



STADT HÜCKELHOVEN BEBAUUNGSPLAN NR. 6-077-1

STADTTEIL: RATHEIM
BEZ.: LUXWEG

GEMARKUNG: HÜ-RA.
FLUR: 52

VERMERKE

M. 1:500

ES WIRD HIERMIT BESCHEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DEM ZUSTAND VOM 1.10.1994 ENTSPRICHT.

HEINSBERG, DEN 14. Okt. 1994

Siegel: Kreis Heinsberg
Bürgermeister: Baumerich

DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 16.03.1994 GEM 4 (1) BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) BESCHLOSSEN DIESEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 25. OKT. 1994

Der Stadtdirektor: Baumerich

DER BEBAUUNGSPLAN HAT ALS ENTWURF MIT DER BEGRÜNDUNG GEM 4 (2) BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) IN DER ZEIT AM 16.07.1994 BIS 17.08.1994 OFFENGELEGEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 25. OKT. 1994

Der Stadtdirektor: Baumerich

DIESER BEBAUUNGSPLAN HAT ALS ENTWURF MIT DER BEGRÜNDUNG GEM 4 (2) BauGB VOM 08.12.1986 (BGBl. I S. 2253) IN DER ZEIT AM 16.07.1994 BIS 17.08.1994 OFFENGELEGEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 25. OKT. 1994

Der Stadtdirektor: Baumerich

PLANZEICHEN GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 18. DEZ. 1990

- WA ALLGEMEINES WOHNGEBIET (§ 4 BauNVO)
- 0,8 GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§ 8 u. 17 BauNVO)
- 0,4 GRUNDFLÄCHENZAHL (§ 8 u. 17 BauNVO)
- II ZAHL DER VOLLGESchosSE ZWINGEND (§ 8 u. 18 BauNVO)
- o OFFENE BAUWEISE
- BAUGRENZE (§ 23 (3) BauNVO)
- STRAßENBEGRENZUNGSLINIE
- ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE (§ 9 (1) Nr. 15 BauGB)
- SPIELPLATZ
- UMGRENZUNG DER FLÄCHEN UNTER DENEN DER BERGBAU UMGEHT (§ 9 (5) BauGB)
- ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (§ 15 (5) BauNVO)
- GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES BEBAUUNGSPLANS (§ 9 (7) BauGB)