

STADT HÜCKELHOVEN BEBAUUNGSPLAN NR. 11-060-1

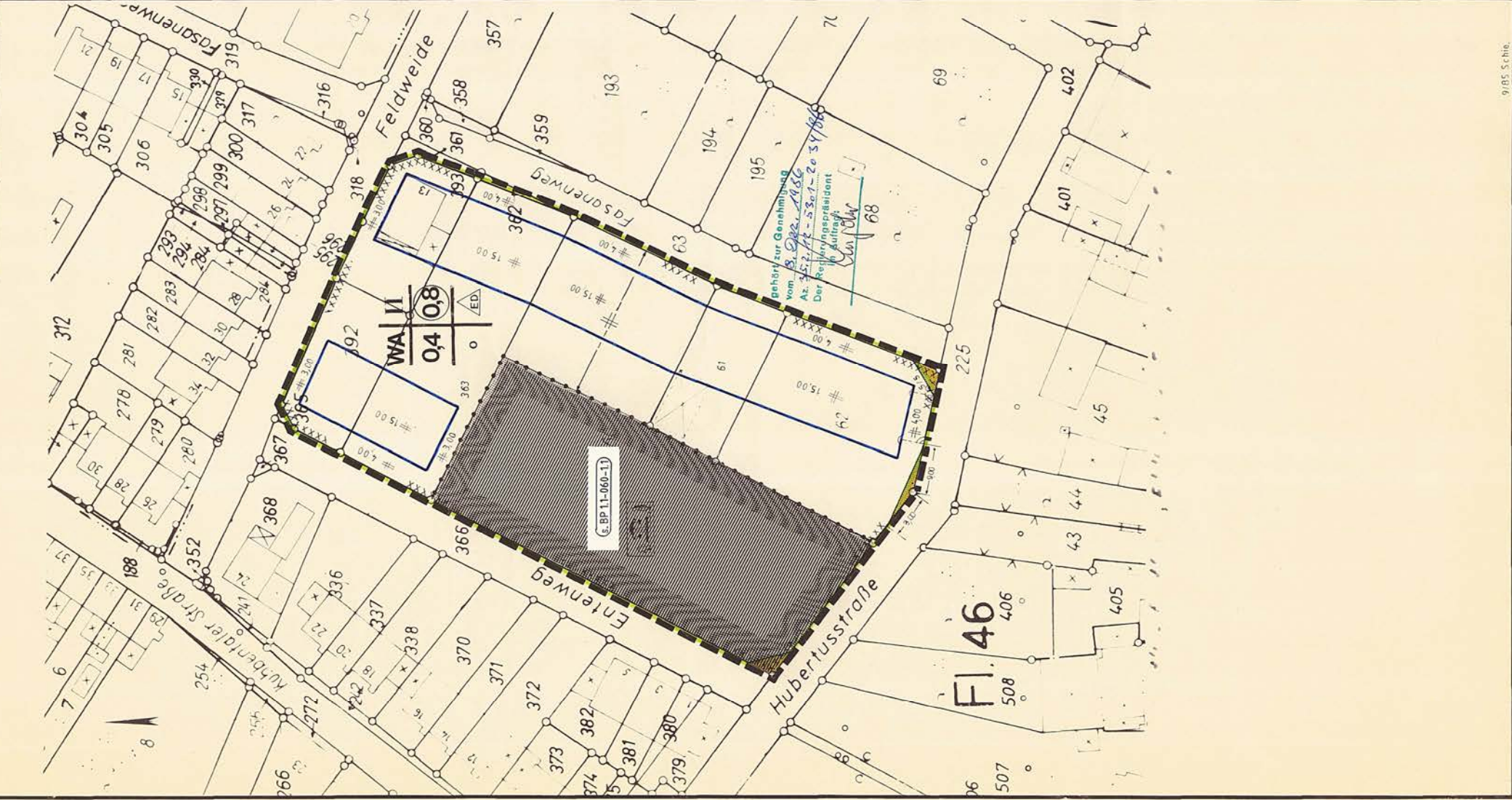
Rechtsgrundlagen:






1. Das Baugebiet (BBAUG) ist durch die Verordnung vom 18.08.1976 (BGBL I S. 2256, 3077) zuletzt geändert durch Gesetz vom 18.02.1986 (BGBL I S. 265)

2. Die Baueingangsverordnung (BauEV) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.09.1977 (BGBL I S. 1783)

3. Die Baueingangsverordnung 1981 (BauEV 81) in der Fassung der Bekanntmachung vom 30.07.1981 (BGBL I S. 833)

BEBAUUNGSPLAN	GEZ.	DATUM	GEPR.	DATUM
1. FASSUNG	SCHIE	7/85		



STADTTEIL: Millich BEZ.: Feldweide	GEMARKUNG: Hü.-Ra. FLUR: 46																																				
VERMERKE	M. 1:500																																				
<p>ES WIRD HIERMIT BESCHEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DEM ZUSTAND VOM 11.09.1985 ENTSPRICHT.</p> <p>HEINSBERG, DEN 17. Sep. 1986</p>  <p><i>Grimmich</i> (Bekümmert)</p>	<p>ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE FEST-SETZUNGEN DER STÄDTEBAULICHEN PLANUNG GEOMETRISCH EINDEUTIG SIND.</p> <p>HEINSBERG, DEN 17. Sep. 1986</p>  <p><i>Grimmich</i> (Bekümmert)</p>																																				
<p>DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 12.06.1985, GEM. § 2 (1) BBauG VOM 18.8.1976 (BGBL I S. 2256) BESCHLOSSEN DIESEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN.</p> <p>HÜCKELHOVEN DEN 09.09.1986</p>  <p><i>Grimmich</i> Der Stadtpräsident</p>	<p>DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 02.11.1985, DEN BEBAUUNGS-PLANENTWURF UND SEINE OFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM. § 2, 3 (6) BBauG VOM 18.8.1976 (BGBL I S. 2256) BESCHLOSSEN.</p> <p>HÜCKELHOVEN, DEN 09.09.1986</p>  <p><i>Grimmich</i> Der Stadtpräsident</p>																																				
<p>DER BEBAUUNGSPLAN HAT ALS ENTWURF MIT DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2 (1) BBauG VOM 18.8.1976 (BGBL I S. 2256) IN DER ZEIT VOM 01.07.1986 BIS 01.08.1986 OFFENGELEGEN.</p> <p>HÜCKELHOVEN DEN 09.09.1986</p>  <p><i>Grimmich</i> Der Stadtpräsident</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 10 BBauG VOM 18.8.1976 (BGBL I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 02.10.1986 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.</p> <p>HÜCKELHOVEN, DEN 02.10.1986</p> <p><i>Grimmich</i> Der Bürgermeister</p>																																				
<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 12 BBauG VOM 18.8.1976 (BGBL I S. 2256) DURCH BEKANNTMACHUNG VOM 09.01.1987 ALS SATZUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.</p> <p>HÜCKELHOVEN, DEN 16.01.1987</p> <p><i>Grimmich</i> Der Bürgermeister</p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 12 BBauG VOM 18.8.1976 (BGBL I S. 2256) MIT VERFÜGUNG DES REGIERUNGSPRÄSIDENTEN VOM 30.12.1986, AZ 352.12-5301-2034/186, GENEHMIGT WORDEN.</p> <p>HÜCKELHOVEN, DEN 16.01.1987</p> <p><i>Grimmich</i> Der Stadtpräsident</p>																																				
<p>PLANZEICHEN GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30. JULI 1981</p> <table border="0"> <tr> <td>WA</td> <td>ALLGEMEINES WOHNGEBIET (§ 4, BauNV)</td> <td></td> <td>ÖFFENTLICHE GRUNDFLÄCHE (§ 9 (1) Nr. 15 BauVG)</td> </tr> <tr> <td>0,8</td> <td>GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§§ 16 u. 17 BauNV)</td> <td></td> <td>KIRMESPLATZ/GÄRTNERISCHE ANLAGE</td> </tr> <tr> <td>0,4</td> <td>GEWISSE FLÄCHENZAHLEN (§ 16 u. 17 BauNV)</td> <td></td> <td>GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS (§ 9 (1) BauVG)</td> </tr> <tr> <td>II</td> <td>ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHST-GRENZE (§ 9 (1) Nr. 18 BauNV)</td> <td></td> <td>ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (§ 9 (1) BauNV)</td> </tr> <tr> <td>o</td> <td>OFFENE BAUWEISE (§ 9 (2) BauNV)</td> <td></td> <td>UMGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG</td> </tr> <tr> <td>ED</td> <td>NUR EINZEL- U. DOFFELHAUSER ZULASSIG</td> <td></td> <td>UMGRENZUNG DER FLÄCHEN</td> </tr> <tr> <td></td> <td>BAUGRENZE (§ 9 (3) BauNV)</td> <td></td> <td>A) UNTER DENEN DER BERGBAU JÄGERE B) BEI DEREN BEBAUUNG BESONDERE BAULICHE VORKEHRUNGEN (IM GRUNDUNGSBEREICH) ERFORDERLICH SIND (§ 9 (5) BauVG)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>STRASSENVERKEHRSFÄHLE (§ 9 (1) Nr. 11 BauVG)</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>STRASSENBEZUGSLINIE</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET (§ 4, BauNV)		ÖFFENTLICHE GRUNDFLÄCHE (§ 9 (1) Nr. 15 BauVG)	0,8	GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§§ 16 u. 17 BauNV)		KIRMESPLATZ/GÄRTNERISCHE ANLAGE	0,4	GEWISSE FLÄCHENZAHLEN (§ 16 u. 17 BauNV)		GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS (§ 9 (1) BauVG)	II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHST-GRENZE (§ 9 (1) Nr. 18 BauNV)		ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (§ 9 (1) BauNV)	o	OFFENE BAUWEISE (§ 9 (2) BauNV)		UMGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG	ED	NUR EINZEL- U. DOFFELHAUSER ZULASSIG		UMGRENZUNG DER FLÄCHEN		BAUGRENZE (§ 9 (3) BauNV)		A) UNTER DENEN DER BERGBAU JÄGERE B) BEI DEREN BEBAUUNG BESONDERE BAULICHE VORKEHRUNGEN (IM GRUNDUNGSBEREICH) ERFORDERLICH SIND (§ 9 (5) BauVG)		STRASSENVERKEHRSFÄHLE (§ 9 (1) Nr. 11 BauVG)				STRASSENBEZUGSLINIE		
WA	ALLGEMEINES WOHNGEBIET (§ 4, BauNV)		ÖFFENTLICHE GRUNDFLÄCHE (§ 9 (1) Nr. 15 BauVG)																																		
0,8	GESCHOSSFLÄCHENZAHL (§§ 16 u. 17 BauNV)		KIRMESPLATZ/GÄRTNERISCHE ANLAGE																																		
0,4	GEWISSE FLÄCHENZAHLEN (§ 16 u. 17 BauNV)		GRENZE DES RAUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANS (§ 9 (1) BauVG)																																		
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHST-GRENZE (§ 9 (1) Nr. 18 BauNV)		ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (§ 9 (1) BauNV)																																		
o	OFFENE BAUWEISE (§ 9 (2) BauNV)		UMGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG																																		
ED	NUR EINZEL- U. DOFFELHAUSER ZULASSIG		UMGRENZUNG DER FLÄCHEN																																		
	BAUGRENZE (§ 9 (3) BauNV)		A) UNTER DENEN DER BERGBAU JÄGERE B) BEI DEREN BEBAUUNG BESONDERE BAULICHE VORKEHRUNGEN (IM GRUNDUNGSBEREICH) ERFORDERLICH SIND (§ 9 (5) BauVG)																																		
	STRASSENVERKEHRSFÄHLE (§ 9 (1) Nr. 11 BauVG)																																				
	STRASSENBEZUGSLINIE																																				



STADTPLANUNGSAMT **STADT HÜCKELHOVEN**
BEBAUUNGSPL. I.1-060-1