

# **A U S Z U G**

aus der 49. Sitzung  
des Rates der Stadt Hörstel  
am Mittwoch, 07.10.2020

---

## A U S Z U G

aus der Niederschrift der Sitzung des Rates der Stadt Hörstel vom 07.10.2020.

---

### ÖFFENTLICHE SITZUNG

#### 12. Bauleitplanung

##### 12.4 Wohnbaulandentwicklung Hörstel - 2035

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 3a "Großer Surenkamp" der Stadt Hörstel, Stadtteil Bevergern

Satzungsbeschluss

Vorlagennr. 84/2020

Der Tagesordnungspunkt wurde vom Bürgermeister aufgerufen.

Ohne Aussprache erging folgender

#### **Beschluss:**

1. Die im Verfahren gemäß § 13 a BauGB i. V. m. § 4 (2) und § 3 (2) BauGB abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie die abgegebenen Stellungnahmen der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden unter Rücksichtnahme auf die privaten und öffentlichen Belange gegeneinander und untereinander gemäß dem Vorschlag der Verwaltung (Abwägungstabelle zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 3a „Großer Surenkamp“ der Stadt Hörstel, Stadtteil Bevergern) behandelt und beschlossen.

2. Die im Verfahren gemäß § 13 a BauGB i. V. m. § 4 a (3) BauGB i. V. m. § 4 (2) und § 3 (2) BauGB abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit sowie die abgegebenen Stellungnahmen der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange werden unter Rücksichtnahme auf die privaten und öffentlichen Belange gegeneinander und untereinander gemäß dem Vorschlag der Verwaltung (Abwägungstabelle zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 3 a „Großer Surenkamp“ der Stadt Hörstel, Stadtteil Bevergern) behandelt und beschlossen.

3. Aufgrund der §§ 2, 9, 10 und 13 des Baugesetzbuches (BauGB), § 7 der Gemeindeordnung (GO NRW), § 89 der Landesbauordnung (BauONRW) sowie der Bestimmungen der Baunutzungsverordnung (BauNVO) in ihren jeweils gültigen Fassungen wird der Bebauungsplan Nr. 3 a „Großer Surenkamp“ der Stadt Hörstel, Stadtteil Bevergern als Satzung sowie die Begründung beschlossen.

**Beratungsergebnis:** Einstimmig, 0 Enthaltung(en)

---

Bestätigung für die Richtigkeit des Auszuges:

Im Auftrag:

---

Stadtangestellte

Amt (federführende Bearbeitung im Hause  
nachrichtliches Amt 60 Bauverwaltungsamt

Betr.: Auszug aus der Niederschrift der Ratsgremien

- Vorstehenden Auszug aus der Niederschrift überreiche ich mit der Bitte um Kenntnisnahme und weitere Bearbeitung. Bei Anfragen ist das Hauptamt über den Sachstand der Erledigung zu informieren.
- Rücksprache
- Rücksprache unter Beifügung des gesamten Vorganges
- Anmerkung:

Stadt Hörstel  
Der Bürgermeister  
Im Auftrag:

---

Stadtangestellte