

Änderung des räumlichen Geltungsbereiches (Teilaufhebung) des Bebauungsplanes Nr. 1-064-0, Hückelhoven, Gewerbegebiet Rheinststraße/Roermonder Straße

Verfahrensdatum:
Der Bebauungsplan hat in seiner Sitzung am 04.03.1997 gemäß § 2 (1) BauGB vom 08.12.1966 (BGBl. I S. 2253), in der derzeit gültigen Fassung, beschlossen, den Geltungsbereich dieses Bebauungsplanes zu ändern (Teilaufhebung).

Hückelhoven, den 04.03.1997
Der Stadtdirektor
Müller
Dipl.-Ing.

Hückelhoven, den 04.03.1997
Der Stadtdirektor
Müller
Dipl.-Ing.

Der Bebauungsplan hat als Entwurf zur Änderung des Geltungsbereiches (Teilaufhebung) mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 08.12.1966 (BGBl. I S. 2253), in der derzeit gültigen Fassung, in der Zeit vom 20.11.1997 bis 19.12.1997 offengelegen.

Hückelhoven, den 04.03.1997
Der Stadtdirektor
Müller
Dipl.-Ing.

Die Änderung des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes (Teilaufhebung) ist gemäß § 10 BauGB vom 08.12.1966 (BGBl. I S. 2253), in der derzeit gültigen Fassung, durch Beschluss des Rates am 05.02.1998 als Satzung beschlossen worden.

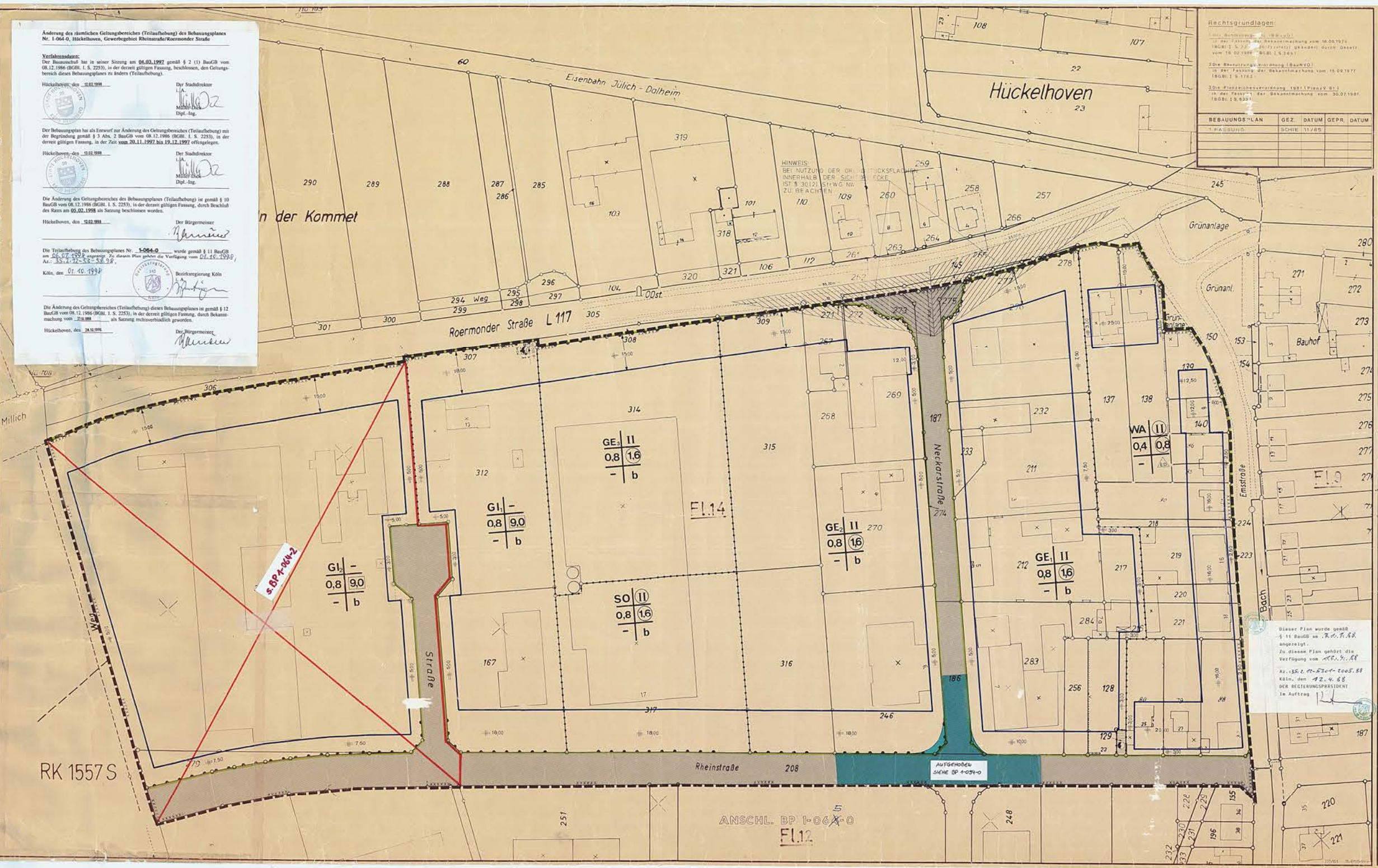
Hückelhoven, den 04.03.1997
Der Bürgermeister
Müller
Dipl.-Ing.

Die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 1-064-0 wurde gemäß § 11 BauGB am 21.07.1998 genehmigt. Zu diesem Plan gehört die Verfügung vom 27.10.1998, Az.: 33.4-12-531-33.18.

Köln, den 07.10.1998
Bürgermeister Köln
Müller
Dipl.-Ing.

Die Änderung des Geltungsbereiches (Teilaufhebung) dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 12 BauGB vom 08.12.1966 (BGBl. I S. 2253), in der derzeit gültigen Fassung, durch Bekanntmachung vom 28.08.1998 als Satzung rechtsverbindlich geworden.

Hückelhoven, den 04.03.1998
Der Bürgermeister
Müller
Dipl.-Ing.



Rechtsgrundlagen

1. Der Bebauungsplan Nr. 1-064-0 wurde am 04.03.1997 gemäß § 2 (1) BauGB vom 08.12.1966 (BGBl. I S. 2253), in der derzeit gültigen Fassung, beschlossen.

2. Die Änderung des Geltungsbereiches (Teilaufhebung) dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 10 BauGB vom 08.12.1966 (BGBl. I S. 2253), in der derzeit gültigen Fassung, durch Beschluss des Rates am 05.02.1998 als Satzung beschlossen worden.

3. Die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 1-064-0 wurde gemäß § 11 BauGB am 21.07.1998 genehmigt.

4. Die Änderung des Geltungsbereiches (Teilaufhebung) dieses Bebauungsplanes ist gemäß § 12 BauGB vom 08.12.1966 (BGBl. I S. 2253), in der derzeit gültigen Fassung, durch Bekanntmachung vom 28.08.1998 als Satzung rechtsverbindlich geworden.

BEBAUUNGSPLAN	GEZ.	DATUM	GEPR.	DATUM
1-064-0	SCHWE	31.7.85		

STADT HÜCKELHOVEN
BEBAUUNGSPLAN
NR. 1-064-0

STADTTEIL: HÜCKELHOVEN
BEZ.: GE U.G.I. ROERMONDERSTR./RHEINSTR.
GEMARKUNG: HÜ-RA.
FLUR: 14
VERMERKE
M. 1:500

ES WIRD HERMIT BECEINIGT, DASS DIE DARSTELLUNG DEM ZUSTAND VOM 19.11.1998 ENTSPRICHT.

HEINBERG, DEN 4.9.1987
HEINBERG, DEN 4.9.1987

DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM 02.11.1985, GEM. § 2 (1) BBauG VOM 18.8.1974 (BGBl. I S. 2256) BESCHLOSSEN DIESEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987
HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987

DER BEBAUUNGSPLAN HAT ALS ENTWURF MIT DER BEGRÜNDUNG GEM. § 3 Abs. 2 BBauG VOM 18.8.1974 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 21.07.1998 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987
HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 11 BBauG VOM 18.8.1974 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 21.07.1998 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987
HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 12 BBauG VOM 18.8.1974 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 21.07.1998 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987
HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 11 BBauG VOM 18.8.1974 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 21.07.1998 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987
HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 12 BBauG VOM 18.8.1974 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 21.07.1998 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987
HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 11 BBauG VOM 18.8.1974 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 21.07.1998 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987
HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 12 BBauG VOM 18.8.1974 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 21.07.1998 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987
HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 11 BBauG VOM 18.8.1974 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 21.07.1998 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987
HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 12 BBauG VOM 18.8.1974 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 21.07.1998 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987
HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987

DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 11 BBauG VOM 18.8.1974 (BGBl. I S. 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM 21.07.1998 ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987
HÜCKELHOVEN, DEN 27.09.1987

PLANZEICHEN GEM. PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30. JULI 1981

WA	AUGEMEINE WOHNGEBIETE (8.4 BAUVVO)	BAUGRENZE (8.23 (3) BAUVVO)
GE	GEWERBEGEBIETE (8.8 BAUVVO) & TEXTILFESTSETZUNGEN (8.9 (1) NR 11 BAUVVO)	STRASSENVERKEHRSPFLÄCHEN (8.9 (1) NR 11 BAUVVO)
GI	INDUSTRIEGEBIETE (8.9 BAUVVO) & TEXTILFESTSETZUNGEN (8.9 BAUVVO)	STRASSENABGRENZUNGSLINIE
16	DECKENFLÄCHENZAHL (8.9 (16) BAUVVO)	BEREICH OHNE EIN- UND AUSFAHREN
90	BAUMASSENZAHL (8.9 (16) BAUVVO)	FLÄCHEN FÜR VERSORGSANLAGEN, ELEKTRIZITÄT (8.9 (1) NR 12 BAUVVO)
08	GRUNDFLÄCHENZAHL (8.9 (16) BAUVVO)	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES DES BEBAUUNGSPLANES (8.9 (7) BAUVVO)
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HOCHTRENZE (8.15 (2) (1) (7) (1), (7) (4) BAUVVO)	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG (8.15 (5) BAUVVO)
II	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND (8.15 (2) (1) (7) (1), (7) (4) BAUVVO)	FLÄCHEN BEI DENEN BEBAUUNG BESONDERE BAULICHE VORBEREITUNG (HOCHTÜR) SCHRÄNKUNG ERFORDERLICH SIND (8.9 (5) BAUVVO)
b	BESONDERE BAUWEISE (8.22 (4) BAUVVO) & TEXTILFESTSETZUNGEN (8.22 (4) BAUVVO)	SONSTIGE SONDERGEBIETE - GEBIET FÜR GROSSFLÄCHIGE HANDELSBETRIEBE (8.11 BAUVVO)
△	NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULASSUNG (8.22 (1) BAUVVO)	

STADT-PLANUNGSAMT

STADT HÜCKELHOVEN
BEBAUUNGSPL. 1-064-0

Dieser Plan wurde gemäß § 11 BauGB am 21.07.1998 genehmigt. Zu diesem Plan gehört die Verfügung vom 27.10.1998, Az.: 33.4-12-531-33.18.

RK 1557 S

ANSCHL. BP 1-064-0
FL. 12