



Stadt Hückelhoven

**Bebauungsplan
9-089-1, Rurich, Windkraftanlagen**

1. Änderung des Bebauungsplanes 9-089-0

Stand: 19. Juli 2013 (Rechtskraft)

Der Bebauungsplan 9- 089-1, Rurich, Windkraftanlagen besteht aus:

- der nachfolgenden Satzung (Textbebauungsplan),
- einem Auszug aus der Deutschen Grundkarte, mit der Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches und
- den Verfahrensdaten.

§ 1

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes 9-089-1 ist in dem beigefügten Auszug aus der Deutschen Grundkarte gekennzeichnet. Die Karte ist Bestandteil der Satzung.

§ 2

Gemäß § 16 Abs. 2 Nr. 4 BauNVO wird festgesetzt, dass innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes 9-089-1 die maximale Bauhöhe (Höhe über alles) für Windkraftanlagen auf 150 m begrenzt ist.

§ 3

Diese Satzung tritt gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

§ 4

Hinweise:

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes liegt im Einwirkungsbereich der „Rur-rand-Störung“, die lt. Angaben des Geologischen Dienstes NRW als seismisch aktiv einzustufen ist. Das Gebiet liegt in der Erdbebenzone 2.

Wegen der humosen Bodenverhältnisse sind bei der Bauwerksgründung ggf. besondere bauliche Maßnahmen erforderlich. Hier sind die Bauvorschriften der DIN 1054 „Baugrund - Sicherheitsnachweis im Erd- und Grundbau“ und der DIN 18 196 „Erd- und Grundbau; Bodenklassifikation für bautechnische Zwecke“ sowie die Bestimmungen der Bauordnung des Landes Nordrhein-Westfalen zu beachten.

Hückelhoven, den 03.09.2013

Der Bürgermeister

gez. Bernd Jansen

Bernd Jansen

Verfahrensdaten

zum Bebauungsplan 9-089-1, Rurich, Windkraftanlagen

Der Bau- und Umweltausschuss hat in seiner Sitzung am 05.07.2011 gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch – BauGB – vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der derzeit gültigen Fassung beschlossen, den rechtsverbindlichen Bebauungsplan 9-089-1, Rurich, Windkraftanlagen zu ändern.

Hückelhoven, den 20.08.2013

Der Bürgermeister
i.A.

gez. Müller-Dick

Müller-Dick (Siegel)

Der Entwurf des Bebauungsplanes 9-089-1, Rurich, Windkraftanlagen hat mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der derzeit gültigen Fassung in der Zeit vom 06.05.2013 bis einschließlich 05.06.2013 öffentlich ausgelegen.

Hückelhoven, den 20.08.2013

Der Bürgermeister
i.A.

gez. Müller-Dick

Müller-Dick (Siegel)

Der Bebauungsplan 9-089-1, Rurich, Windkraftanlagen ist gemäß § 10 Abs. 1 BauGB vom 27.08.1997 in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der derzeit gültigen Fassung durch Beschluss des Rates vom 17.07.2013 als Satzung beschlossen worden.

Hückelhoven, den 03.09.2013

Der Bürgermeister

gez. Bernd Jansen

Bernd Jansen (Siegel)

Der Bebauungsplan 9-089-1, Rurich, Windkraftanlagen ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB vom 27.08.1997 in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) in der derzeit gültigen Fassung durch Bekanntmachung vom 19.07.2013 als Satzung rechtsverbindlich geworden.

Hückelhoven, den 03.09.2013

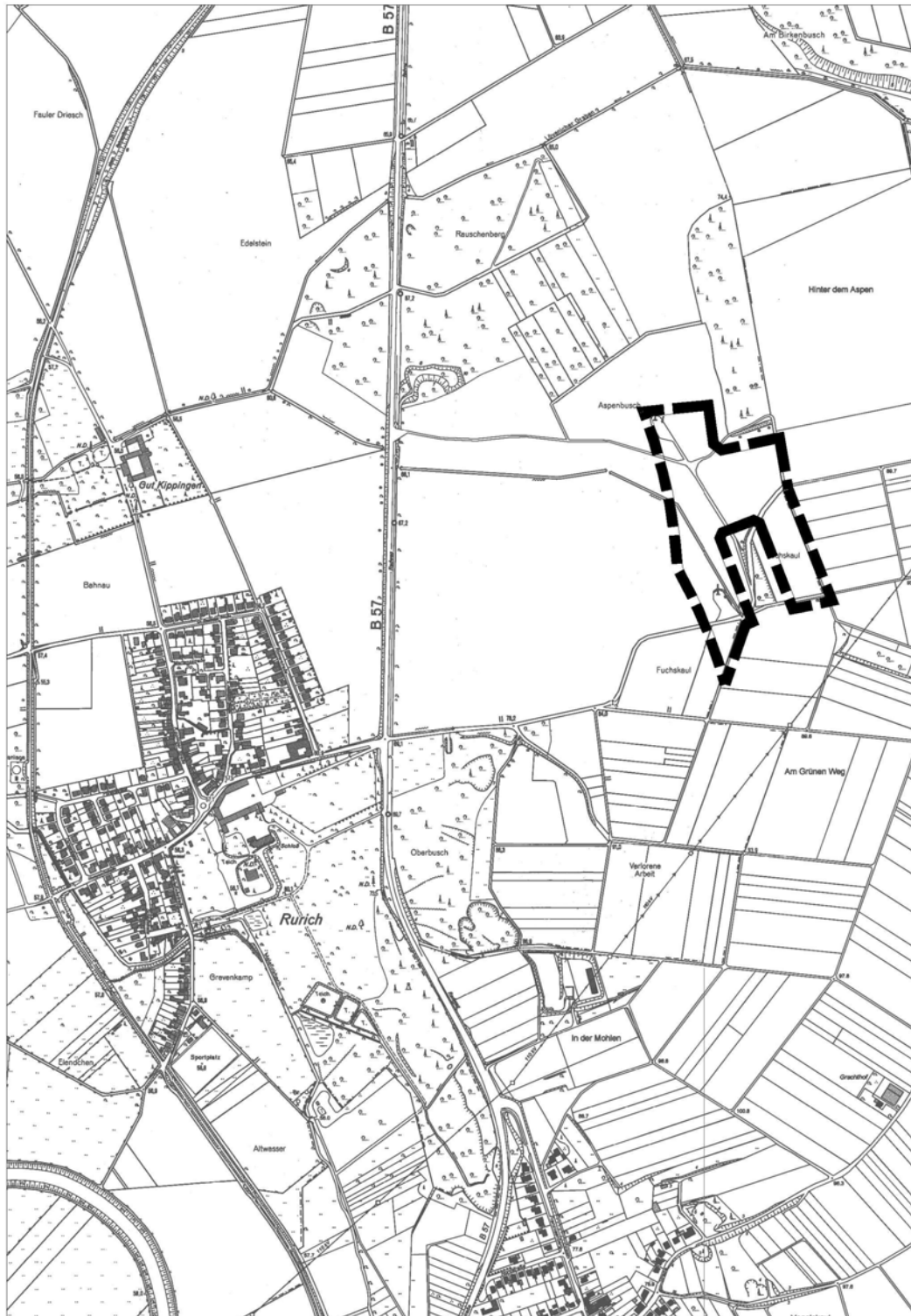
Der Bürgermeister

gez. Bernd Jansen

Bernd Jansen

(Siegel)

GELTUNGSBEREICH 9-089-1, RURICH, WINDKRAFTANLAGEN



AUSZUG AUS DER DEUTSCHEN GRUNDKARTE o.M.
61/63 SPH MAI 2011