

B E B A U U N G S P L A N 3 - 1 7 5 - 0 , BRACHELEN, RANDERATHER WEG-SÜD



**STADT
HÜCKELHOVEN**
BEBAUUNGSPLAN
NR. **3-175-0**

HÜCKELHOVEN
ZUKUNFT ZWISCHEN RHEIN UND MAAS

BEZ.: RANDERATHER WEG - SÜD

M.: 1:500
GEMARKUNG: BRACHELEN

STADTTEIL: BRACHELEN
FLUR: 5

VERMERKE

DIE FLURKARTE BASIERT AUF EINEM AUSZUG AUS DER AUTOMATISIERTEN LIEGENSCHAFTSKARTE DES VERMESSUNGS- UND KATASTERAMTES DES KREISES HEINSBERG VOM SEPTEMBER 2010.

DER BAU- UND UMWELTAUSSCHUSS DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 14.09.2010 GEM. § 2 (1) BauGB VOM 27.08.1997 (BGBl.I,S.2141) BESCHLOSSEN, DIESEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN.

HEINSBERG, DEN 20.04.2011
gez. Knaut
(SIEGEL) LTD. KREISVERMESSUNGSDIREKTOR

HÜCKELHOVEN, DEN 05.05.2011
DER BÜRGERMEISTER
IM AUFTRAG
gez. Müller-Dick
(SIEGEL) DIPL.-ING. MÜLLER-DICK

DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 15.12.2010 DEN BEBAUUNGSPLANENTWURF UND SEINE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM. § 3 (2) BauGB VOM 27.08.1997 (BGBl.I, S.2141) BESCHLOSSEN.

DER BEBAUUNGSPLAN HAT ALS ENTWURF MIT DER BEGRÜNDUNG GEM. § 3 (2) BauGB VOM 27.08.1997 (BGBl.I,S.2141) IN DER ZEIT VOM 03.01.2011 BIS 03.02.2011 OFFENGELEGEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 05.05.2011
DER BÜRGERMEISTER
IM AUFTRAG
gez. Müller-Dick
(SIEGEL) DIPL.-ING. MÜLLER-DICK

HÜCKELHOVEN, DEN 05.05.2011
DER BÜRGERMEISTER
IM AUFTRAG
gez. Müller-Dick
(SIEGEL) DIPL.-ING. MÜLLER-DICK

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 10 (1) BauGB VOM 27.08.1997 (BGBl.I,S.2141) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 31.03.2011 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 10 (3) BauGB VOM 27.08.1997 (BGBl.I,S.2141) DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 15.04.2011 ALS SATZUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.

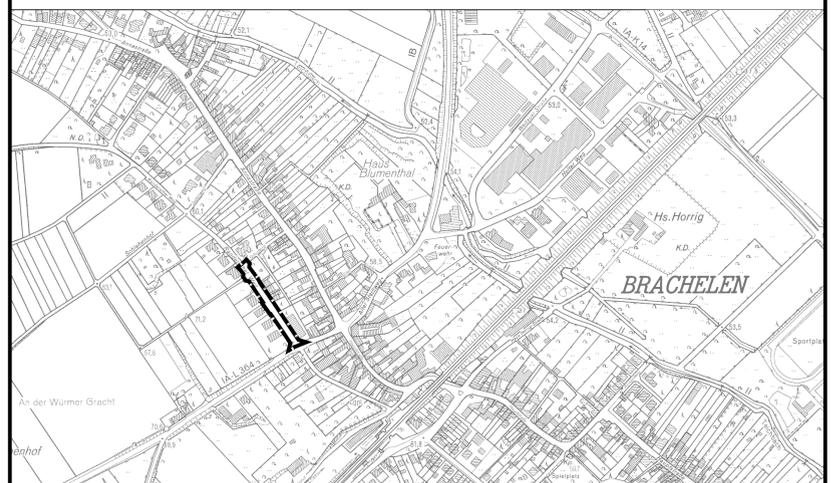
HÜCKELHOVEN, DEN 05.05.2011
DER BÜRGERMEISTER
gez. Bernd Jansen
(SIEGEL) BERND JANSEN

HÜCKELHOVEN, DEN 05.05.2011
DER BÜRGERMEISTER
gez. Bernd Jansen
(SIEGEL) BERND JANSEN

PLANZEICHEN GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 18. DEZEMBER 1990

-  Öffentliche Straßenverkehrsfläche (§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)
-  Straßenbegrenzungslinie
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (§ 9 Abs. 7 BauGB)

ÜBERSICHT (M. 1:5000)

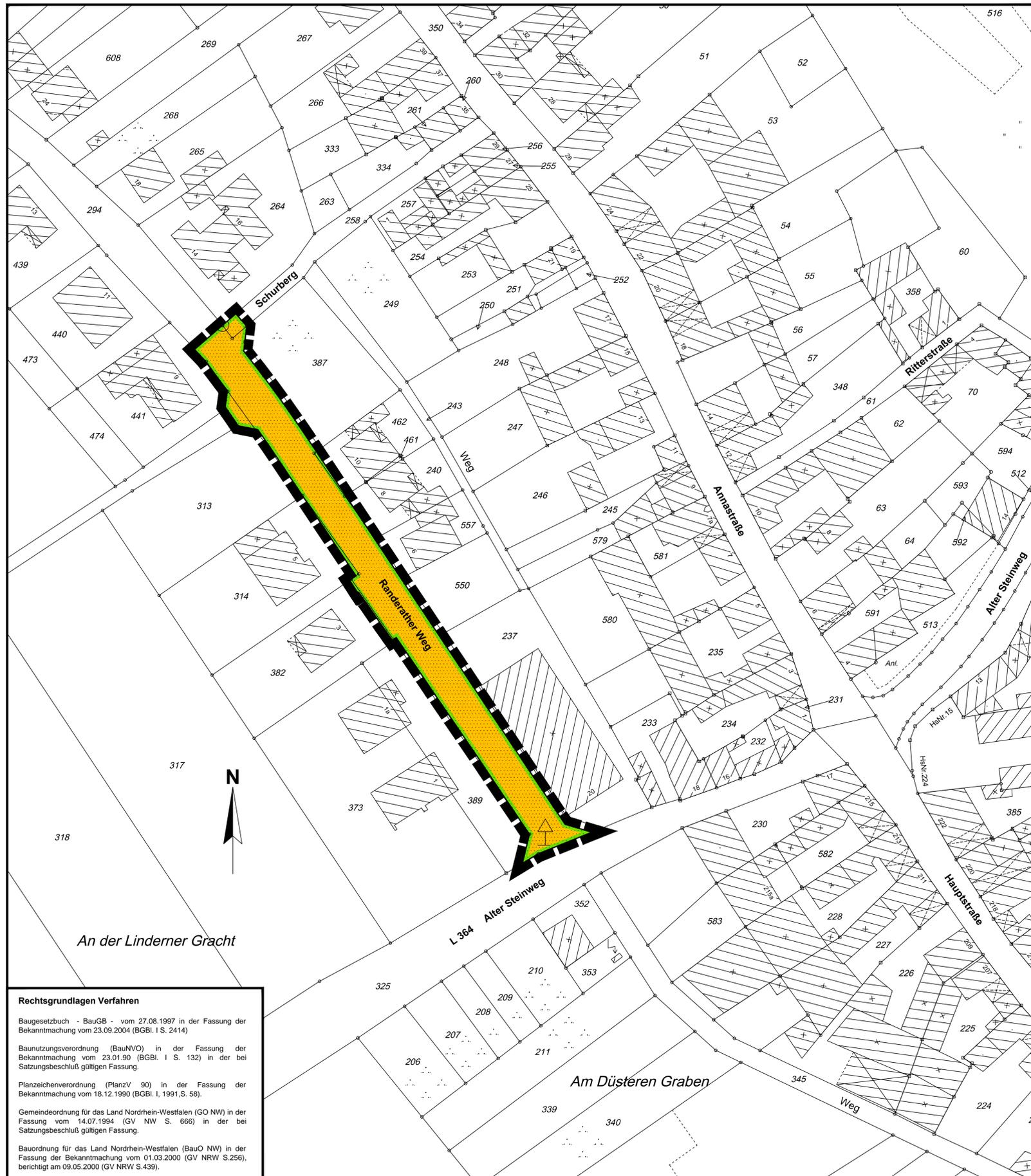


61/63 SPH

STAND: 15.04.2011 (RECHTSKRAFT)

**AMT FÜR BAUEN
UND UMWELT,
ABTEILUNG
STADTPLANUNG**

STADT HÜCKELHOVEN
BEBAUUNGSPLAN NR. **3-175-0**
BRACHELEN, RANDERATHER WEG - SÜD



Rechtsgrundlagen Verfahren

Baugesetzbuch - BauGB - vom 27.08.1997 in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414)

Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.90 (BGBl. I S. 132) in der bei Satzungsbeschluss gültigen Fassung.

Planzeichenverordnung (PlanzV 90) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18.12.1990 (BGBl. I, 1991 S. 58).

Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) in der Fassung vom 14.07.1994 (GV NW S. 666) in der bei Satzungsbeschluss gültigen Fassung.

Bauordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (BauO NW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 01.03.2000 (GV NRW S.256), berichtigt am 09.05.2000 (GV NRW S.439).