

Bebauungsplan 1-049-0, Hückelhoven, Dr.-Ruben-Straße

- Planzeichenerklärung -



| | | | |
|---|---|---|---|
| MD _{1,2} | DORFGEBIET s.TEXTLICHE FESTSETZUNGEN (§ 5 BauNVO) |  | STRASSENVERKEHRSFLÄCHEN (§ 9 (1) Nr.11 BBauG) |
| MI | MISCHGEBIET (§ 6 BauNVO) |  | STRASSENBEGRENZUNGSLINIE |
| MK | KERNGEBIET (§ 7 BauNVO) |  | VERKEHRSFLÄCHEN BESONDERER ZWECKBESTIMMUNG |
| (22) | GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§§ 16 u.17 BauNVO) |  | ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE |
| 10 | GRUNDFLÄCHENZAHL (§§ 16 u.17 BauNVO) |  | FUSSGÄNGERBEREICH |
| IV | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE (§§ 16-18 BauNVO) |  | KIRMESPLATZ |
| (III) | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND (§§ 16-18 BauNVO) |  | FLÄCHEN FÜR VERSORGENGSANLAGEN ELEKTRIZITÄT (§ 9 (1) Nr. 24 BBauG) |
| O | OFFENE BAUWEISE (§ 22 (2) BauNVO) |  | MIT GEH-, FAHR- UND LEITUNGSRECHTEN ZU BELASTENDE FLÄCHEN ZUGUNSTEN DER ANLIEGER (§ 9 (1) Nr. 21 BBauG) |
| △ ED | NUR EINZEL UND DOPPELHÄUSER ZUL. (§ 22 (2) BauNVO) |  | GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGS- BEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS (§ 9 (7) BBauG) |
| g | GESCHLOSSENE BAUWEISE (§ 22 (3) BauNVO) |  | ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (§ 16 (5) BauNVO) |
|  | BAUGRENZE (§ 23 (3) BauNVO) |  | BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHRTEN (§ 9 (1) Nr. 11 BBauG) |
|  | FLÄCHEN FÜR DEN GEMEINBEDARF (§ 9 (1) Nr. 5 BBauG) | | |
|  | KIRCHEN UND KIRCHLICHEN ZWECKEN DIENENDE GEBÄUDE UND EINRICHTUNGEN | | |

**Der Bebauungsplan 1-049-0, Hückelhoven, Dr.-Ruben-Straße
ist mit Bekanntmachung vom 23.02.1984 rechtsverbindlich geworden.**