Immobilienmarkt

HÄUSER
■ Ankauf

Haus zu verkaufen? Dann freuen wir uns auf Ihren Anruf. Profitieren Sie von unserer Erfahrung und von unseren großen Kreis an potentiellen Käufern. Objekt-ID: 1100228

LBS

Häuser dringend gesucht! Neu- + Altbauten, auch im Außenbereich, auch für vorgemerkte Käufer. Kostenfrei für Verkäufer - mit Verkehrswert-Gutachten! Top-Service seit 1962. Wittur-Immobilien ☎ 05431/96196 oder www.wittur-immobilien.de

Achtung! Wegen großer Nachfrage suchen wir Wohnungen, Häuser, Reihth. Grundstücke zwecks Verkauf u. Vermietung. 05439 / 8050170 www.gschwiller-immobilien-agentur.de Objekt-ID: 1106643

3-ZL.-WHG.
■ Vermietungen

Seniorengerechte Wohnung im Ortskern von Mettingen, DG, WfL 70 m², 3 ZL, Kü., Bad, Fahrstuhl, 400 EUR kalt, 1 KM Provision Objekt-ID: 1003790

ZWENGER
www.zwenger-immobilien.de

3 ZKB, Balkon, Innenstadt Ibb., 73 m², EBK vorh., KM 315 €, z. 15.09.13 oder später zu verm. ☎ Zuschriften bitte an diese Zeitung, 49475 Ibbenbüren unter Chiffre:2001/9387

Ibbenbüren, 3-ZL-Whg., ca 68 m², Balkon, über 2 Ebenen, im 2-Fam.-Haus zu sofort oder später zu verm.; ☎ 05577/4621235

Wohnung, 100 qm, 3 ZKB, 460 € KM + NK in Ibben.-innenstadt ab sofort zu vermiten. ☎ 05451/8310

4- UND MEHRZIMMER
■ Vermietungen

Ibbenbüren, schöne Altbauwohnung im 1. OG, 4 ZKB, ca 130 m² WfL, Garten u. Parkplätze im Innenhof, 1 a-Lage, Fußgängerzone mit guter Verkehrsanbindung. Preis Vhs. EI Zuschriften bitte an diese Zeitung, 49475 Ibbenbüren unter Chiffre:2001/9190

Doppelhaushälfte im Außenbereich von Hörstel, Wfl. 130 m², 4 Zimmer, Miete 500 EUR kalt + Geb. 05459 / 8050170 www.gschwiller-immobilien-agentur.de Objekt-ID: 1100416

Ibbenbüren, 4 ZKB, Terrasse u. Garten zum nächstmögl. Termin zu vermieten. KM 480 € + NK ☎ 0173/7450738

BAU- UND IMMOBILIENSERVICE

Sie suchen einen zuverlässigen Partner bei dem Verkauf Ihrer Immobilie? Dann nutzen auch Sie meine professionelle Unterstützung, selbstverständlich kostenfrei für Sie als Verkäufer. www.immobilien-wehmeyer.de Objekt-ID: 1007962

wehmeyer

Sie suchen einen zuverlässigen Partner bei dem Verkauf Ihrer Immobilie? Dann nutzen auch Sie meine professionelle Unterstützung, selbstverständlich kostenfrei für Sie als Verkäufer. Objekt-ID: 1009824

wehmeyer

BAUMARKT

energeto® Fenster
filigrane und klassische Optik mit unschlagbarem Wärmeschutz
Fertigung und Montage
Fuggerstraße 19
49479 Ibbenbüren-Laggenbeck
Tel.: 0 54 51 / 5 42 90 22
Fax.: 0 54 51 / 54 20 34
E-Mail: info@heb-fenster.de
www.heb-fenster.de
HEB Fenster- und Türentechnik GmbH

Wir finden für Sie die optimale Baufinanzierung.
Herbring Finanz- und Versicherungsservice GmbH

Trapezbleche, 2. Wahl, günstig, Siegplatten, 16 mm, hagelfest, preiswert. ☎ 05465/774

Amtliche Bekanntmachungen

„ZWANGSVERSTEIGERUNG"

der Grundbesitzung in 49492 Westerkappeln, Laggerbecker Str. 7

am **Dienstag, dem 24. September 2013, 10.00 Uhr**

im Gerichtsgebäude, 49545 Tecklenburg, Gerichtsweg 1, Erdgeschoss, Saal 23.

Festgesetzter Verkehrswert: 146.000,00 €

Der Zuschlag kann in diesem Termin nicht unter 5/10 des Verkehrswertes erteilt werden.

Laut Wertgutachten handelt es sich um ein 870 m² großes Grundstück im OT-Velpe, bebaut mit einem eingeschossigen Zweifamilienhaus, unterkellert und mit ausgebautem Dachgeschoss. Bj. 1974; Umbau und Erweiterung in 2 Wohneinheiten: 1999. Es liegt eine überdurchschnittliche Bestirtschaftung durch eine Rohrtinie vor.

Evtl. ist im Zwangsversteigerungstermin in Höhe von mindestens einem Zehntel des Verkehrswertes Sicherheit zu leisten (durch Bundesbankschecks, Schecks und Bürgschaftserklärungen zugelassener Kreditinstitute). Eine Barzahlung ist nicht mehr zugelassen.

Das Gutachten kann nach vorheriger Rücksprache (Tel.: 0 54 82/67-41) eingesehen werden.

Tecklenburg, den 20. 08. 2013

Amtsgericht Tecklenburg
Geschäftsnummer:
6 K 35/12
www.zvg-portal.de

Stadt Hörstel

Öffentliche Bekanntmachung

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 70 „Zum Hügel" der Stadt Hörstel, Stadtteil Bevergern

Der Rat der Stadt Hörstel hat in seiner Sitzung am 10.07.2013 den Bebauungsplan Nr. 70 „Zum Hügel" als Satzung beschlossen.
Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist in dem nachstehend abgedruckten Auszug aus der Deutschen Grundkarte gekennzeichnet.

Kartengrundlage: Deutsche Grundkarte, vervielfältigt mit Genehmigung des Katasteramtes Steinfurt – Katasteramt – vom 27.2.1984 Nr. T 120

Die Planunterlagen über die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 70 einschließlich Begründung werden bei der Stadtverwaltung in 49477 Hörstel, Sinte-Resele-Straße 14, Zimmer 2.17, zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Über den Inhalt wird auf Verlangen Auskunft gegeben.

Hinweise:

1. Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 BauGB über die Entschädigung einiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch einen Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.
2. Unbeachtlich werden
   a) eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
   b) eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
   c) nach § 214 Abs. 3 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.
3. Gemäß § 7 Abs. 6 GO NW wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) bei zu Zustandekommen des Bebauungsplanes nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn,
   a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
   b) der Bebauungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
   c) der Bürgermeister hat den Rats- bzw. Satzungsbeschluss vorher beanstandet oder
   d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Bekanntmachungsanordnung:
Der Satzungsbeschluss des Bebauungsplanes sowie die Hinweise werden hiermit öffentlich bekannt gemacht. Mit der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung ist der Bebauungsplan Nr. 70 in Kraft.

Hörstel, 26.8.2013

Stadt Hörstel
Der Bürgermeister
In Vertretung
Wilhelm Peters

Kfz-Markt

ERSATZTEILE/ZUBEHÖR

Anh.-Kupplungen preiswert von Fachmannmonteur. **Westfalia Schumacher** Bramsche Hermann-Rohne-Straße 19 Telefon 05461/47 11

An- und Verkäufe

GARTEN/TERRASSE/BALKON

Ca. 800 qm Betonplatten
ca. 60 x 60 x 8 cm, gebraucht, in Ibbenbüren kostengünstig abzugeben.
GaLaBau EMSLAND
Telefon 01 71/768 80 56
ab Montag 8 Uhr

Hagrama-Rasenmäher-Roboter: Lassen Sie andere arbeiten! Ein immer gemähter Rasen per Knopfdruck, zuverlässige Technik mit über 35 Jahren Erfahrung! Fa. Becker, Westerk./Sentrup, Aufdrink 1 ☎ 05404/2531, www.becker-westerkappeln.de, Öffnungszeiten: Mo-Fr von 8-18 Uhr, Sa von 8-13 Uhr

Reparaturwerkstatt f. Rasenmäher u. Gartentechnik m. gr. Ersatzteillager für viele Marken. Garten-Center Bendick, Pittersweg 23, Mettingen, ☎ 05452/2237

ANTIQUITÄTEN/KUNST

Weichholzschrank, um 1900, für VB 700 € ; Antike Weichholzkommode f. VB 400 € zu verk. ☎ 05451/969962

TIERMARKT

Zebu-Bullen günstig zu verkaufen. ☎ 0173/5804027

Verschiedenes

Ich suche dich, Anett! Wir haben uns auf der 6-30-Party am Beach kennengelernt. Würde dich gerne wiedersehen! Beath.ueber30@web.de

Singkreis in Ibbenbüren sucht weitere Sangesfreudige. ☎ 0171/3147131

KAPITALANLAGEN/GELDMARKT

Bargeld sofort für 2 Monate! Wir beleihen Uhren · Schmuck · Diamanten **Pfandleihhaus Koch** Hagebuttenstraße 12 · Osnabrück PFAND KREDIT ☎ 05-41 / 2 52 70 www.kochpfand.de

immer näher dran
IVZ Ibbenbürener Volkszeitung

Bildung ändert alles.
Helfen auch Sie mit einer Spende oder Patenschaft. Damit Kinder weltweit lernen. Ihr Leben selbst in die Hand zu nehmen.
Kinderhilfe. Gemeinsam wirken.
kinder hilfe
www.kinderhilfe.de

Stellenmarkt

Millionen Kunden verlassen sich auf uns.

Kommissionierer (w/m)
in Teilzeit

Für unser Logistikzentrum in Westerkappeln suchen wir engagierte Kommissionierer (w/m).

Ihre Aufgaben
Sie sind verantwortlich für die zuverlässige Kommissionierung der eingehenden Warenbestellungen unserer Filialen. Unterschiedliche Waren, wie auch Tiefkühlkost, müssen transportsicher zusammengestellt und Auftragslisten eigenständig von Ihnen bearbeitet werden.

Ihr Profil
Idealerweise verfügen Sie über Berufserfahrung im Bereich der Lagerlogistik. Eigenständiges und verantwortungsvolles Arbeiten ist für Sie selbstverständlich. Eine Tätigkeit mit flexibler Arbeitszeit und Schichtdienst ist in Ihrem Interesse.

Unser Angebot
Wir bieten Ihnen einen sicheren Arbeitsplatz und abwechslungsreiche Tätigkeiten. Es erwartet Sie ein angenehmes Arbeitsklima in einem engagierten und kollegialen Team.

Interesse geweckt?
Dann überzeugen Sie uns mit Ihren aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen. Selbstverständlich behandeln wir Ihre Unterlagen vertraulich!

Richten Sie Ihre Bewerbung an:
Lidl GmbH & Co. KG
Recruiting
Am Velper Mühlenbach 6 · 49492 Westerkappeln
wes.bewerbung@lidl.de
www.karriere-bei-lidl.de

EINSTIEG BEI LIDL
LIDL Lidl lohnt sich.

Ihr kompetenter Partner rund ums Dach!
W. Finsterwalder
Wir suchen zu sofort
Bürokraft in Teilzeit für allen anfallenden Bürotätigkeiten, wie z. B. Buchhaltung, Schreibarbeiten, Ablage, Telefondienst etc.
Rolf Reisenstraße 1 · 49509 Recke
Telefon 0 54 53 / 91 19 90 ab 18.00 Uhr
Telefax 0 54 53 / 91 19 92
NEU!

Reinigungskraft
für ein Objekt (Schlüsselstelle) in Ibbenbüren, Mo.-Mi.-Fr. gesamt 5,75 Std./wöchentlich, sowie in Brochterbeck, Mittwochvormittag à 2 Std. gesucht.
Fa. Donath
Telefon 05454/933100
www.gabrieledonath.de

Freundliche Mitarbeiter/in
zur Aushilfe für unseren Imbiss von montags bis freitags in der Zeit von 11.30 bis 15.00 Uhr oder 15.00 bis 19.00 Uhr gesucht.
Fleischerei Hatke Mettingen
Telefon 0 54 52 / 22 27

Wir suchen zu sofort
SERVICEKRÄFTE
auf 450-€-Basis
später ggfs. Festanstellung.
Kurzbewerbungen erbeten
Marina Recke
49509 Recke
Auf der Haar 23
Telefon
05453/981022
www.marina-recke.de

Die Gemeinde Mettingen
stellt zum **1. 8. 2014**
einen

Auszubildende/n als Verwaltungsfachangestellte/r

ein.

Einstellungsvoraussetzung für diesen Ausbildungsberuf ist die Fachoberschulreife oder ein als gleichwertig anerkannter Bildungsstand mit guten Leistungen in den Fächern Deutsch und Mathematik.

Die Ausbildung findet in den einzelnen Abteilungen der Gemeindeverwaltung Mettingen statt und dauert insgesamt 3 Jahre. Fragen zu dem Ausbildungsberuf beantwortet Herr Meesch, Telefon 0 54 52 / 52 17.

Gesucht werden Jugendliche, die aufgeschlossen, leistungsbereit und kontaktfreudig sind und Interesse an einer Ausbildung im öffentlichen Dienst haben.

Sie sind interessiert? Dann schicken Sie bitte Ihre Bewerbung mit aktuellem Lichtbild, tabellarischem Lebenslauf und Kopien der letzten beiden Schulzeugnisse bis zum **16. 9. 2013** an:

Gemeinde Mettingen
Markt 6-8
49497 Mettingen

Für unser
ALPHA-CASINO
in Ibbenbüren / Münsterstr. suchen wir, zur Festanstellung und Aushilfe,
Service-Mitarbeiter (m/w).
Bewerbungen bitte an:
Alpha Center
Unterhaltungsanlagen GmbH
Wersener Straße 118,
49090 Osnabrück
Tel. 0541/912000
ALPHA-CASINO AUTOMATENSPIEL

Suche Raumpflegerin für Privatwohnung in Ibb., stadtnah, 1 x wöchentlich EI Zuschriften bitte an diese Zeitung, 49475 Ibbenbüren unter Chiffre:2001/9362

Kreative Studentin f. Büroarbeit gesucht. Ab 01.09. f. 2 Tage pro Wo., jeweils 2 -3 Std. vormittags u. nachmittags. Kurzbewerbung: finkauf@kinpag-shop.de

STELLENANZEIGEN
Kombinieren Sie die bewährte Qualität der Ibbenbürener Volkszeitung mit der Reichweite von „Unser Wochenende" und dem größten online-Stellenportal der Region.
Ein Auftrag, drei Medien = maximale Reichweite zum günstigen Kombinationspreis.
Das ist Werbepower pur, planbar und zuverlässig.
Ibbenbürener Volkszeitung + Unser Wochenende + IVZ-Jobs.de

Ich beraten Sie gerne!
Mathias Kauschke
Telefon 05451/933-236
mathias.kauschke@ivz-aktuell.de

Mit dem Smartphone auf Jobsuche