

**Bebauungsplan 1-154-0, Hückelhoven,
Parkhofstraße - ehemaliges Karstadt-Grundstück (Ost)**

- Planzeichenerklärung -



	Mischgebiete (§ 6 BauNVO)
	Geschossflächenzahl (§§ 16 u. 17 BauNVO)
0,6	Grundflächenzahl (§§ 16 u. 17 BauNVO)
V	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze (§ 16 BauNVO)
	Baugrenze (§ 23 Abs. 3 BauNVO)
	Straßenverkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
	Straßenbegrenzungslinie
	Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
ö	Öffentlich
p	Privat
	Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und Gemeinschaftsanlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und 22 BauGB)
St	Zweckbestimmung: Stellplätze
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung (§ 16 Abs. 5 BauNVO)

**Der Bebauungsplan 1-154-0, Hückelhoven, Parkhofstraße - ehemaliges Karstadt-Grundstück (Ost)
ist mit Bekanntmachung vom 11.11.2016 rechtsverbindlich geworden.**