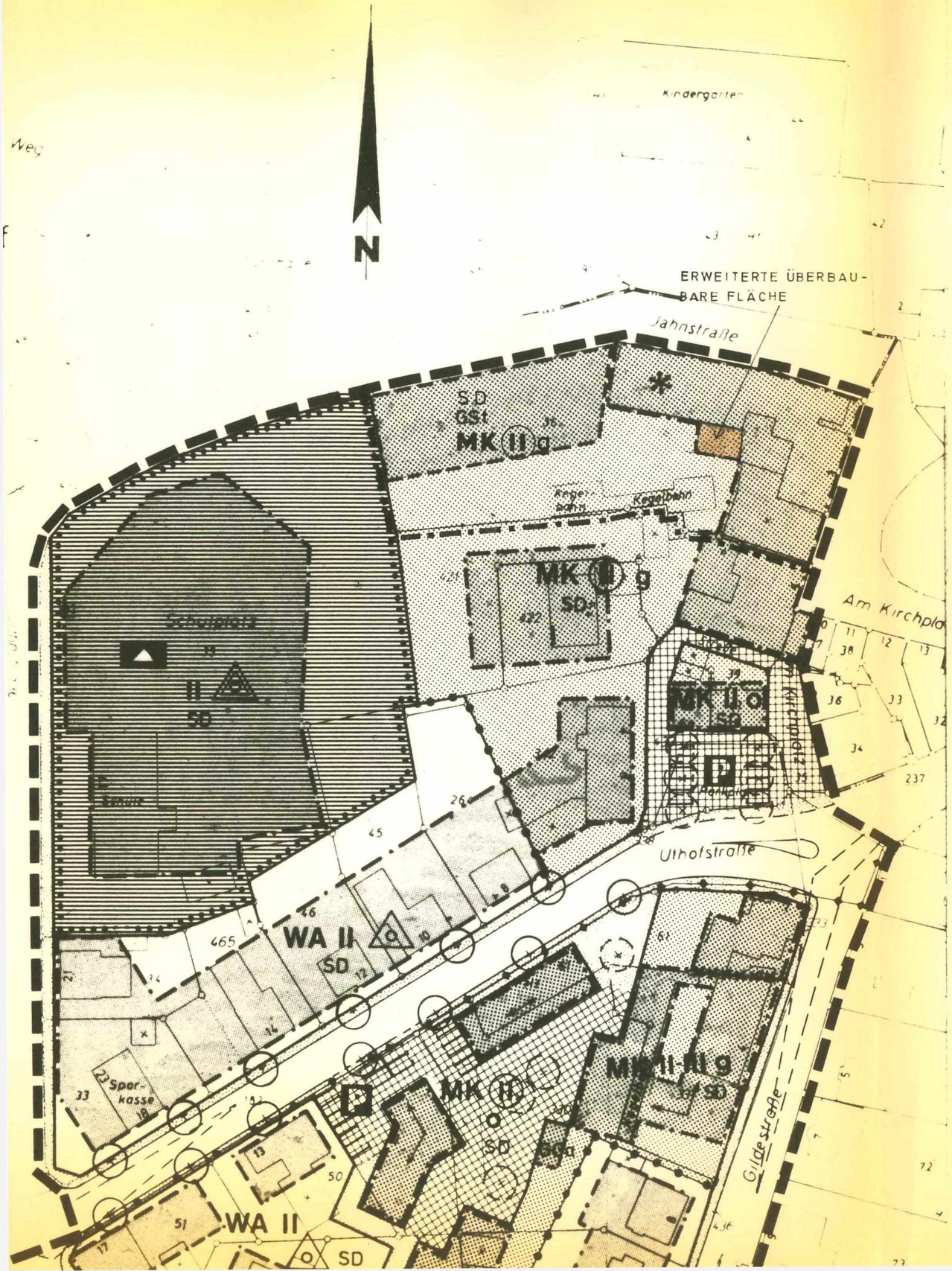

FESTSETZUNGEN gem. § 9 BBauG.

- PLANGEBIETSGRENZE
- GRENZE DES ÄNDERUNGSBEREICHS
- BAULINIE
- BAUGRENZE
- BEGRENZUNGSLINIE ÖFFENL. VERKEHRS-FLÄCHEN

MK II g — KERNGEBIET, 2-GESCH. ZWINGEND, GESCHLOSSENE BAUWEISE

ZULÄSSIGE ANLAGEN : IM KERNGEBIET SIND IN DEN OBERGESCHOSSEN SONSTIGE WOHNUNGEN ALLGEMEIN ZULÄSSIG(§7(3)2 BauNVO).IM KERNGEBIET SIND IN GESCHOSSEN,DIE AN BEGEHBAREN VERKEHRSFLÄCHEN LIEGEN, NUR EINZELHANDELSBETRIEBE,SCHANK-UND GASTWIRTSCHAFTEN,BETRIEBE DES BEHERBERGUNGSGEWERBES UND VERGNÜGUNGSSTÄTTEN SOWIE SONSTIGE LÄDEN ZULÄSSIG(§7(2)2BauNVO).DISKOTHEKEN,TANZBARS u.ä.,DIE NACHTRUHE IHRER UMGEBUNG ERHEBLICH STÖRENDE ANLAGEN SIND MIT AUSNAHME AUF DEN GEKENNZEICHNETEN FLÄCHEN * NICHT ZULÄSSIG(§1(9)BauNVO)i.V. MIT §1(5)BauNVO.

SD =SATTELDACH 28°-35° GST=FLÄCHE FÜR GEMEINSCHAFTSSTELLPLÄTZE

RECHTSGRUNDLAGE:

§§ 2 UND 2a, SOWIE 8-13 DES BUNDESBAUGESETZES (BBauG) VOM 23. JUNI 1960 BGBL.I SEITE 341 IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 18. AUGUST 1976 (BGBL. I SEITE 2256, 3617) ZULETZT GEÄNDERT DURCH ART. 10 DES GESETZES VOM 24. 6. 1985 (BGBL I SEITE 144).

§ 81 DER BAUORDNUNG FÜR DAS LAND NORDRHEIN-WESTFALEN (LANDESBAUORDNUNG-BauO NW) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 26. JULI 1984 (GV. NW. SEITE 419), ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 18. 12. 1984 (GV. NW. S. 803) IN VERBINDUNG MIT § 9 Abs. 4 BBauG.

§ 4 DER GEMEINDEORDNUNG NW IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 18. AUGUST 1984 (GV. NW. 1984 SEITE 475)

DIE VERORDNUNG ÜBER DIE BAULICHE NUTZUNG DER GRUNDSTÜCKE (BAUNUTZUNGSVERORDNUNG-BauNVO IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 15. SEPTEMBER 1977 (BGBL. I SEITE 1757),

DIESE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 2 (1) DES BUNDESBAUGESETZES VOM 23. JUNI 1960 (BGBL. I SEITE 341) IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 18.8. 1976 (BGBL. I S 2256) DURCH BESCHLUSS DES RATES DER GEMEINDE VOM 12.05.1986 AUFGESTELLT.

HERZEBROCK-CLARHOLZ DEN 20. AUG. 1986

IM AUFTRAGE DES RATES DER GEMEINDE

Mushmann — BÜRGERMEISTER

RATSMITGLIED

DIESE ÄNDERUNG IST GEMÄSS § 12 BBauG AM -7. NOV. 1986 ORTSÜBLICH BEKANNTGEMACHT WORDEN.

HERZEBROCK-CLARHOLZ DEN ~~20. AUG. 1986~~ 11. NOV. 1986

DER GEMEINDEDIREKTOR

GEMEINDE HERZEBROCK-CLARHOLZ 13 KREIS GÜTERSLOH

DIESE ÄNDERUNG WURDE GEMÄSS § 10 DES BUNDESBAUGESETZES AM -2. OKT. 1986 VOM RAT DER GEMEINDE ALS SATZUNG BESCHLOSSEN.

HERZEBROCK-CLARHOLZ DEN 27. OKT. 1986

IM AUFTRAGE DES RATES DER GEMEINDE

Mushmann — BÜRGERMEISTER

RATSMITGLIED

PLANBEARBEITUNG
DER OBERKREISDIREKTOR
DES KREISES GÜTERSLOH
-PLANUNGSAMT-

RHEDA-WIEDENBRÜCK, DEN 26.8.1986

IM AUFTRAGE:

GEMEINDE HERZEBROCK-CLARHOLZ
BEBAUUNGSPLAN NR. 212
„HERZEBROCK MITTE I"
II/11.ÄNDERUNG M. 1:1000

DECKBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN

GEMARKUNG HERZEBROCK FLUR 28