

Öffentliche Bekanntmachungen



Bekanntmachung zur Bauleitplanung

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 125 „Verbrauchermarkt Droste-Twickel-Straße“ der Stadt Hörstel, Stadtteil Bevergern

Der Rat der Stadt Hörstel hat in seiner Sitzung am 24.06.2020 die im Verfahren gemäß § 13a BauGB i.V.m. § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2 BauGB abgegebene Stellungnahmen der Öffentlichkeit...

Zusätzlich wird der Flächennutzungsplan gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr.125 „Verbrauchermarkt Droste-Twickel-Straße“ der Stadt Hörstel...

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist in dem nachstehenden Kartenauszug der deutschen Grundkarte in blau dargestellt.



Erklärung gemäß § 2 Abs. 3 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht:

Der Bebauungsplan Nr. 125 „Verbrauchermarkt Droste-Twickel-Straße“ der Stadt Hörstel, Stadtteil Bevergern ist durch Ratsbeschluss vom 24.06.2020 ordnungsgemäß als Satzung zustande gekommen.

Ich bestätige hiermit gemäß § 2 Abs. 3 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (Bekanntmachungsverordnung) in ihrer aktuell gültigen Fassung...

Bekanntmachungsanordnung:

Die vorstehende Satzung der Stadt Hörstel über den Bebauungsplan Nr. 125 „Verbrauchermarkt Droste-Twickel-Straße“ der Stadt Hörstel, Stadtteil Bevergern, wird hiermit gem. § 10 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 15 der Hauptsatzung der Stadt Hörstel in der aktuell gültigen Fassung...

Mit der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 125 „Verbrauchermarkt Droste-Twickel-Straße“ der Stadt Hörstel, Stadtteil Bevergern in Kraft.

Der Bebauungsplan einschließlich der Begründung und die Flächennutzungsplanberichtigung liegen ab dem Tage dieser Veröffentlichung im Rathaus Riesenbeck, Sünte-Rendel-Straße 14, Zimmer 2.01, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Hinweise:

- 1) Nach § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 BauGB in der aktuell gültigen Fassung, kann der Entschädigungsberechtigte Entschädigung verlangen...
2) Unbeachtlich werden
a) eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften...

Hörstel, 25.06.2020

Stadt Hörstel
Der Bürgermeister
gez.
David Ostholthoff



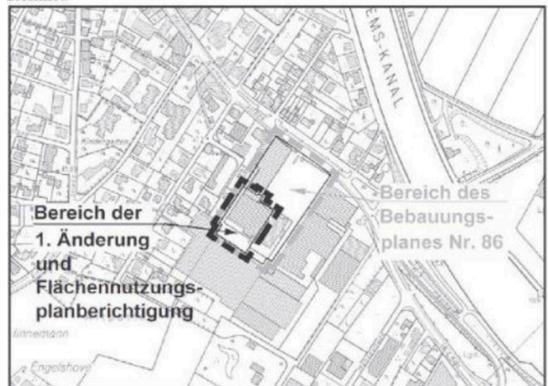
Bekanntmachung zur Bauleitplanung

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 86 „Nahversorgungszentrum Riesenbeck“ - 1. Änderung Stadt Hörstel

Der Rat der Stadt Hörstel hat in seiner Sitzung am 24.06.2020 die im Verfahren gemäß § 13a BauGB i.V.m. § 3 Absatz 2 und § 4 Absatz 2 BauGB abgegebene Stellungnahmen der Öffentlichkeit...

Zusätzlich wird der Flächennutzungsplan gemäß § 13 a Abs. 2 Nr. 2 BauGB für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 86 „Nahversorgungszentrum Riesenbeck“ - 1. Änderung Stadt Hörstel...

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes ist in dem nachstehenden Kartenauszug der deutschen Grundkarte durch eine gebrochene schwarze Linie gekennzeichnet.



Erklärung gemäß § 2 Abs. 3 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht:

Der Bebauungsplan Nr. 86 „Nahversorgungszentrum Riesenbeck“ - 1. Änderung der Stadt Hörstel, Stadtteil Riesenbeck ist durch Ratsbeschluss vom 24.06.2020 ordnungsgemäß als Satzung zustande gekommen.

Ich bestätige hiermit gemäß § 2 Abs. 3 der Verordnung über die öffentliche Bekanntmachung von kommunalem Ortsrecht (Bekanntmachungsverordnung) in ihrer aktuell gültigen Fassung...

Bekanntmachungsanordnung:

Die vorstehende Satzung der Stadt Hörstel über den Bebauungsplan Nr. 86 „Nahversorgungszentrum Riesenbeck“ - 1. Änderung der Stadt Hörstel, Stadtteil Riesenbeck wird hiermit gem. § 10 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 15 der Hauptsatzung der Stadt Hörstel in der aktuell gültigen Fassung...

Mit der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung tritt der Bebauungsplan Nr. 86 „Nahversorgungszentrum Riesenbeck“ - 1. Änderung der Stadt Hörstel, Stadtteil Riesenbeck in Kraft.

Der Bebauungsplan einschließlich der Begründung und die Flächennutzungsplanberichtigung liegen ab dem Tage dieser Veröffentlichung im Rathaus Riesenbeck, Sünte-Rendel-Straße 14, Zimmer 2.01, zu jedermanns Einsicht öffentlich aus.

Hinweise:

- 1) Nach § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 und Abs. 4 BauGB in der aktuell gültigen Fassung, kann der Entschädigungsberechtigte Entschädigung verlangen...
2) Unbeachtlich werden
a) eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften...

Hörstel, 25.06.2020

Stadt Hörstel
Der Bürgermeister
gez.
David Ostholthoff

Immobilienmarkt



ksk-steinfurt.de/bieterportal

Bieterportal

Neu!

Erzielen Sie mit uns und dem Bieterportal den echten Marktpreis beim Immobilienverkauf.

- Immobilien-Center
Ibbenbüren 05451 55-12301
Steinfurt 05451 55-12302
Greven 05451 55-12303

Kreissparkasse Steinfurt

WIR KAUFEN GWERBEIMMOBILIEN!

Wir kaufen Supermärkte, Getränkemärkte, Einzelhandelsobjekte für Kleidung, Schuhe, Drogerie, Tiernahrung, etc. ab ca. 500 m² Verkaufsfläche.

GRUNDSTÜCKE

Ankauf

Suchen für unsere Bauträgerobjekte Grundstücke oder Bestandsimmobilien in zentralen Lagen von Ibbenbüren, Greven, Westerkappeln, Mettingen und Recke.

HÄUSER

Ankauf

Für Kapitalanleger u. Investoren suchen wir Immobilien aller Art und Preisklassen im Raum Ibbenbüren, Mettingen, Bockraden, Recke, Westerkappeln, Velpe zu kaufen.

Für vorgemerzte Kunden suchen wir im Raum Ibbenbüren Stadt, Schierloh, Püßelbüren, Laggenbeck ein EFH bis 450.000 € zu kaufen.

Für solvente Kunden suchen wir im Raum Osnabrück, Eversburg Immobilien aller Art und Preisklassen zu kaufen.

HÄUSER

Verkauf

Frühzeitig planen mit dem Forward-Darlehen



Reduzieren Sie die Kosten Ihres Restdarlehens und sichern Sie sich mit einer Anschlussfinanzierung bereits jetzt den aktuellen Niedrigzins.

Online-Beratung



Wir vergleichen. Sie profitieren. Maybachstr. 25 - 49479 Ibbenbüren Telefon: 05451 5478-0 E-Mail: Herbring@Herbring.de www.Herbring.de

In Ibbenbüren Stadt bieten wir ein Wohnhaus zum Kauf an. Ca. 180 m² Wfl., ca. 760 m² Grdst., 4 Zi. + Praxis, Garten, Teilkeller, Garage, Bed.Ausweis, 315 kWh/(m²*a), Öl, Bj. 1963.

ETW in Ibbenbüren, 300 m zum Bahnhof, 67 m², 2 ZKBB, PKW-Stellplatz, Fahrstuhl, Keller, Baujahr 1978, 3. OG Hofseite.

GEWERBLICHE OBJEKTE

Tecklenburg, Gewerbeinheit zu vermieten, 67,5 m² Geweberaum zzgl. 40 m² Lagerräume. In renoviertem Zustand ab sofort bezugsfrei.

Gewerbe-/Lagerhalle, 240 m² + Büroräume 36 m², im Gewerbegebiet Uffeln, zu sofort zu vermieten, KM 770 € netto, NK 80 € netto.

Ibbenbüren-Püßelbüren, 100 m² Praxis, Bürofläche von Privat provisionsfrei zu vermieten.

Ibbenbüren-Laggenbeck, 180-m²-Bürofläche von Privat provisionsfrei zu verm., ☎ 0162/9757309

LANDWIRTSCHAFTLICHE OBJEKTE

10 ha Ackerland, 35 BP, Region Westerkappeln/Mettingen zu verkaufen. Angebote unter 11 € zwecklos.

2-ZI.-WHG.

Vermietungen

Schöne, helle, 100 m², EG, 2 ZKB, frisch renoviert in Laggenb. ab 15.07. zu vermieten. EBK, HW-Raum, AB-Raum, Balkon, Garten + Terrasse, Ofen, Fußbodenheizung, separates G-WC. KM 750,- €.

Wohnung in Ibbenbüren, zentrale Lage, ca. 52 m², Wohnküche, Schlaf-/Badloggia, Fahrstuhl, Kellerraum zum 01.09.2020 zu vermieten.

Wohnung in Ibbenbüren, zentrale Lage, ca. 70 m², 2 ZKB, Balkon, Kellerraum und Fahrstuhl zum 01.07.2020 zu vermieten.

3-ZI.-WHG.

Vermietungen

Top OG-Whg. in Ibb. (Zentrumsnähe), ab 01.09.2020 zu verm., 3 ZKB, offene Wohnraumgestaltung, G-WC, 38 m² überd. Balkon, Keller, u. Waschkraum, PKW-Stellpl., Aufzug, Bj. 2016.

Komfortable Mietwohnung: Sie wollen ihr Haus verkaufen? Wir haben noch eine attraktive 3 Zi. Neubaubehaltung, Balkon, Aufzug, Elektro-Stellplatz etc., ca. 70m² Wfl., nahe Aasee, KM 10,- €/m², für Sie! Zwenger-Immobilien.de, ☎ 05452/ 509799

Ibb.-Püßelbüren, 3 ZKB mit Balkon, DG-Whg., 75 m², zu verm., ☎ 0170/9679382, ab 17 Uhr.

3-ZI.-WHG.

Mietgesuche

Lediger Beamter (64 Jahre) sucht geräumige 3-Zimmer-Wohnung, möglichst mit Garage und Gartenanbindung.

Mama, 33, mit zwei Kindern, 5 u. 1, sucht dringend 3-4-Zi.-Whg. oder Haus. Schön wäre mit Tierhaltung, aber nicht zwingend.

4- UND MEHRZIMMER

Vermietungen

Wohnung in Westerkappeln, 4 ZKB, Abstell.-HWR, Estpl., geh. Ausst., ruhige Lage, EG mit Garten, 95 m², KfW 40, ab 01.09., Bj. 2007, 615,- € KM, ☎ 0170/9960296

Hopsten, OG-Whg. im 2-Fam.-Haus, 4 ZKB, Balkon, gr. Garage, 86 m², in gepflegtem Wohngebiet, neu renoviert, 460,- € KM + 30,- € Garage, ab sofort zu verm., ☎ 0251/277917.

4- UND MEHRZIMMER

Mietgesuche

4 ZKB, ca. 120 m², 3 Pers., in Ibb. o. Umgeb., eventuell 1 m. Garten ab sofort ges. ☎ 0177/3930826

Geschäfts-anzeigen

EMPFEHLUNGEN/ DIENSTLEISTUNGEN

Steuerberatung Berkelmann. Wir bieten bezahlbare, fachliche Steuerberatung. Buchhaltung, Lohn, Jahresabschluss, Existenzgründung. Rufen Sie uns an!

Stille Computer. Ihr Partner rund um den PC! Service - Reparatur - Beratung - Verkauf! Vidumstr. 1, Westerkappeln ☎ 05404/994978 www.stille-computer.de

Urlaub - Reise

Harlesiel u. Nähe Benseniel, FW + FH, 2 - 6 P. Juni/ Juli/ Aug. Termine frei, ☎ 05846/ 2485, www.nordsee-friese.de

Heiraten/ Bekanntschaften

Kein Erfolg bei der Partnersuche?

Keine Lust mehr auf Internetportalen nach der großen Liebe suchen zu müssen? Mit Menschen zu chatten, die es am Ende doch nicht ernst meinen? Es geht auch seriöser und kostengünstiger!

Sie sucht

Junggebliebene schlanke, blonde, Sie, 1,65 m groß, 50er, sucht attraktiven, kultivierten ihn, ca. 1,80 m, sollte Mitte bis Ende 50 sein.

immer näher dran



Wir suchen für vorgemerzte Kunden: Einfamilienhäuser, Wohnungen und Gewerbeflächen zum Kauf und zur Miete.



Sie suchen eine zuverlässige Hausverwaltung? Bei uns sind Sie genau richtig. Gerne übernehmen wir die individuelle Betreuung Ihrer Immobilie.



Hörstel-Bevergern - Liebhaberobjekt im Außenbereich zu verkaufen. 4 WE, 273 m² Wfl. Grundst. 2.098 m².



Ibb.-Püßelbüren - Sandsteinhaus mit großer Grünfläche zu verkaufen. Bj. 1926. Grundst. 3.277 m².



Ibbenbüren-Püßelb. - Baugrundstück in ruhiger Siedlungslage mit Baugenehmigung für 2 WE zu verkaufen.

