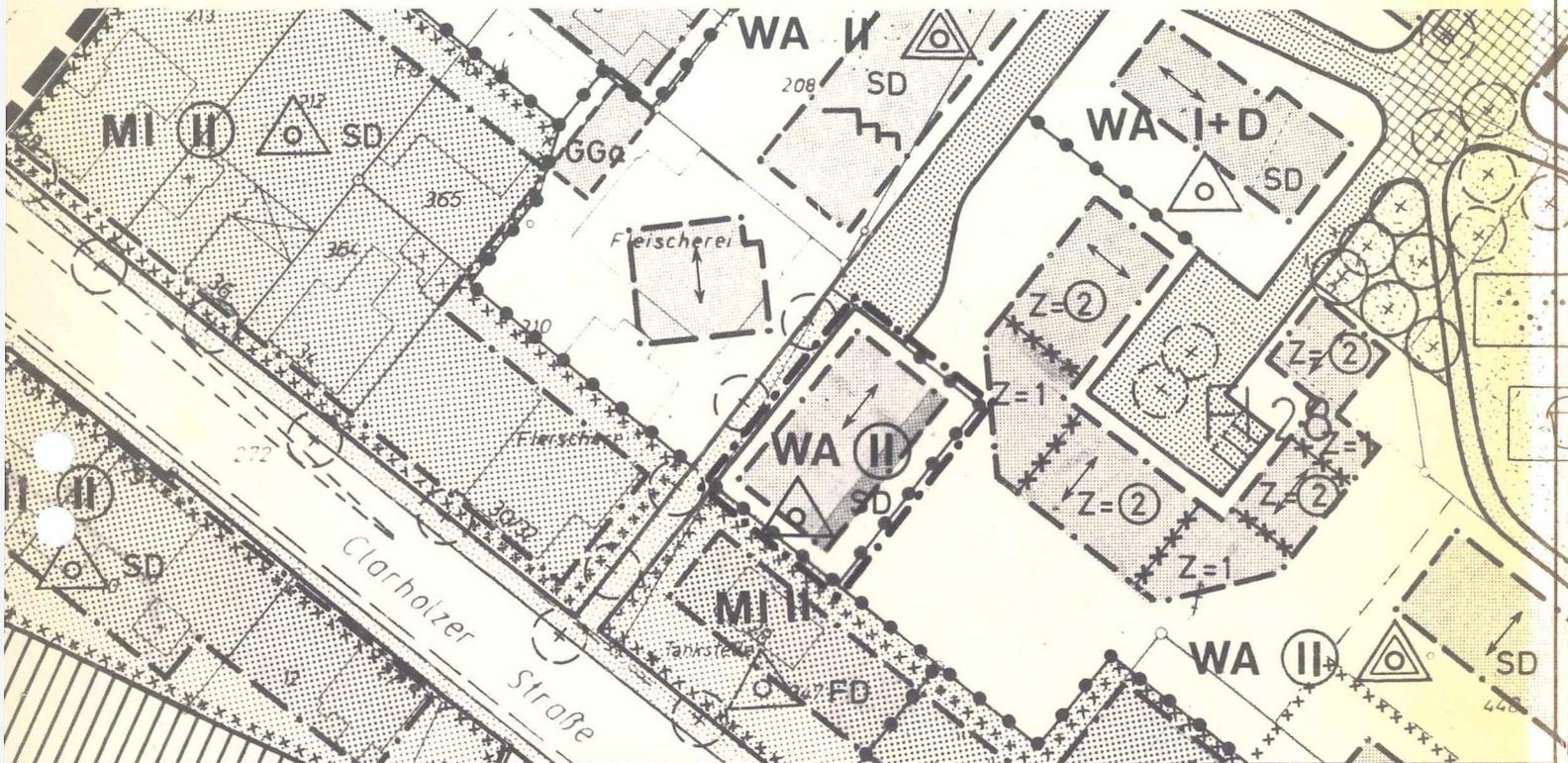


# KREIS GÜTERSLOH GEMEINDE HERZEBROCK

**VEREINFACHTE ÄNDERUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN NR. 212  
"HERZEBROCK MITTE" M. 1 : 1000**

**DECKBLATT ZUM BEBAUUNGSPLAN  
GEMARKUNG HERZEBROCK FLUR 28 FLURSTÜCK 448 TLW.**



## FESTSETZUNGEN NACH § 9/1 BBAUG U. § 103 BAUONW

AUGEBIET	ZAHL D. VOLLGESCHOSSE ALS HÖCHSTGRENZE	GRUNDFLÄCHENZAHL GRZ	GESCHOSS-FLÄCHENZAHL GFZ	SOCKELHÖHE MAX. m	DREMPELHÖHE MAX. m	WEITERE FESTSETZUNGEN
WA	II	0.4	0.8	0.50	0.60	SD SATTELDACH 28° - 35°

	ÜBERBAUBARE FLÄCHEN
	ALLGEMEINES WOHNGEBIET
	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND
	NUR EINZEL-ODER DOPPELHÄUSER ZULÄSSIG
	SATTELDACH
	EINZUHALTENDE HAUPTFIRSTRICHTUNG
	BEGRENZUNG DES ÄNDERUNGSBEREICHES
	STRASSENBEGRÄNZUNGSLINIE
	BAUGRENZE
	ABGRENZUNG SONSTIGER FESTSETZUNGEN
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNGEN

### PLANBEARBEITUNG

Landesentwicklungsgesellschaft  
Nordrhein-Westfalen für Städtebau,  
Wohnungswesen und Agrarordnung GmbH  
Geschäftsbereich Westfalen-Ost,  
Bielefeld.

Bielefeld, den 17. 12. 1982

Die Übereinstimmung mit dem als  
Satzung beschlossenen Plan  
vom **26.03.1982** wird bescheinigt.  
**Gemeinde Herzebrock**  
Der Gemeindedirektor  
In Vertretung:

Herzebrock, den 17. 12. 1982



Der Rat der Gemeinde Herzebrock hat am **04. Febr. 1983** die vereinfachte Änderung zum Bebauungsplan Nr. 212 Herzebrock Mitte I für das Grundstück Gemarkung Herzebrock Flur 28 Flurstück 448 tw. gemäß §13 BBauG -Neufassung vom 18.8.76 in der ab 1.8.79 geltenden Fassung als Satzung beschlossen. Herzebrock, den **04.02.1983**