

Stadt Hückelhoven

Bebauungsplan 1-056-2
2. Änderung des Bebauungsplanes 1-056-0

Hückelhoven, Hilfarther Straße

Stand: September 2005

Bebauungsplan 1-056-2, Hückelhoven, Hilfarther Straße **(2. Änderung des Bebauungsplanes 1-056-0, Hückelhoven, Hilfarther Straße)**

Der Bebauungsplan 1-056-2 besteht aus.

- der nachfolgenden Satzung (textlicher Bebauungsplan),
- einem Auszug aus der Deutschen Grundkarte, Maßstab 1 : 5000 mit der Abgrenzung des räumlichen Geltungsbereiches und
- den Verfahrensdaten

§ 1

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes 1-056-2 ist identisch mit dem Geltungsbereich des seit dem 13.06.1991 rechtsverbindlichen Bebauungsplanes 1-056-0, Hückelhoven, Hilfarther Straße. Der Geltungsbereich ist in dem beigelegten Auszug aus der Deutschen Grundkarte gekennzeichnet. Die Karte ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2

1. Die bisherigen Festsetzungen der rechtsverbindlichen Bebauungspläne 1-056-0 und 1-056-1, Hückelhoven, Hilfarther Straße, bleiben unverändert.
2. Die Textlichen Festsetzungen zu beiden Bebauungsplänen werden wie folgt ergänzt:

Gemäß § 1 Abs. 5 BauNVO wird festgesetzt, dass innerhalb des Mischgebietes im Sinne von § 6 BauNVO die nach § 6 Abs. 2 Nr. 8 BauNVO zulässigen Vergnügungsstätten im Sinne des § 4 a Abs. 3 Nr. 2 BauNVO ausgeschlossen werden.

§ 3

Diese Satzung tritt gemäß § 10 Abs. 3 BauGB mit der ortsüblichen Bekanntmachung in Kraft.

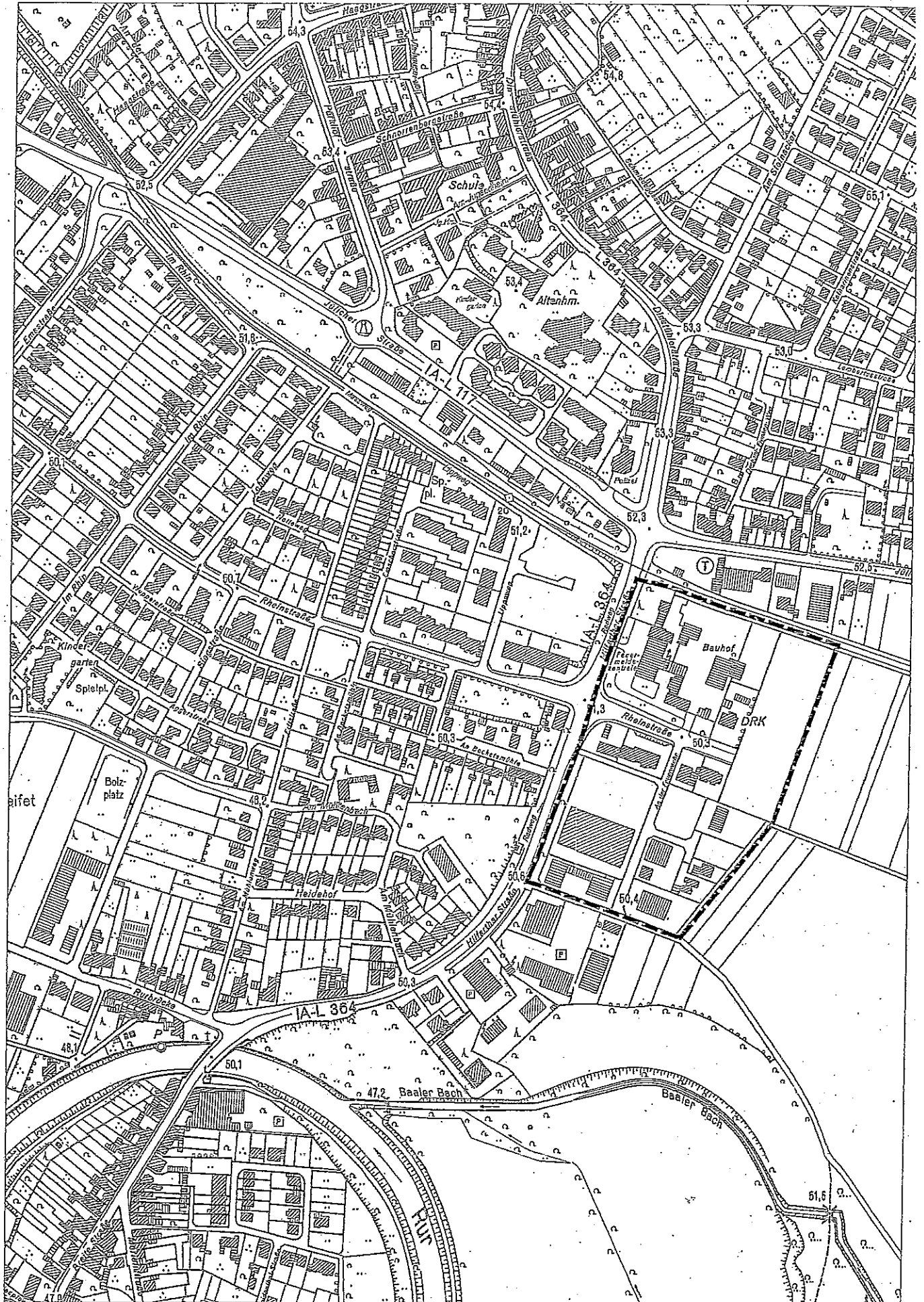
Hückelhoven, den 11.10.2005

Der Bürgermeister

gez.

Bernd Jansen

Geltungsbereich Bebauungsplan 1-056-2, Hückelhoven, Hilfarther Straße



Verfahrensdaten

zum Bebauungsplan 1-056-2, Hückelhoven, Hilfarther Straße

Der Bauausschuss hat in seiner Sitzung am 27.04.2004 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB vom 27.08.1997 in der vor dem 20.07.2004 gültigen Fassung (d. h. in der letzten Änderungsfassung vom 01.07.2004, BGBl.I S. 718) beschlossen, den rechtsverbindlichen Bebauungsplan 1-056-0, Hückelhoven, Hilfarther Straße in einem zweiten Verfahren zu ändern.

Hückelhoven, den 06.10.2005

Der Bürgermeister
i. A.

gez.

Müller-Dick



Der Bebauungsplan 1-056-2 hat als Entwurf mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vom 27.08.1997 in der vor dem 20.07.2004 gültigen Fassung (d. h. in der letzten Änderungsfassung vom 01.07.2004, BGBl.I S. 718) in der Zeit vom 11.07.2005 bis einschließlich 11.08.2005 öffentlich ausgelegen.

Hückelhoven, den 06.10.2005

Der Bürgermeister
i. A.

gez.

Müller-Dick



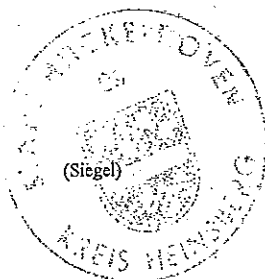
Der Bebauungsplan 1-056-2 ist gemäß § 10 Abs. 1 BauGB vom 27.08.1997 in der vor dem 20.07.2004 gültigen Fassung (d. h. in der letzten Änderungsfassung vom 01.07.2004, BGBl.I S. 718) durch Beschluss des Rates vom 20.09.2005 als Satzung beschlossen worden.

Hückelhoven, den 11.10.2005

Der Bürgermeister

gez.

Bernd Jansen



Der Bebauungsplan 1-056-2 ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB vom 27.08.1997 in der vor dem 20.07.2004 gültigen Fassung (d. h. in der letzten Änderungsfassung vom 01.07.2004, BGBl.I S. 718) durch Bekanntmachung vom 30.09.2005 als Satzung rechtsverbindlich geworden.

Hückelhoven, den 11.10.2005

Der Bürgermeister

gez.

Bernd Jansen



U:\A61\Bebauungspläne\Hückelhoven.11-056-2\1-056-2 Verfahrensdaten.wpd