



# STADT HÜCKELHOVEN BEBAUUNGSPLAN NR. 6-113-0

STADTTEIL: Ratheim  
MASSTAB: 1:500

GEMARKUNG: Hückelhoven  
Ratheim  
FLUR: 53

### VERMERKE:

<p>Es wird hiermit bescheinigt, daß die Darstellung des gegenwärtigen Zustandes richtig ist.</p> <p>Erkelenz, den 26.10.1973</p>	<p>Es wird bescheinigt, daß die Festsetzungen der städtebaulichen Planung geometrisch eindeutig sind.</p> <p>Erkelenz, den 26.10.1973</p>
<p>Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 27.9.1972, gem. § 2 (1) BBAuG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) beschlossen, diesen Bebauungsplan aufzustellen.</p> <p>Hückelhoven, den 26.10.1973</p>	<p>Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 27.9.1972, den Bebauungsplanentwurf und seine öffentliche Auslegung gem. § 2 (6) BBAuG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) beschlossen.</p> <p>Hückelhoven, den 26.10.1973</p>
<p>Der Entwurf dieses Bebauungsplanes mit der Begründung hat gem. § 2 (6) BBAuG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) in der Zeit vom 8.11.1972 bis 8.12.1972 öffentlich gezeigelt.</p> <p>Hückelhoven, den 26.10.1973</p>	<p>Dieser Bebauungsplan ist gem. § 10 BBAuG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) durch Beschluß des Rates am 19.12.1972 als Sitzung beschlossen worden.</p> <p>Hückelhoven, den 26.10.1973</p>
<p>Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 BBAuG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) mit Genehmigung des Regierungspräsidenten vom 14.2.1974, As. 34.41-221.74.9-2206.73, genehmigt worden.</p> <p>Hückelhoven, den 25.10.1974</p>	<p>Dieser Bebauungsplan ist gem. § 12 BBAuG vom 23.6.1960 (BGBl. 1960, S. 341) durch Bekanntmachung vom 13.5.1974, als Sitzung rechtsverbindlich geworden.</p> <p>Hückelhoven, den 13.5.1974</p>

### PLANZEICHEN:

<p>MI</p>	<p>Flächen, unter denen der Bergbau umgeht (§ 9 Abs. 3 BBAuG)</p>
<p>II-III</p>	<p>Zahl der Vollgeschosse als Mindestwert, Höchstgrenze (§ 18 BauNVO)</p>
<p>II</p>	<p>Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze (§ 18 BauNVO)</p>
<p>0.4</p>	<p>Grundflächenzahl (§ 19 BauNVO)</p>
<p>⊙</p>	<p>Geschossflächenzahl (§ 20 BauNVO)</p>
<p>○</p>	<p>offene Bauweise (§ 22 Abs. 2 BauNVO)</p>
<p>△</p>	<p>nur Einzel- oder Doppelhäuser zulässig (§ 22 Abs. 2 BauNVO)</p>

gehört zur Genehmigung vom 14.2.1974  
As. 34.41-221.74.9-2206.73  
des Regierungspräsidenten

OFFENLEGUNGS-EXEMPLAR