







Bebauungsplan 2-190-0, Baal, Industrie- und Gewerbegebiet Baal-Doveren, Wankelstraße

- Planzeichenerklärung -

	GE1	Gewerbegebiete (§ 8 BauNVO)
	2,4	Geschossflächenzahl (§§ 16 u. 17 BauNVO)
	9,0	Baumassenzahl (§§ 16 u. 17 BauNVO)
0,8		Grundflächenzahl (§§ 16 u. 17 BauNVO)
b		Besondere Bauweise (§ 22 Abs. 4 BauNVO)
		Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)
		Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)
		Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 16 Abs. 5 BauNVO)