



AUSZUG

aus dem Protokoll der Sitzung des Planungsausschusses

vom 27.11.2006 um 18:00 Uhr

- öffentlicher Teil -

5.

N 14. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Am Hanewinkel/Heitkamp";
Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung sowie Of-
fenlegungsbeschluss

Herr Schlepphorst erläutert eingangs den Planungsanlass sowie die Grundzüge der Planung so-
wie die formulierten Beschlussvorschläge.

Auf Anregung von Frau Dr. Disselkamp wird der Beschluss Nr. II. 3. dahingehend umformuliert,
dass der Zusatz „zurzeit“ entfällt.

Die Übereinstimmung der Ablichtung
des Druckes mit dem Original (Urschrift)
wird hiermit beglaubigt.

22. JUNI 2007

Herzebrock-Clarholz, den.....



Gemeinde Herzebrock-Clarholz
Planen, Bauen, Umwelt
-Planungsabteilung-
Der Bürgermeister

AUSZUG

aus dem Protokoll der Sitzung des Planungsausschusses
vom 27.11.2006 um 18:00 Uhr

- öffentlicher Teil -

5.1

N 14. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich "Am Hanewinkel/Heitkamp";
Beschluss über das Ergebnis der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung sowie
Offenlegungsbeschluss

I. Beschlussfassung zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit

Der Planungsausschuss stellt fest, dass keine abwägungsrelevanten Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit eingegangen sind.

Abstimmungsergebnis: Einstimmiger Beschluss

Beschluss:

II. Beschlussfassung zur frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange

1. Kreis Gütersloh, Abteilung Umwelt – Abfall und Boden (17.11.2006)

Der Planungsausschuss nimmt den Hinweis bezüglich der erforderlichen Nutzungsverträglichkeitsprüfung für Wohnbaunutzung im Einzelfall zur Kenntnis und beschließt, einen entsprechenden Hinweis in den Erläuterungsbericht zum Flächennutzungsplan aufzunehmen.

Abstimmungsergebnis: 12 Ja-Stimmen, 1 Stimmenthaltung

Beschluss:

2. RWE (17.11.2006)

Der Planungsausschuss nimmt den Hinweis zum vorhandenen Leitungsbestand zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis: Einstimmiger Beschluss

Die Übereinstimmung der Ablichtung des Druckes mit dem Original (Urschrift) wird hiermit beglaubigt.

Herzebrock-Clarholz, den 22. JUNI 2007



Gemeinde Herzebrock-Clarholz
Planen, Bauen, Umwelt
Planungsabteilung -
Der Bürgermeister
i.A.

Beschluss:

3. Landesbetrieb Wald und Holz NRW (21.11.2006)

Der Planungsausschuss stellt fest, dass das Zielkonzept zur Grüngestaltung keine abgeschlossene Planung darstellt. Auf Grund von Zwängen, bedingt durch die Entwässerung bzw. Anliegerinteressen oder Nutzungen angrenzender Flächen ist auch eine andere Grüngestaltung der Flächen für Maßnahmen zum Schutz und Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft vorstellbar bzw. notwendig. Von einer konkreten Darstellung als Waldfläche wird daher abgesehen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmiger Beschluss

Beschluss:

III. Offenlegungsbeschluss

Unter Berücksichtigung der Beschlussfassung zu I. und II. beschließt der Planungsausschuss den Entwurf der N 14. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Herzebrock-Clarholz gemäß § 3 Abs. 2 für die Dauer eines Monats öffentlich auszulegen. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind von der Planauslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmiger Beschluss

Die Übereinstimmung der Ablichtung
des Druckes mit dem Original (Urschrift)
wird hiermit beglaubigt.

Herzebrock-Clarholz, den 22. JUNI 2007
Gemeinde Herzebrock-Clarholz
Planen, Bauen, Umwelt
Planungsabteilung -
Der Bürgermeister

