

**Bebauungsplan  
1-017-1, Hückelhoven, Harbigstraße**

- Textbebauungsplan -



S T A D T   H Ü C K E L H O V E N

---

B E B A U U N G S P L A N

Nr. 1-017-1

Stadtzentrum - Harbigstraße

**Der Bebauungsplan 1-017-1, Hückelhoven, Harbigstraße  
ist mit Bekanntmachung vom 24.06.1988 rechtsverbindlich geworden.**

# Bebauungsplan 1-017-1, Hückelhoven, Harbigstraße

- Textbebauungsplan -



Dieser Bebauungsplan besteht nur aus  
textlichen Festsetzungen.

Der Geltungsbereich ist identisch mit dem Geltungsbe-  
reich des Bebauungsplanes 1-017-0 (s. Blatt 3)

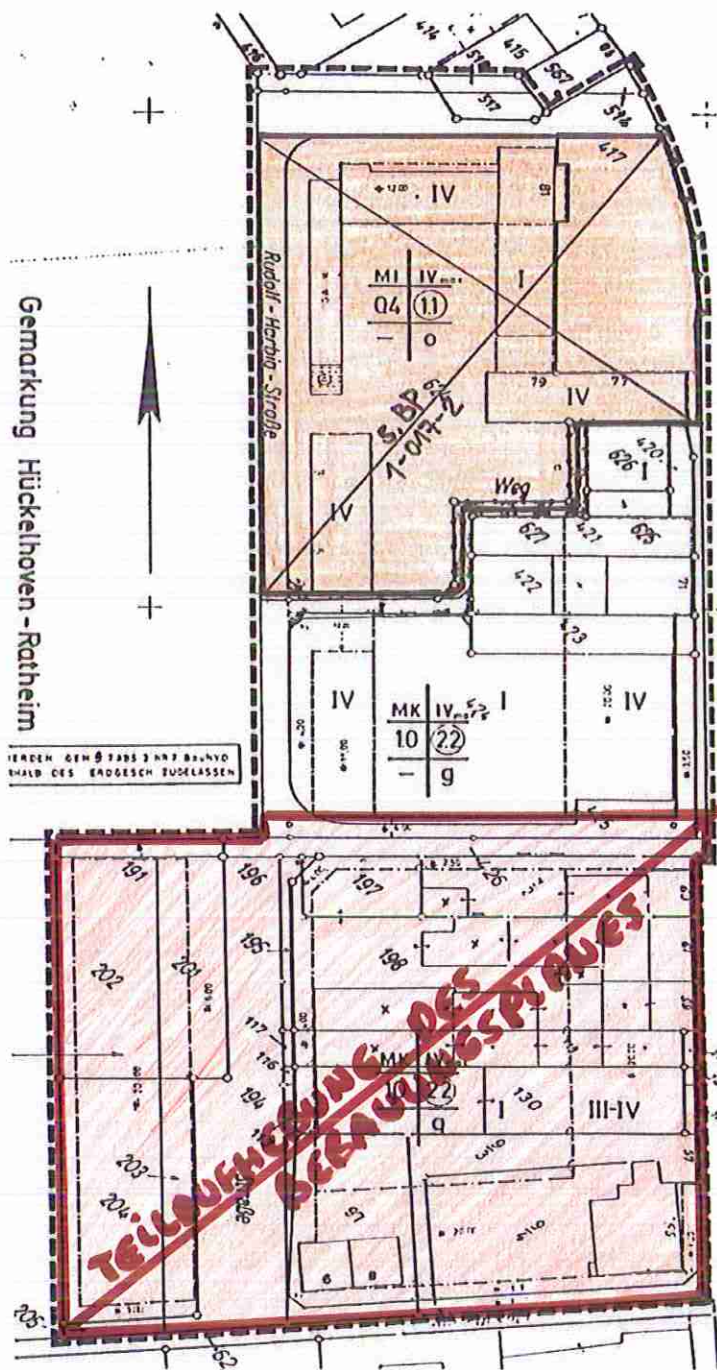
## Textliche Festsetzungen:

- gelöst / Abs. 6/7.87*
- I. In den im Bebauungsplan 1-017-0 festgesetzten Kerngebieten werden nach § 1 Abs. 5 in Verbindung mit § 1 Abs. 9 der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der zur Zeit gültigen Fassung die nach § 7 Abs. 2 Nr. 2 BauNVO zulässigen Vergnügungsstätten mit Ausnahme von Spielhallen und ähnlichen Betrieben im Sinne des § 33i der Gewerbeordnung, die der Aufstellung von Spielgeräten mit oder ohne Gewinnmöglichkeiten dienen und Betriebe, die auf Darstellungen oder Handlungen mit sexuellem Charakter ausgerichtet sind, zugelassen.
- II. In den im Bebauungsplan 1-017-0 festgesetzten Kerngebieten werden nach § 1 Abs. 5 BauNVO in Verbindung mit § 1 Abs. 9 BauNVO die nach § 7 Abs. 2 Nr. 3 BauNVO zulässigen sonstigen nicht störenden Gewerbebetriebe mit Ausnahme von Spielhallen und ähnlichen Betrieben im Sinne des § 33i der Gewerbeordnung, die der Aufstellung von Spielgeräten mit oder ohne Gewinnmöglichkeiten dienen und Betriebe, die auf Darstellungen oder Handlungen mit sexuellem Charakter ausgerichtet sind, zugelassen.
- III. In dem im Bebauungsplan 1-017-0 ausgewiesenen Mischgebiet werden nach § 1 Abs. 5 BauNVO in Verbindung mit § 1 Abs. 9 BauNVO die nach § 6 Abs. 2

Der Bebauungsplan 1-017-1, Hückelhoven, Harbigstraße  
ist mit Bekanntmachung vom 24.06.1988 rechtsverbindlich geworden.

# Bebauungsplan 1-017-1, Hückelhoven, Harbigstraße

- Textbebauungsplan -



Der Bebauungsplan 1-017-1, Hückelhoven, Harbigstraße  
ist mit Bekanntmachung vom 24.06.1988 rechtsverbindlich geworden.

**Bebauungsplan  
1-017-1, Hückelhoven, Harbigstraße**

- Textbebauungsplan -



Nr. 4 BauNVO zulässigen sonstigen Gewerbebetriebe mit Ausnahme von Spielhallen und ähnlichen Betrieben im Sinne des § 33i der Gewerbeordnung, die der Aufstellung von Spielgeräten mit oder ohne Gewinnmöglichkeiten dienen und Betriebe, die auf Darstellungen oder Handlungen mit sexuellem Charakter ausgerichtet sind, zugelassen.

Rechtsgrundlagen

Der Änderung des Bebauungsplanes liegen

1. das Baugesetzbuch (BauGB) vom 08.12.1986 (BGB1. I S. 2253),
2. die Baunutzungsverordnung (BauNVO) in der Fassung nach der 3. Verordnung zur Änderung der Baunutzungsverordnung vom 19.12.1986 (BGB1. I S. 2665),
3. Die Planzeichenverordnung (PlanzVO) vom 30.07.1981 (BGB1. I S. 833),

als Rechtslagen zugrunde.

Hückelhoven, den 06.07.1987

Der Stadtdirektor  
In Vertretung:


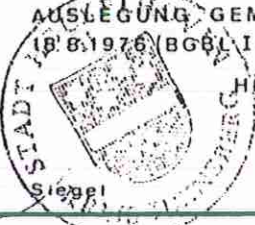

Dr. Herzberg  
Techn. Beigeordneter



# Bebauungsplan 1-017-1, Hückelhoven, Harbigstraße

- Textbebauungsplan -



<p>DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM <u>01.10.1987</u> GEM § 2 (1) BBauG VOM 18.8.1976 (BGBl. IS 2256) BESCHLOSSEN DIESEN BEBAUUNGSPLAN AUFZUSTELLEN.</p> <p style="text-align: right;">HÜCKELHOVEN, DEN <u>22.03.1988</u></p> <p style="text-align: center;">Der Stadtdirektor in Vertretung <i>Dr. Ing. Herzberg</i> 1. stellv. Bürgermeister</p> 	<p>DER RAT DER STADT HAT IN SEINER SITZUNG AM <u>01.10.1987</u> DEN BEBAUUNGS-PLANENTWURF UND SEINE ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG GEM. § 2a (8) BBauG VOM 18.8.1976 (BGBl. IS 2256) BESCHLOSSEN.</p> <p style="text-align: right;">HÜCKELHOVEN, DEN <u>22.03.1988</u></p> <p style="text-align: center;">Der Stadtdirektor in Vertretung <i>Dr. Ing. Herzberg</i> 1. stellv. Bürgermeister</p> 
<p>DER BEBAUUNGSPLAN HAT ALS ENTWURF MIT DER BEGRÜNDUNG GEM. § 2a (6) BBauG VOM 18.8.1976 (BGBl. IS 2256) IN DER ZEIT VOM <u>12.11.1987</u> BIS <u>15.12.1987</u> OFFENGELEGEN.</p> <p style="text-align: right;">HÜCKELHOVEN, DEN <u>22.03.1988</u></p> <p style="text-align: center;">Der Stadtdirektor in Vertretung <i>Dr. Ing. Herzberg</i> 1. stellv. Bürgermeister</p> 	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM § 10 BBauG VOM 18.8.1976 (BGBl. IS 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES AM <u>17.03.1988</u> ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.</p> <p style="text-align: right;">HÜCKELHOVEN, DEN <u>23.03.1988</u></p> <p style="text-align: right;"><i>P. Grimm</i> Bürgermeister</p>
<p>Dieser Plan wurde gemäß § 11 BauGB am <u>3.1.3.1988</u> angezeigt.</p> <p>Zu diesem Plan gehört die Verfügung vom <u>4.3.1. Jän. 1988</u></p> <p>Az.: <u>35.2.12-5311-2027/88</u> Köln, den <u>3. Jän. 1988</u></p> <p>DER REGIERUNGSPRÄSIDENT Im Auftrag <i>[Signature]</i></p>	<p>DIESER BEBAUUNGSPLAN IST GEM. § 12 BBauG VOM 18.8.1976 (BGBl. IS 2256) DURCH BEKANNTMACHUNG VOM <u>24.06.1988</u> ALS SATZUNG RECHTSVERBINDLICH GEWORDEN.</p> <p style="text-align: right;">HÜCKELHOVEN, DEN <u>29.06.1988</u></p> <p style="text-align: right;"><i>P. Grimm</i> Bürgermeister</p>

Der Bebauungsplan 1-017-1, Hückelhoven, Harbigstraße  
ist mit Bekanntmachung vom 24.06.1988 rechtsverbindlich geworden.