72. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hörstel
Abwägung der Beteiligungsschritte der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB
Zeitraum: 18.09.2023 – 20.10.2023

| Lfd. Nr. | VerfasserIn | Stellungnahme | Abwägung | Beschluss-vorschlag |
|---|---|---|---|---|
| **1.** | Bezirksregierung Münster: Dezernat 33 (Ländliche Entwicklung, Bodenordnung) (20.09.2023) | Gegen die Planung bestehen seitens der Bezirksregierung Münster, Dezernat 33, Flurbereinigungsbehörde, keine Bedenken hinsichtlich Flurbereinigung und Agrarstruktur. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **2.** | Stadt Emsdetten: FD Stadtentwicklung und Umwelt (18.09.2023) | […] gegen die 72. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hörstel werden von Seiten der Stadt Emsdetten keine Bedenken vorgetragen. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **3.** | Stadt Hörstel: Fachbereich III Sicherheit und Ordnung (19.09.2023) | Untersuchung auf eine mögliche Kampfmittelbelastung: Laut der Luftbildauswertung des Kampfmittelbeseitigungsdienstes der Bezirksregierung Arnsberg (Aktenzeichen 55-07-207133) sind im Bereich der 72. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hörstel keine besonderen Maßnahmen erforderlich, da keine in den Luftbildern erkennbare Belastung vorliegt.<br>Es ist möglich, dass die verwendeten Luftbilder aufgrund von Bildfehlern, ungenügender zeitlicher Abdeckung oder ungenügender Sichtbarkeit, nicht alle Kampfmittelbelastungen zeigen. Daher gilt allgemein, dass, sofern bei der Durchführung der Bauarbeiten der Erdaushub außergewöhnlich verfärbt oder verdächtige Gegenstände beobachtet werden, die Arbeiten sofort einzustellen sind und der Kampfmittelbeseitigungsdienst Westfalen-Lippe durch die örtliche Ordnungsbehörde oder Polizei zu verständigen ist. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. Die Informationen und Hinweise bezüglich Kampmittel sind auf Ebene des Bebauungsplanes bereits berücksichtigt worden. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |

| Lfd. Nr. | VerfasserIn | Stellungnahme | Abwägung | Beschluss-vorschlag |
|---|---|---|---|---|
| **4.** | Landesbetrieb Wald und Holz NRW - Regionalforstamt Münsterland (17.10.2023) | […] gegen oben genannte Planung bestehen aus Sicht des Regionalforstamtes Münsterland keine Bedenken. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **5.** | Gemeinde Hopsten: FB4 - Bauen und Wohnen (25.09.2023) | […] seitens der Gemeinde Hopsten werden keine Anregungen vorgetragen. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **6.** | Stadt Ibbenbüren: Fachdienst Stadtplanung, Stadtentwicklung und Bauleitplanung (20.09.2023) | […] seitens der Stadt Ibbenbüren werden keine Bedenken gegen den Entwurf der 72. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hörstel erhoben oder Anregungen dazu vorgetragen. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **7.** | Westnetz GmbH: Regionalzentrum Osnabrück (21.09.2023) | […] wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 15.09.2023 und teilen Ihnen mit, dass wir die 72. Änderung des Flächennutzungsplanes hinsichtlich der Versorgungseinrichtungen der Westnetz GmbH durchgesehen haben. Gegen diese Verwirklichung bestehen unsererseits keine Bedenken. Des Weiteren teilen wir Ihnen mit, dass wir im Verfahrensgebiet keine Versorgungseinrichtungen unter- halten. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |

| Lfd. Nr. | VerfasserIn | Stellungnahme | Abwägung | Beschluss-vorschlag |
|---|---|---|---|---|
| **8.** | Samtgemeinde Spelle (20.09.2023) | […] Die Samtgemeinde Spelle hat weder Anregungen noch Bedenken gegen die o.g. Bauleitplanverfahren vorzubringen. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **9.** | SWTE Netz GmbH & Co. KG (10.10.2023) | […] wir bedanken uns für Ihr Schreiben vom 15.09.2023 und teilen Ihnen mit, dass wir der 72. Änderung des Flächennutzungsplans hinsichtlich der Versorgungseinrichtungen der SWTE Netz GmbH & Co. KG durchgesehen haben. Gegen diese Verwirklichung bestehen unsererseits keine Bedenken.<br><br>Bei Tiefbauarbeiten ist auf die vorhandenen erdverlegten Versorgungseinrichtungen Rücksicht zu nehmen, damit Schäden und Unfälle vermieden werden. Schachtarbeiten in der Nähe der Versorgungseinrichtungen sind von Hand auszuführen. Wir bitten Sie zu veranlassen, dass sich die bauausführenden Firmen rechtzeitig vor Inangriffnahme der Bauarbeiten den Verlauf der Versorgungseinrichtungen mithilfe der Planauskunft@swte-netz.de beziehen.<br><br>Änderungen und Erweiterungen der Versorgungseinrichtungen behalten wir uns unter Hinweis auf die §§ 13, 30, 31 und 32 BauGB vor. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. Die Informationen und Hinweise bezüglich Tiefbauarbeiten sind auf Ebene des Bebauungsplanes bereits berücksichtigt worden. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **10.** | LWL - Archäologie für Westfalen, Außenstelle Münster (12.10.2023) | […] da unsere Stellungnahme vom 11.04.2023 im Flächennutzungsplan berücksichtigt wurde, bestehen keine Bedenken gegen die 72. Änderung des FNP. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |

| Lfd. Nr. | VerfasserIn | Stellungnahme | Abwägung | Beschluss-vorschlag |
|---|---|---|---|---|
| **11.** | Deutsche Telekom Technik GmbH: Best Mobile - Richtfunk-Trassenauskunft deutschlandweit (T-NAB) (16.10.2023) | […] Die Firma Ericsson wurde von der Deutschen Telekom Technik GmbH beauftragt, in ihrem Namen, Anfragen zum Thema Trassenschutz zu bearbeiten.<br><br>Bei den von Ihnen ausgewiesenen Bedarfsflächen hat die Firma Ericsson bezüglich ihres Richtfunks keine Einwände oder spezielle Planungsvorgaben.<br>Diese Stellungnahme gilt für Richtfunkverbindungen des Ericsson – Netzes und für Richtfunkverbindungen des Netzes der Deutschen Telekom. […] | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **12.** | WLV-Landwirtschaftlicher Kreisverband Steinfurt (18.10.2023) | […] nach Rücksprache mit dem Landwirtschaftlichen Ortsverband wird mitgeteilt, dass keine landwirtschaftlichen Belange betroffen sind. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **13.** | Vodafone West GmbH (16.10.2023) | […] Wir teilen Ihnen mit, dass die Vodafone-Gesellschaft(en) gegen die von Ihnen geplante Baumaßnahme keine Einwände geltend macht. Im Planbereich befinden sich keine Telekommunikationsanlagen unseres Unternehmens. Eine Neuverlegung von Telekommunikationsanlagen ist unsererseits derzeit nicht geplant. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **14.** | Landwirtschaftskammer NRW (13.10.2023) | […] dem o. g. Planvorhaben stehen keine landwirtschaftliche/ agrarstrukturelle Bedenken entgegen. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |

| Lfd. Nr. | VerfasserIn | Stellungnahme | Abwägung | Beschluss-vorschlag |
|---|---|---|---|---|
| **15.** | IHK Nord Westfalen (18.09.2023) | […] zu der vorgenannten Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Hörstel, wie sie uns mit Ihrem Schreiben vom 15.09.2023 übersandt wurde, werden von uns weiterhin keine Bedenken sowie keine weiteren Anregungen vorgebracht. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **16.** | Wasserversorgungsverband Tecklenburger Land (19.09.2023) | […] in wasserversorgungstechnischer Hinsicht bestehen gegen die 72. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Hörstel keine Bedenken. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **17.** | Landesbetrieb Straßenbau NRW: Regionalniederlassung Münsterland Hauptstelle Coesfeld (17.10.2023) | […] Seitens Straßen NRW werden zur 72. Änderung des Flächennutzungsplanes keine Anregungen und Bedenken vorgetragen. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **18.** | Handwerkskammer Münster (Wirtschaftsförderung) (20.10.2023) | Im Rahmen unserer Beteiligung an der Aufstellung o. g. Änderungsentwurfs tragen wir gemäß §§ 4 (2) und 3 (2) BauGB keine Anregungen vor. | Es wird zur Kenntnis genommen, dass der Träger keine Einwände oder Anregungen äußert. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |
| **19.** | Kreis Steinfurt (19.10.2023) | […] zu der vorliegenden Bauleitplanung trage ich keine Anregungen oder Hinweise vor. Auf meine Stellungnahme zum B-Plan Nr. 86 „Nahversorgungszentrum Riesenbeck“ wird verwiesen. | Auf Ebene des Flächennutzungsplanes werden keine weiteren Einwände oder Anregungen geäußert. Die Stellungnahme wird auf Ebene des Bebauungsplanes abgewogen. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |

| Lfd. Nr. | VerfasserIn | Stellungnahme | Abwägung | Beschluss-vorschlag |
|---|---|---|---|---|
| **20.** | Deutsche Glasfaser Holding GmbH (18.09.2023) | […] im angefragtem Bereich:<br><br>Münsterstraße 4, Germany Hörstel<br><br>befinden sich Anlagen der Deutschen Glasfaser Netz Operating GmbH. Beiliegend erhalten Sie die Bestands- und Übersichtspläne.<br><br>Achtung! Deutsche Glasfaser setzt im Regelfall eine mindertiefe Verlegtechnik ein. Die Glasfaserkabel befinden sich in einer Tiefe zwischen 0,3 und 0,6 Meter. Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass durch unterschiedliche Verlegungstiefen oder Änderungen im Verlauf der Leitungen kein Mitverschulden der Deutschen Glasfaser Netz Operating GmbH begründet wird.<br><br>Im Bereich von Kreuzungen und Parallelverlauf mit LWL - Netz der Deutschen Glasfaser Netz Operating GmbH (DGNO) sind Suchschachtungen bzw. Ortungen zur genauen Lagebestimmung der LWL - Trasse vorzunehmen.<br><br>Es ist Ihrerseits sicherzustellen, dass allen Beteiligten der Inhalt des Merkblattes "Hinweise zum Schutze unterirdischer Glasfaser - Versorgungsanlagen" bekannt gemacht und die Einhaltung der genannten Bedingungen überwacht wird.<br><br>Für die Bauerlaubnis teilen Sie uns den Baubeginn Ihrer Maßnahme mindestens 2 Wochen vorher mit. Die Aktualität der beiliegenden Bestands- und Übersichtpläne kann nur für die folgenden 20 Arbeitstage garantiert werden. Sollten Ihre Baumaßnahmen erst später erfolgen, | Die Hinweise zum Vorhandensein von Anlagen der Deutschen Glasfaser Netz Operation GmbH im Bereich des Planvorhabens werden zur Kenntnis genommen. | **Die Stellungnahme wird zur Kenntnis genommen.** |

| Lfd. Nr. | VerfasserIn | Stellungnahme | Abwägung | Beschluss-vorschlag |
|---|---|---|---|---|
| | | ist eine erneute Planauskunft 4 Wochen vor Baubeginn anzufordern.<br><br>Die Aktualität der beiliegenden Bestands- und Übersichtpläne kann nur für die folgenden 20 Arbeitstage garantiert werden.<br><br>Für zukünftige Anforderungen von Planauskünften steht Ihnen auch unser Kontaktformular unter: https://www.deutsche-glasfaser.de/unternehmen/kontakt/planauskunft/ zur Verfügung. […] | | |

Von Seiten der Öffentlichkeit sind im Rahmen der öffentlichen Auslegung gem. § 3 (2) BauGB keine Stellungnahmen eingegangen.