



ÜBERSICHT M. 1:10.000

STADT HÜCKELHOVEN
BEBAUUNGSPL. 8-X25-2